

## Титульний аркуш

23.04.2021

(дата реєстрації емітентом)

№ 1051/2

(вихідний реєстраційний номер)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами)

Генеральний директор

Гавриленко В.Ф.

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2020 рік

#### I. Загальні відомості

- |   |   |
|---|---|
| 1. Повне найменування емітента  | Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50"                                       |
| 2. Організаційно-правова форма  | Акціонерне товариство   |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи   | 05408668  |
| 4. Місцезнаходження   | вул. Онікієнка Олега, 2-а, м.Бровари, 07403   |
| 5. Міжміський код, телефон та факс  | (04594) 62979, (04594) 62019  |
| 6. Адреса електронної пошти   | admin@dsu50.com   |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)  | рішення наглядової ради емітента, 22.04.2021, 4/2021  |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку (у разі здійснення оприлюднення)  |   |
| 9. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює подання звітності та/або адміністративних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (у разі, якщо емітент не подає Інформацію до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку безпосередньо) | Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»,<br>21676262, УКРАЇНА, DR/00002/ARM |

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річну інформацію розміщено <https://dsu50.com.ua/information.php>  
на власному веб-сайті  
учасника фондового ринку

(URL-адреса сторінки)

23.04.2021

(дата)

## Зміст

|   |   |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента.  | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.  |   |
| 3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.  |   |
| 4. Інформація щодо корпоративного секретаря.  |   |
| 5. Інформація про рейтингове агентство.   |   |
| 6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.  |   |
| 7. Судові справи емітента.  | X |
| 8. Штрафні санкції щодо емітента.   | X |
| 9. Опис бізнесу.  | X |
| 10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):  |   |
| 1) інформація про органи управління;  | X |
| 2) інформація про посадових осіб емітента;  | X |
| інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;   | X |
| інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;  | X |
| інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;  |   |
| 3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).   | X |
| 11. Звіт керівництва (звіт про управління):   | X |
| 1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;  | X |
| 2) інформація про розвиток емітента;  | X |
| 3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування; | X |
| інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;  | X |
| 4) звіт про корпоративне управління:  |   |
| власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;   | X |
| кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати;  | X |
| інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;   | X |
| інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);   | X |
| інформація про наглядову раду;  | X |
| інформація про виконавчий орган;  | X |
| опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;  | X |
| перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;   | X |
| інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;   | X |
| порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;  | X |
| повноваження посадових осіб емітента.   | X |
| 12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.  | X |
| 13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.  |   |
| 14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.   |   |
| 15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або   |   |

|  |   |
|--|---|
| рівною пороговому значенню пакета акцій.   |   |
| 16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).   | X |
| 17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:   |   |
| 1) інформація про випуски акцій емітента;  | X |
| 2) інформація про облігації емітента;  |   |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;   |   |
| 4) інформація про похідні цінні папери емітента;   |   |
| 5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;  |   |
| 6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.   |   |
| 18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового  |   |
| 19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.   |   |
| 20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.  | X |
| 21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких  |   |
| 22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.                         | X |
| 23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.  |   |
| 24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:  |   |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);  | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;   | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента;   | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;   | X |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції;   | X |
| 6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.   | X |
| 25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.   |   |
| 26. Інформація про вчинення значних правочинів.  |   |
| 27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.  |   |
| 28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.   |   |
| 29. Річна фінансова звітність.   | X |
| 30. Відомості про аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).  |   |
| 31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).   |   |
| 32. Твердження щодо річної інформації.   | X |
| 33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.   |   |
| 34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.   |   |
| 35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.   | X |
| 36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.  |   |
| 37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:  |   |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;  |   |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду; |   |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;   |   |

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.

38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.

39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.

40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.

41. Основні відомості про ФОН.

42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.

43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.

44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.

45. Правила ФОН.

46. Примітки.(до звіту)

X

Регулярна річна інформація за 2020 рік емітента, який є приватним акціонерним товариством, яким було здійснено відкрите (публічне) розміщення акцій, акції якого не мають допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру і який вважається таким, щодо акцій якого не здійснено публічну пропозицію, та яким не здійснено публічну пропозицію інших цінних паперів, має склад форм у відповідності до вимог статті 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та Глави 4 Розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затв. Рішенням НКЦПФР №2826 від 03.12.2013 р. (зі змінами і доп., далі - Положення 2826).

На підставі підпункту 4 пункту 5 Глави 4 Розділу II Положення 2826 для такого емітента не підлягають розкриттю форми, зазначені у змісті в наступних пунктах: п.2; п.4; останній абзац підп.2) п.10; п.14; п.15; підп.5) п.17; п.18, пп.25-28, пп.31. Зазначена в п.29 Річна фінансова звітність емітента надається без підтвердження аудитором (аудиторською фірмою) та без аудиторського висновку (пп.30) на підставі абз.5 част.8 ст. 40 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та абз.5 пункту 5 Глави 4 Розділу II Положення 2826.

Окремі форми звітності, передбачені цим Положенням для такого емітента, відсутні з наступних підстав:

До п. 3 - Емітент не має участі у створенні юридичних осіб.

До п. 5 - Рейтингові оцінки емітента не проводились.

До п. 6 – Філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів немає.

До п. 13. Зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій, не було.

До п.17, підп. 2). Облігації емітента відсутні.

До п.17, підп. 3). Інші цінні папери емітента відсутні.

До п.17, підп. 4). Похідні цінні папери емітента відсутні;

До п.17, підп. 6). Придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду не було.

До п.19. Наявності у власності працівників емітента інших цінних паперів емітента (крім акцій) немає, оскільки емітентом не розміщені інші цінні папери, ніж акції.

До п. 21. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів емітента, відсутні.

До п. 23. Виплати дивідендів та інших доходів за цінними паперами емітента не було.

До п. 33. Інформація у емітента про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами, відсутня.

До п. 34. Будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, відсутні.

До пп. 36-45. Іпотечних цінних паперів емітента не існує.

В окремих формах звітності не заповнені окремі поля з наступних підстав:

До п.10, підп.3) та п.12. Не заповнено "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (юридичні особи)" та "Інформація про осіб, що володіють 5 відсотків та більше акцій емітента (юридичні особи), оскільки таких юридичних осіб немає.

До п.24, підп.3). "Інформація про зобов'язання емітента" - не заповнені дати виникнення і інші дані про окремі види зобов'язань у зв'язку з їх відсутністю у емітента (див. розділ "Опис" цієї форми).

Перелік зовнішніх документів, який містить реквізити для забезпечення можливості автоматичного завантаження з мережі Інтернет копій документів, які є у публічному доступі, відсутній.

## 1. Основні відомості про емітента

|  |   |  |             |
|--|---|--|-------------|
| 1. Повне найменування  | Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50" |  |             |
| 2. Скорочене найменування (за наявності)   | ПрАТ "Броварське ШБУ №50"   |  |             |
| 3. Дата проведення державної реєстрації  |   |  | 15.02.1994  |
| 4. Територія (область)   | Київська  |  |             |
| 5. Статутний капітал (грн)   |   |  | 1419163,20  |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі   |   |  | 0           |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової |   |  | 0           |
| 8. Середня кількість працівників (осіб)  |   |  | 275         |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД   |   |  |             |
|  | Найменування виду діяльності  |  | Код за КВЕД |
|  | Будівництво доріг і автострад   |  | 42.11       |
|  | Виробництво бетонних розчинів, готових для використання                       |  | 23.63       |
|  | Підготовчі роботи на будівельному майданчику                                  |  | 43.12       |
| 10. Банки, що обслуговують емітента:   |   |  |             |
| 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті   |   | АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ" |             |
| 2) МФО банку   |   | 322313   |             |
| 3) IBAN  |   | UA023223130000026009000023546                                      |             |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті  |   | АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ЕКСПОРТНО-ІМПОРТНИЙ БАНК УКРАЇНИ" |             |
| 5) МФО банку   |   | 322313   |             |
| 6) IBAN  |   | UA023223130000026009000023546                                      |             |

## 7. Судові справи емітента

| № з/п | Номер справи | Найменування суду                       | Позивач                  | Відповідач                 | Третя особа | Позовні вимоги  | Стан розгляду  |
|-------|--------------|---|--------------------------|----------------------------|-------------|---|--|
| 1     | 2            | 3                                       | 4                        | 5                          | 6           | 7   | 8  |
| 1     | 810/447/4/17 | Київський окружний адміністративний суд | ПрАТ «Броварське ШБУ №50 | ГУ ДФС У Київській області | Відсутня    | Визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення (ППР) на суму 19 609 150,50 грн. | Справа зупинена ухвалою Київського окружного адміністративного суду від 02.08.2018 року. |

Опис: Справа зупинена до набрання законної сили рішення П'ятого апеляційного адміністративного суду по справі №821/1308/17.

## 8. Штрафні санкції емітента

| № з/п | Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію | Орган, який наклав штрафну санкцію | Вид стягнення | Інформація про виконання |
|-------|---|------------------------------------|---------------|--------------------------|
|-------|---|------------------------------------|---------------|--------------------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|---|---|
|---|---|---|---|---|

|   |                               |  |                                     |          |
|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|----------|
| 1 | Постанова №179119, 13.01.2020 | Київське міжрегіональне управління Укртрансбезпеки | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф, у сумі 17000 грн., за перевищення встановлених законодавством габаритно-вагових норм від 10% до 20%.

|   |                               |  |                                     |          |
|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|----------|
| 2 | Постанова №170304, 02.02.2020 | Київське міжрегіональне управління Укртрансбезпеки | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф, у сумі 8500 грн., за перевищення встановлених законодавством габаритно-вагових норм від 5% до 10%

|   |                               |   |                                     |          |
|---|-------------------------------|---|-------------------------------------|----------|
| 3 | Постанова №750654, 29.05.2020 | Управління патрульної поліції в Київській області | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|-------------------------------|---|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 1020,00 грн. за перевезення негабаритних великовагових вантажів без спеціального дозволу.

|   |                                |   |                                     |          |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|
| 4 | Постанова №2798153, 09.07.2020 | Управління патрульної поліції в Херсонській області | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 1020,00 грн. за перевезення негабаритних великовагових вантажів без спеціального дозволу.

|   |                                |   |                                     |          |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|
| 5 | Постанова №2960921, 11.08.2020 | Управління патрульної поліції в місті Києві | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 340,00 грн. за порушення правил дорожнього руху.

|   |                                |   |                                     |          |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|
| 6 | Постанова №2966224, 12.08.2020 | Управління патрульної поліції в Київській області | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 510,00 грн. за перевезення негабаритних великовагових вантажів без спеціального дозволу.

|   |                                |   |                                     |          |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|
| 7 | Постанова №3086956, 05.09.2020 | Управління патрульної поліції в місті Києві | Адміністративно-господарський штраф | Сплачено |
|---|--------------------------------|---|-------------------------------------|----------|

Опис: Адміністративно-господарський штраф у сумі 510,00 грн. за перевезення негабаритних великовагових вантажів без спеціального дозволу.

|   |  |  |                        |          |
|---|--|--|------------------------|----------|
| 8 | Податкове повідомлення-рішення №0023660706, 09.11.2020 | Головне управління Державної податкової служби у Київській області | Адміністративний штраф | Сплачено |
|---|--|--|------------------------|----------|

Опис: Адміністративний штраф у сумі 250000 грн. за порушення строку розрахунку у сфері зовнішньоекономічної діяльності.

## 9. Опис бізнесу

### Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має 3 асфальтобетонні заводи, 4 будівельні дільниці по влаштуванню земельного полотна та щебеневої основи, будівельну дільницю по вкладанню асфальтобетонної суміші, автотранспортну дільницю, ремонтно-механічну майстерню, лабораторію. Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає. Змін у організаційній структурі підприємства порівняно з минулим роком не було.

### Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 275. Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 13. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 19. Фонд оплати праці у 2020 році 45899 тис.грн., що на 5439 тис.грн. більше порівняно з 2019 роком у зв'язку зі збільшенням обсягів робіт та чисельності працівників. Кадрова програма спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента і передбачає навчання персоналу, підвищення кваліфікації в системі післядипломної освіти.

### Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

1) Найменування об'єднання: Комунальна корпорація "Київавтодор" (Місцезнаходження: 01014, м.Київ, вул. Петра Болбочана, 6). Об'єднання здійснює нагляд, утримання, ремонт автодоріг та систем дощової каналізації в м.Києві. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво та ремонт автомобільних доріг в м.Києві. Термін участі емітента в об'єднанні не обмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем, субпідрядником робіт під керівництвом корпорації.

2) Найменування об'єднання: "Державне агентство автомобільних доріг України" (Місцезнаходження: 03680, м.Київ, вул. Фізкультури, 9). Об'єднання реалізує державну політику технічного розвитку і фінансування робіт з будівництва, реконструкції, ремонту та утримання автомобільних доріг України. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво і ремонт автомобільних доріг. Термін участі емітента в об'єднанні необмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем державних замовлень на будівництво та ремонт автомобільних доріг.

### Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не проводить.

### Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходили.

### Опис обраної облікової політики

Концептуальною основою фінансової звітності підприємства є П(с)БО - Національні Положення (стандарти) бухгалтерського обліку. Облік основних засобів ведеться за фактичними витратами на їх придбання, виготовлення. Нарахування зносу проводиться відповідно з чинним законодавством, встановленими нормами до залишкової вартості основних засобів на початок звітного періоду. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Дохід від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахувань при відвантаженні продукції, робіт, послуг. Сплата ПДВ відображається відповідно з касовим методом, а по реалізації матеріальних цінностей ПДВ сплачується по події, яка виникла першою. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю. Протягом звітного періоду товариство керувалося наказом "Про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку ПрАТ "Броварське ШБУ №50" (в редакції від 04.01.2017 р.).

### Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Товариство має унікальний багаторічний досвід будівництва магістральних автодоріг. Види робіт та послуг є перспективними. Це будівельно-монтажні роботи, монтаж інженерних мереж, будівництво транспортних споруд. Виробництво залежить від сезонних змін: у період з грудня по березень проводяться ремонтні роботи дорожньо-будівельної техніки, автотранспорту та навчання персоналу. Частки експорту в загальному обсязі робіт немає.

Основні ринки збуту: Київська, Чернігівська, Херсонська області. Основні клієнти: Служби автомобільних доріг у Київській, Чернігівській, Херсонській областях, Комунальна корпорація "Київавтодор", Управління будівництва житлово-комунального господарства інфраструктури та транспорту Броварської міськради та Головне управління житлово-комунального господарства виконкому Бориспільської міськради у Київській області. Більше 10% у загальному обсязі постачання займає постачальник будівельних матеріалів ТОВ "Дорвиробництво" (м.Бровари).

## **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Придбання активів за останні п'ять років пов'язане з тим, що придбавались машини та обладнання, транспортні засоби. У 2016 році придбано: Екскаватор-навантажувач Caterpillar 428F-2, Бульдозер Dressta DM-8M; Сідельний тягач MAN TGS 33444; Напівпричіп-платформа Schwarzmuller; Фреза дорожня BOMAG BM 2000/60; Асфальтоукладач BOMAG BF700 C-2. У 2017 році придбано: Автогрейдер G 9165, Віброплита WERK, п'ять Самоскидів HOWO A-7, два Самоскида Маз 6516 V8, Мікроавтобус FORD TRANSIT 460L, Нівелір оптичний В 40Ф. У 2018 році придбано: Каток HAMM HD-130, Комбінований вібраційний каток RWYL82N, Укладач узбіччя MADROG UP 300, Компресор гвинтовий F-30, Каток дорожній вібраційний Bomag BW202 AD-50, Навантажувач фронтальний LG933L, Напівпричіп-платформа Schwarzmuller шасі VAV99458JH410054, Автомобіль Skoda Kodiag 0059. У 2019 році придбано: Автомобіль TK-G-3309 FHZ 5.0, Мінінавантажувач, Причеп для дорожніх робіт, Сідельний тягач MAN TGX 33.480 BLS.

У 2020 році придбано: мікроавтобус Hyundai H350 4.1 TRIMMED -1 022,0 тис.грн., автомобіль Land Cruiser 200 4.6 AT A -1 634,4 тис.грн., напівпричіп-цистерна для перевезення сипучих вантажів марки GUVTN MAKINA – 864,5 тис.грн. Загальна сума основних засобів, які надійшли в 2020 році –13818 тис.грн. за первісною вартістю.

За останні п'ять років відбувалося і вибуття активів, в основному у зв'язку зі зносом основних засобів: у 2016 році на суму 380,5 тис.грн., у 2017 році на суму 2098 тис. грн., у 2018 році на суму 30721 тис.грн., у 2019 році на суму 16055 тис.грн., у 2020 році на суму 2846 тис.грн. за первісною вартістю.

Активи балансу станом на 31.12.2020 року становлять 242402 тис. грн.

## **Інформація про основні засоби емітента**

Основні засоби використовуються за місцезнаходженням товариства та на об'єктах будівництва. Підприємство має значний технічний потенціал для нарощування освоєння капіталовкладень. Регулярно оновлюються машини та обладнання, транспортні засоби. Ще у 2009 році відбулась заміна електричного обладнання асфальтобетонних заводів на менш енергоємне. Станом на 31.12.2020 р. первісна вартість основних засобів складає 355580 тис.грн., сума нарахованого зносу 261950 тис.грн., залишкова вартість основних засобів 93630 тис.грн.

## **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Мережа міжнародних транспортних коридорів характеризує становлення України як транспортної держави. Прагнення колективу будувати дороги європейського класу спонукає працювати над вдосконаленням технологічних процесів, впровадженням сучасних матеріалів для підсилення доріг і мостів з метою дотримання міжнародних нормативів.

Разом з тим, залишаються наступні проблеми: відсутність низки законів, що впливають на фінансування та діяльність дорожньої галузі України; недостатня кількість навчальних закладів, які готують менеджерів та спеціалістів середньої та нижчої ланки (механізаторів); погіршення якості проектної документації; недостатність бюджетного фінансування галузі.

## **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Форма фінансування змішана, а саме: державне замовлення, муніципальні кошти, приватні кошти, власні кошти.

## **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Укладених, але ще не виконаних договорів немає.

## **Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік**

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має намір брати участь у тендерах на будівництво європейських транспортних коридорів, які проходять через територію України, у тендерах на будівництво інших транспортних об'єктів.

## **Опис політики емітента щодо досліджень та розробок**

Підприємство прагне до запровадження наукових досягнень у практику будівництва автодоріг. Спільно з ДерждорНДІ розробляються технології приготування асфальтобетонної суміші з поверхневоактивною добавкою. Проте ще недостатньо наукових розробок у галузі дорожнього будівництва.

## **Інша інформація**

ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50" є конкурентоспроможним, виконує контракти з високою якістю робіт, про що свідчать участь і вихід у фінал в номінації "Малі і середні підприємства" Європейських конкурсів якості у 1999 та 2000 рр. Підприємство утримує лідируючі позиції на ринку за рахунок підвищення якості, зниження ціни послуг, скорочення строків виконання робіт, надійності партнерських стосунків.



## 10.1. Інформація про органи управління

| Орган управління | Структура  | Персональний склад  |
|------------------|--|---|
| Наглядова рада   | Голова Наглядової ради<br>Член Наглядової ради<br>Член Наглядової ради   | Барановський Олег Станіславович<br>Карпенко Валерій Петрович<br>Турбал Наталія Михайлівна   |
| Дирекція         | Генеральний директор<br>Перший заступник Генерального директора<br>Член дирекції<br>Член дирекції<br>Член дирекції | Гавриленко Віктор Федорович<br>Лахно Микола Іванович<br>Смірнов Олексій Станіславович<br>Чайка Юрій Миколайович<br>Ладоскіна Світлана Сергіївна |
| Ревізор          | Одноосібно   | Вітюк Михайло Григорович  |

## 10.2. Інформація про посадових осіб емітента

### 10.2.1 Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

| № з/п | Посада               | Прізвище, ім'я, по батькові | Рік народження | Освіта | Стаж роботи (років) | Найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав | Дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено) |
|-------|----------------------|-----------------------------|----------------|--------|---------------------|---|---|
| 1     | 2                    | 3                           | 4              | 5      | 6                   | 7   | 8   |
| 1     | Генеральний директор | Гавриленко Віктор Федорович | 1946           | Вища   | 52                  | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Генеральний директор                             | 17.03.2020, На 3 роки   |

Опис: Має повноваження і обов'язки Генерального директора згідно Статуту та "Положення про дирекцію" ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Винагорода за перебування на посаді Генерального директора згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 52 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

|   |   |                       |      |      |    |  |                       |
|---|---|-----------------------|------|------|----|--|-----------------------|
| 2 | Перший заступник Генерального директора | Лахно Микола Іванович | 1962 | Вища | 36 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Перший заступник Генерального Директора | 17.03.2020, На 3 роки |
|---|---|-----------------------|------|------|----|--|-----------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки Першого заступника Генерального директора. Винагорода за перебування на посаді згідно штатного розкладу. Непогашеної

судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 36 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Перший заступник Генерального директора ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

|   |               |                        |      |      |    |  |                       |
|---|---------------|------------------------|------|------|----|--|-----------------------|
| 3 | Член Дирекції | Чайка Юрій Миколайович | 1981 | Вища | 19 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник дільниці, член Дирекції | 17.03.2020, На 3 роки |
|---|---------------|------------------------|------|------|----|--|-----------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 19 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці, Ревізор, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

|   |               |                               |      |      |    |  |                       |
|---|---------------|-------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|
| 4 | Член Дирекції | Смірнов Олексій Станіславович | 1973 | Вища | 23 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник юридичного відділу, член Дирекції | 17.03.2020, На 3 роки |
|---|---------------|-------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 23 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник юридичного відділу, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50", директор ТОВ „Дорвиробництво”. Посадова особа одночасно обіймає посаду директора ТОВ „Дорвиробництво” (07400, м. Бровари Київської області, вул Олега Онікієнка, 139).

|   |               |                              |      |      |    |  |                       |
|---|---------------|------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|
| 5 | Член Дирекції | Ладоскіна Світлана Сергіївна | 1977 | Вища | 24 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Бухгалтер | 17.03.2020, На 3 роки |
|---|---------------|------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|

Опис: Має повноваження та обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: обрано на посаду члена Дирекції згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 24 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: бухгалтер ПрАТ "Броварське ШБУ №50", член Дирекції. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

|   |                        |                                 |      |      |    |  |                       |
|---|------------------------|---------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|
| 6 | Голова Наглядової ради | Барановський Олег Станіславович | 1975 | Вища | 20 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Заступник начальника виробничо-технічного відділу, Голова Наглядової ради | 17.03.2020, На 3 роки |
|---|------------------------|---------------------------------|------|------|----|--|-----------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з забезпеченням виконання Наглядовою радою статутних обов'язків, зокрема, скликання Наглядової ради та проведення її засідань. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів

акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник начальника виробничо-технічного відділу, Голова Наглядової ради ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Голова Наглядової ради є акціонером товариства.

|   |                      |                              |      |      |    |  |                          |
|---|----------------------|------------------------------|------|------|----|--|--------------------------|
| 7 | Член Наглядової ради | Карпенко Валерій<br>Петрович | 1961 | Вища | 35 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668,<br>Начальник дільниці, член Наглядової ради | 17.03.2020, На<br>3 роки |
|---|----------------------|------------------------------|------|------|----|--|--------------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 35 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці ПрАТ "Броварське ШБУ №50", член Наглядової ради. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Член Наглядової ради є представником акціонера.

|   |                      |                              |      |      |    |   |                          |
|---|----------------------|------------------------------|------|------|----|---|--------------------------|
| 8 | Член Наглядової ради | Турбал Наталія<br>Михайлівна | 1975 | Вища | 27 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668,<br>Начальник планово-економічного відділу,<br>член Наглядової ради | 17.03.2020, На<br>3 роки |
|---|----------------------|------------------------------|------|------|----|---|--------------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 27 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: інженер виробничо-технічного відділу, начальник планово-економічного відділу, член Наглядової ради ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Член Наглядової ради є представником акціонера.

|   |                                    |                             |      |      |    |  |                          |
|---|------------------------------------|-----------------------------|------|------|----|--|--------------------------|
| 9 | Ревізор акціонерного<br>товариства | Віток Михайло<br>Григорович | 1965 | Вища | 33 | ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668,<br>Начальник відділу матеріально-<br>технічного постачання, Ревізор | 17.03.2020, На<br>3 роки |
|---|------------------------------------|-----------------------------|------|------|----|--|--------------------------|

Опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з виконанням статутних обов'язків Ревізора товариства. Винагорода за перебування на посаді ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Зміни щодо посадової особи у звітному році були, а саме: переобрано на посаду на новий строк згідно рішення загальних зборів акціонерів (Протокол №1/2020 від 17.03.2020 р.). Загальний стаж роботи - 33 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник відділу матеріально-технічного постачання, член Дирекції, Ревізор ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

|    |                    |                         |      |      |    |  |   |
|----|--------------------|-------------------------|------|------|----|--|---|
| 10 | Головний бухгалтер | Луньова Ліна Вікторівна | 1969 | Вища | 33 | ТОВ "Брейн Бау -Холдинг Шлях Буд",<br>34577541, Головний бухгалтер | 11.05.2010, На<br>невизначений<br>Строк |
|----|--------------------|-------------------------|------|------|----|--|---|

Опис: Має повноваження і обов'язки головного бухгалтера. Отримує заробітну плату головного бухгалтера згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 33 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

## 10.2.2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями

| Посада                                  | Прізвище, ім'я, по батькові     | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість прості іменні привілейовані іменні | Кількість за типами акцій |
|---|---------------------------------|-----------------------|---|--|---------------------------|
| 1                                       | 2                               | 3                     | 4   | 5  | 6                         |
| Генеральний Директор                    | Гавриленко Віктор Федорович     | 52877                 | 74,3323                                     | 52877  | 0                         |
| Перший заступник Генерального Директора | Лахно Микола Іванович           | 2066                  | 2,9   | 2066   | 0                         |
| Член Дирекції                           | Чайка Юрій Миколайович          | 0                     | 0   | 0  | 0                         |
| Член Дирекції                           | Смірнов Олексій Станіславович   | 0                     | 0   | 0  | 0                         |
| Член Дирекції                           | Ладошкина Світлана Сергіївна    | 0                     | 0   | 0  | 0                         |
| Голова Наглядової ради                  | Барановський Олег Станіславович | 10                    | 0,014                                       | 10   | 0                         |
| Член Наглядової Ради                    | Карпенко Валерій Петрович       | 0                     | 0   | 0  | 0                         |
| Член Наглядової Ради                    | Турбал Наталія Михайлівна       | 0                     | 0   | 0  | 0                         |
| Ревізор акціонерного товариства         | Вітюк Михайло Григорович        | 951                   | 1,3368                                      | 951  | 0                         |
| Головний бухгалтер                      | Луньова Ліна Вікторівна         | 0                     | 0   | 0  | 0                         |

## 10.3. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|---|---|------------------|--|
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи              |   |                  | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
| 49 фізичних осіб  |   |                  | 100  |
|   |   | Усього:          | 100  |

## 11. Звіт керівництва (звіт про управління)

### 1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління №50 є одним з провідних шляхово-будівельних підприємств України. Це сучасне підприємство, яке має найкращі традиції і досягнення в будівельній галузі. Підприємство має достатньої потужності виробничі бази, технологічне обладнання, сучасний парк машин і механізмів, а головне – колектив з багаторічним досвідом і високим фаховим рівнем. Це дозволяє і надалі з оптимізмом дивитися у майбутнє, мати добрі перспективи розвитку.

## 2. Інформація про розвиток емітента

За час свого існування ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління №50 зробило значний внесок у розбудову мережі автомобільних дорог України, будівництво, реконструкцію та ремонт автомобільних доріг, в тому числі магістральних.

Підприємство має ряд нагород за високу якість робіт та менеджменту. Серед них Почесна грамота Кабінету Міністрів України, перемога в цілому ряді Національних конкурсів з якості. Підприємство є фіналістом Європейського конкурсу з якості 1999 та 2000 років. У номінації «Незалежні малі та середні підприємства» товариство увійшло спочатку в шістку, а потім і в четвірку провідних фірм Європи.

За введення в експлуатацію міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ягодин» за проектом Європейської комісії підприємство було нагороджене спеціальним призом «Кришталева цеглина». Є і цілий ряд інших нагород, що засвідчують визнання досягнень підприємства як українськими, так і міжнародними фахівцями.

## 3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом немає.

### 1) Зокрема інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Операції хеджування не застосовувались.

### 2) Зокрема інформація про схильність емітента до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Схильності емітента до кредитних ризиків, ризику ліквідності, ризику грошових потоків немає. Цінові ризики мають певний вплив на діяльність емітента.

## 4. Звіт про корпоративне управління:

### 1) Посилання на:

**власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Товариство розробило власний Кодекс корпоративного управління, який затверджено загальними зборами акціонерів.

**кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Товариство вивчало Кодекси корпоративного управління фондових бірж, інших учасників фондового ринку, але прийняло рішення прийняти власний Кодекс корпоративного управління.

**всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

Емітент використовує "Рекомендації щодо практики застосування законодавства з питань корпоративного управління", затверджені Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 12.03.2020 року №118.

**2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, обґрунтуйте причини таких дій**

Емітент не відхиляється від виконання прийнятого ним Кодексу корпоративного управління.

### 3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)

Вид загальних зборів

річні

позачергові

X

Дата проведення

17.03.2020

Кворум зборів, %

88,08

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

1.Обрання Лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства.

2.Обрання Голови та Секретаря загальних зборів акціонерів Товариства.

3.Звіт Генерального директора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2019рік та завдання на 2020рік.

4.Звіт Наглядової ради Товариства.

5. Звіт та затвердження висновку Ревізора Товариства.

6. Затвердження річного звіту Товариства за 2019 рік.
7. Затвердження порядку використання прибутку (покриття збитків) за підсумками фінансово-господарської діяльності Товариства за 2019 рік.
8. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Генерального директора, звіту Ревізора Товариства.
9. Про припинення повноважень членів Наглядової ради Товариства. Обрання членів Наглядової ради Товариства.
10. Про припинення повноважень Генерального директора та інших членів Дирекції Товариства. Обрання Генерального директора та інших членів Дирекції Товариства.
11. Про припинення повноважень Ревізора Товариства. Обрання Ревізора Товариства.
12. Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором Товариства протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення, із зазначенням характеру правочинів та їх граничної сукупної вартості.
13. Про надання права Жорову Миколі Григорійовичу (паспорт серії ТТ № 107548, виданий Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві 17.04.2012 року) на підставі довіреності представляти інтереси ПрАТ «Броварське ШБУ №50» в усіх загальних та спеціалізованих місцевих, апеляційних судах, вищих спеціалізованих судах, Верховному Суді України з усіма правами та обов'язками, наданими позивачу, відповідачу або третій особі.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Голова Наглядової ради.

Результати розгляду питань порядку денного: Усі питання порядку денного розглянуті і прийняті відповідні рішення, а саме:

1. Обрати Лічильну комісію у складі Голови Лічильної комісії Якименко М.М.
2. Обрати Головою зборів Гавриленка В.Ф., секретарем зборів – Барановського О. С.
3. Затвердити звіт Генерального директора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2019 рік та завдання на 2020 рік.
4. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2019 рік.
5. Затвердити звіт та висновок Ревізора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2019 рік.
6. Затвердити річний звіт Товариства за 2019 рік.
7. За результатами фінансово-господарської діяльності товариства за 2019 рік дивіденди не виплачувати, а отриманий у 2019 році чистий прибуток направити на розвиток виробництва.
8. Визнати роботу Дирекції та Генерального директора по результатах фінансово-господарської діяльності Товариства за 2019 рік задовільною. Визнати роботу Наглядової ради Товариства за 2019 рік задовільною. Визнати роботу Ревізора Товариства за 2019 рік задовільною.
9. Припинити повноваження Наглядової ради Товариства у зв'язку з закінченням терміну дії повноважень у складі: Голова Наглядової ради Барановський О.С., члени Наглядової ради Карпенко В.П., Турбал Н.М.
- Обрати Наглядову раду Товариства строком на 3 роки у складі: Барановський О.С., Карпенко В.П., Турбал Н.М.
- Обрати на посаду Голови Наглядової ради строком на 3 роки Барановського О.С.
10. Припинити повноваження Генерального директора і інших членів Дирекції Товариства у складі: Генеральний директор – Гавриленко В.Ф.; Члени Дирекції: Перший заступник Генерального директора Лахно М. І.; Смірнов О. С.; Чайка Ю. М.; Постернак А.Г.
- Обрати на посаду Генерального директора Товариства строком на 3 роки Гавриленка В.Ф. з можливістю передоручення своїх повноважень, за необхідністю, згідно Статуту, Першому заступнику Генерального директора Лахно М.І.
- Обрати на посади Членів Дирекції: Перший заступник Генерального директора – Лахно М.І.; Начальник юридичного відділу - Смірнов О. С.; Заступник Генерального директора з виробництва – Чайка Ю.М.; бухгалтер – Ладошкина С.С..
11. Припинити повноваження Ревізора Товариства Вітюка М.Г.
- Обрати на посаду Ревізора Товариства строком на 3 роки акціонера Вітюка М.Г.
12. Прийняти рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором Товариства від імені Товариства протягом не більше одного року з дати прийняття такого рішення, характер та гранична вартість яких визначаються підпунктом 4) пункту 13.6 Статуту товариства з наданням права, за необхідністю, передоручення вчинення цих значних правочинів згідно Статуту Першому заступнику Генерального директора Лахно М.І.
- Встановити граничну сукупну вартість вищезазначених правочинів у сумі 100000000 тис. грн., що перевищує 50% вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства.
13. Надати право Жорову Миколі Григорійовичу (паспорт серії ТТ № 107548, виданий Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві 17.04.2012 року) на підставі довіреності представляти інтереси ПрАТ «Броварське ШБУ №50» в усіх загальних та спеціалізованих місцевих, апеляційних судах, вищих спеціалізованих судах, Верховному Суді України з усіма правами та обов'язками, наданими позивачу, відповідачу або третій особі.

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу у звітному році?**

|   | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X   |    |
| Акціонери   |     | X  |
| Депозитарна установа  |     | X  |
| Інше (зазначити): д/н   |     |    |

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах у звітному році (за наявності контролю)?**

|  | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку        |     | X  |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками |     | X  |

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу у звітному році?**

|                                 | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|----|
| Підняттям карток                |     | X  |
| Бюлетенями (таємне голосування) | X   |    |

Підняттям рук X  
 Інше (зазначити): д/н

**Які основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному році?**

|   |     |    |
|---|-----|----|
|   | Так | Ні |
| Реорганізація   |     | X  |
| Додатковий випуск акцій   |     | X  |
| Унесення змін до статуту  |     | X  |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства                         |     | X  |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства                          |     | X  |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради                     |     | X  |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу                            |     | X  |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)                 |     | X  |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді                                      |     | X  |
| Інше (зазначити): Позачергові загальні збори акціонерів у звітному році не проводились. |     |    |

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?** ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

|   |     |    |
|---|-----|----|
|   | Так | Ні |
| Наглядова рада  | X   |    |
| Виконавчий орган  |     | X  |
| Ревізійна комісія (ревізор)   |     | X  |
| Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків голосуючих акцій товариства: д/н |     |    |
| Інше (зазначити): Позачергові загальні збори акціонерів у звітному році не проводились.   |     |    |

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**  
 Чергові загальні збори акціонерів у звітному році скликалися та були проведені.

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення:**  
 Позачергові загальні збори акціонерів у звітному році не скликалися.

**4) Інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

Наглядова рада включає 3-х членів:

Голова Наглядової ради Барановський Олег Станіславович;

Член Наглядової ради Карпенко Валерій Петрович;

Член Наглядової ради Турбал Наталя Михайлівна

Дирекція - колегіальний виконавчий орган товариства. Включає 5 членів:

Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович;

Перший заступник Генерального директора Лахно Микола Іванович;

Член дирекції Смірнов Олексій Станіславович;

Член дирекції Чайка Юрій Миколайович;

Член дирекції Ладошкина Світлана Сергіївна.

**Склад наглядової ради (за наявності)**

| Персональний склад наглядової ради | Незалежний член наглядової ради | Залежний член наглядової ради | Функціональні обов'язки члена наглядової ради |
|------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---|
| Барановський Олег Станіславович    | Так                             | Ні                            |   |

Член Наглядової ради зобов'язаний:

- 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради та виконувати їх рішення;
- 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень;
- 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства;
- 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.

Як Голова Наглядової ради:

- організовує роботу Наглядової ради та контроль за діяльністю Дирекції;
- скликає засідання Наглядової ради та головує на них, затверджує їх порядок денний;
- готує доповідь та звітує перед загальними зборами про діяльність Наглядової ради;
- підтримує постійні контакти із іншими органами та посадовими особами товариства.

Карпенко Валерій Петрович

X

Член Наглядової ради зобов'язаний:

- 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради та виконувати їх рішення;
- 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень;
- 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства;
- 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.

Як заступник Голови Наглядової ради виконує обов'язки Голови Наглядової ради за його відсутності або у разі неможливості виконання ним своїх обов'язків.

Турбал Наталія Михайлівна

X

Як Член Наглядової ради зобов'язана:

- 1) брати участь у загальних зборах, засіданнях Наглядової ради, виконувати їх рішення;
- 2) діяти в інтересах товариства та не перевищувати своїх повноважень;
- 3) дотримуватися Статуту та Положення про Наглядову раду товариства;
- 4) не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;
- 5) організовувати та контролювати розкриття регульованої інформації товариства.

Як секретар Наглядової ради:

- повідомляє членів Наглядової ради про проведення чергових та позачергових засідань;
- забезпечує необхідною інформацією та документацією для проведення засідань;
- обліковує кореспонденцію, яка адресована Наглядовій раді, та відповідає на неї;
- веде протоколи засідань Наглядової ради;
- інформує посадових осіб товариства про рішення, прийняті Наглядовою радою.

### **Чи проведені засідання наглядової ради?**

#### **Загальний опис прийнятих на них рішень:**

Засідання Наглядової ради у звітному році проводились. Були прийняті наступні рішення:

- затверджено вибір незалежної аудиторської фірми, умови договору на аудиторські послуги та суму договору;
- про скликання чергових загальних зборів акціонерів, визначення дати складення Переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про загальні збори акціонерів, складу Реєстраційної комісії та тимчасової Лічильної комісії, затверджено проект Порядку денного та проектів рішень загальних зборів акціонерів;
- затверджено форми і текст бюлетенів для голосування на загальних зборах акціонерів;
- затверджено річну інформацію емітента.

#### **Процедури, що застосовуються при прийнятті наглядовою радою рішень; визначення, як діяльність наглядової ради зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства:**

Організаційною формою роботи Наглядової ради є чергові та позачергові засідання, які можуть проводитися: у формі спільної присутності членів Наглядової ради у визначеному місці або у формі заочного голосування.

Чергові засідання Наглядової ради проводяться за необхідністю, але не менше одного разу в квартал. Позачергові засідання Наглядової ради скликаються Головою Наглядової ради за його ініціативою або на вимогу: члена Наглядової ради; Ревізора; Генерального директора або Дирекції.

Під час засідання Наглядової ради у формі спільної присутності ведеться протокол. Зауваження членів Наглядової ради, які не згодні з її рішеннями, прийнятими на засіданні, у письмовій формі додаються до протоколу і стають його невід'ємною частиною.

Рішення Наглядової ради є обов'язковими для виконання членами Наглядової ради, Генеральним директором та іншими членами Дирекції, структурними підрозділами та працівниками товариства. На вимогу Наглядової ради в її засіданні бере участь Генеральний директор та інші члени Дирекції, на запрошення - уповноважені представники трудового колективу. Контроль за виконанням рішень Наглядової ради здійснює Голова Наглядової ради.

Діяльність Наглядової ради товариства справляє позитивний вплив на фінансово-господарську діяльність і стабільну прибуткову роботу товариства. Наглядова рада в межах її компетенції протягом звітного року контролювала та регулювала діяльність виконавчого органу – Дирекції на чолі з Генеральним директором. Це сприяло реалізації статутних завдань товариства.

#### **Комітети в складі наглядової ради (за наявності)**

З питань аудиту

Так

Ні

Персональний склад:

X



|   |   |
|---|---|
| З питань призначень   | X |
| Персональний склад:   |   |
| З винагород   | X |
| Персональний склад:   |   |
| Інше (зазначити): Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.   |   |
| Персональний склад:   |   |
| Персональний склад Комітетів у складі Наглядової ради не зазначається, оскільки Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені. |   |

#### **Чи проведені засідання комітетів наглядової ради, загальний опис прийнятих на них рішень**

Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.

**У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності**  
Комітети у складі Наглядової ради не передбачені і не створені.

#### **Інформація про діяльність наглядової ради та оцінка її роботи. Оцінка роботи наглядової ради:**

Метою діяльності Наглядової ради є представництво інтересів та захист прав акціонерів, сприяння реалізації статутних завдань товариства, підвищенню його прибутковості та конкурентоспроможності.

Наглядова рада звітує перед загальними зборами акціонерів про свою діяльність, вжиті нею заходи щодо контролю та регулювання роботи Дирекції. У 2020 році загальні збори акціонерів від 17.03.2020 року визнали роботу Наглядової ради за 2019 рік задовільною. Станом на дату складання Річного звіту емітента за 2020 рік загальні збори акціонерів, які відбулися 17.03.2021 року, дали задовільну оцінку роботі Наглядової ради товариства за 2020 рік.

#### **Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

|  | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі     |     | X  |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту        |     | X  |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | X   |    |
| Відсутність конфлікту інтересів              |     | X  |
| Граничний вік                                |     | X  |
| Відсутні будь-які вимоги                     |     | X  |
| Інше (зазначити): д/н                        |     |    |

#### **Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

|   | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства                        |     | X  |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками          |     | X  |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту) |     | X  |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена                                    | X   |    |
| Інше (зазначити): д/н   |     |    |

#### **Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

|  | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Винагорода є фіксованою сумою  |     | X  |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій |     | X  |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства                        |     | X  |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди                                      | X   |    |
| Інше (зазначити): д/н  |     |    |

#### **Склад виконавчого органу**

| Персональний склад виконавчого органу                            | Функціональні обов'язки члена виконавчого органу   |
|--|--|
| Член Дирекції - Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович | Функціональні обов'язки керівника виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".<br>Генеральний директор є членом Дирекції, виконує представницькі і управлінські функції, зокрема:<br>- без довіреності діє від імені товариства, вчиняє правочини, представляє його інтереси,<br>- організовує управління поточною діяльністю товариства;<br>- очолює та організовує роботу Дирекції, скликає її засідання, бере в них участь;<br>- при вчиненні значних правочинів дотримується попередньо отриманої згоди на їх вчинення;<br>- видає накази, розпорядження, обов'язкові для виконання |

всіма працівниками товариства;  
- виконує рішення загальних зборів акціонерів, Наглядової ради, Дирекції товариства;  
- бере участь у засіданні Наглядової ради на її вимогу;  
- не розголошує конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.

Член Дирекції - Перший заступник Генерального директора Лакно Микола Іванович

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Перший заступник Генерального директора:  
- бере участь в управлінні поточною діяльністю товариства;  
- діє в межах завдань, визначених Генеральним директором, виконує його функції у разі його відсутності;  
- надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції, бере участь в її засіданнях;  
забезпечує підготовку матеріалів до її засідань, отримання консультацій фахівців;  
- виконує рішення загальних зборів акціонерів, Наглядової ради, Дирекції;  
- не розголошує конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства.

При виконанні функцій Генерального директора має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені товариства в межах компетенції, визначеної Статутом та рішеннями загальних зборів акціонерів.

Член Дирекції - Заступник Генерального директора з виробництва Чайка Юрій Миколайович

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Член Дирекції як Заступник Генерального директора з виробництва зобов'язаний:  
- діяти в інтересах товариства, не перевищувати своїх повноважень;  
- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;  
- брати участь у засіданнях Дирекції та у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;  
- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;  
- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства та діяти відповідно до розподілу обов'язків між членами Дирекції;  
- очолювати напрям роботи з питань організації виробництва і контролювати діяльність відповідних структурних підрозділів товариства.

Член Дирекції - Начальник юридичного відділу Смірнов Олексій Станіславович

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Член Дирекції зобов'язаний:  
- діяти в інтересах Товариства, не перевищувати своїх повноважень;  
- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;  
- брати участь у засіданнях Дирекції, у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;  
- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства та виконувати функції відповідно до розподілу обов'язків між членами Дирекції;  
- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;  
- очолити напрям роботи з правових питань, забезпечити роботу юридичного відділу та надання правової допомоги, консультацій з питань чинного законодавства усім підрозділам

товариства.

Член Дирекції - Бухгалтер Ладоскіна Світлана Сергіївна

Функціональні обов'язки члена виконавчого органу визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства", Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Член дирекції зобов'язана:

- діяти в інтересах товариства, не перевищувати своїх повноважень;
- виконувати рішення загальних зборів, Наглядової ради, Дирекції;
- брати участь у засіданнях Дирекції, у засіданнях Наглядової ради на її вимогу;
- завчасно готуватись до засідань Дирекції, готувати довідкову інформацію для засідань;
- не розголошувати конфіденційну інформацію та комерційну таємницю товариства;
- брати участь в управлінні поточною діяльністю товариства відповідно до розподілу обов'язків між членами Дирекції;
- контролювати напрям роботи структурних підрозділів товариства у сфері фінансів та обліку.

### **Чи проведені засідання виконавчого органу: загальний опис прийнятих на них рішень; інформація про результати роботи виконавчого органу; визначення, як діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності товариства**

Виконавчий орган товариства колегіальний - Дирекція на чолі з Генеральним директором. Засідання Дирекції проводились протягом звітного року як чергові, так і позачергові. Прийняті на них рішення стосуються виконання рішень загальних зборів акціонерів та Наглядової ради товариства, затвердження плану роботи Дирекції та організації поточної фінансово-господарської діяльності товариства, зокрема, участі товариства у тендерах у сфері дорожнього будівництва в Україні. Розглядалися питання організації роботи товариства в умовах пандемії COVID-19, а також поточні результати виробничо-господарської діяльності товариства.

Протягом звітного року Дирекція на чолі з Генеральним директором вирішувала усі питання поточної діяльності товариства, виконувала рішення загальних зборів акціонерів та Наглядової ради, зокрема, щодо організації проведення чергових загальних зборів акціонерів у 2020 році та проведення аудиту, забезпечувала роботу власного веб-сайту та розкриття регульованої інформації згідно чинного законодавства.

Діяльність Дирекції у 2020 році відбувалась у взаємодії з Наглядовою радою та позитивно впливала на забезпечення стабільної фінансово-господарської діяльності товариства.

### **Оцінка роботи виконавчого органу**

У 2020 році Генеральний директор звітував перед загальними зборами акціонерів про результати фінансово-господарської діяльності товариства за 2019 рік. Загальні збори акціонерів прийняли рішення про визнання роботи Генерального директора та Дирекції за 2019 рік задовільною.

Станом на дату складання Річного звіту емітента за 2020 рік загальні збори акціонерів, які відбулися 17.03.2021 року, дали задовільну оцінку роботі Генерального директора та Дирекції товариства за 2020 рік.

### **5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента**

Система внутрішнього контролю товариства спрямована на збереження грошових та матеріальних цінностей, забезпечення ефективного документообігу, упередження порушень норм чинного законодавства у процесі господарювання і функціонування товариства в цілому.

У товаристві не створено окремих відділів внутрішнього аудиту, а функції з проведення внутрішнього контролю розподілені між Директором, Головою Наглядової ради, головним бухгалтером та Ревізором. Кожен з них виконує відповідні контрольні функції. Відповідальність за функціонування системи внутрішнього контролю несе Генеральний директор. Об'єктом внутрішнього контролю є як менеджмент, так і функціонування системи корпоративного управління товариства.

Управління ризиками в товаристві відбувається шляхом застосування ризик-менеджменту, що є комплексом заходів, спрямованих на мінімізацію можливих збитків, які може понести товариство у зв'язку з настанням певних подій.

З метою зниження загрози прийняття неправильних рішень та зменшення потенційно негативних наслідків застосовуються такі основні заходи: 1) ідентифікація окремих видів ризиків, як зовнішніх, так і внутрішніх; 2) визначення розміру можливих втрат при настанні ризикованої події за окремими видами ризиків та встановлення гранично допустимого рівня ризиків за окремими видами діяльності, подіями; 3) підбір внутрішніх і зовнішніх механізмів нейтралізації негативних наслідків окремих видів ризиків, організація їх моніторингу.

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора?** так, введено посаду ревізора / так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні ревізора

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії** 0 осіб;

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?** 0

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

|  | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|--|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)                                     | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)   | ні                        | ні             | так              | ні  |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету                         | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу                    | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради                       | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії                    | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу                    | ні                        | ні             | ні               | ні  |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради                       | ні                        | ні             | ні               | ні  |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | ні                        | так            | ні               | ні  |
| Прийняття рішення про додаткову емісію акцій   | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій                      | так                       | ні             | ні               | ні  |
| Затвердження зовнішнього аудитора  | ні                        | так            | ні               | ні  |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів                               | так                       | ні             | ні               | ні  |

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)** так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)** так

**Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?**

|   | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Положення про загальні збори акціонерів   | X   |    |
| Положення про наглядову раду  | X   |    |
| Положення про виконавчий орган  | X   |    |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства                                    |     | X  |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора)  | X   |    |
| Положення про порядок розподілу прибутку  |     | X  |
| Інше (зазначити): Положення про інформаційну політику, Кодекс корпоративного управління |     |    |

**Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

| Інформація про діяльність акціонерного товариства | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власному веб-сайті акціонерного товариства |
|---|---|---|--|---|---|
| Фінансова звітність, результати діяльності        | ні  | так   | так  | так   | так   |
| Інформація про акціонерів, які                    | ні  | так   | ні   | ні  | так   |

володіють 5 та більше відсотками голосуючих акцій

|   |     |     |     |    |     |
|---|-----|-----|-----|----|-----|
| Інформація про склад органів управління товариства        | ні  | так | ні  | ні | так |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | ні  | ні  | так | ні | ні  |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства  | так | ні  | ні  | ні | ні  |

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)** ні

**Скільки разів проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

|                        |     |    |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі | Так | Ні |
| Раз на рік             | X   | X  |
| Частіше ніж раз на рік |     | X  |

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?**

|                           |     |    |
|---------------------------|-----|----|
| Загальні збори акціонерів | Так | Ні |
| Наглядова рада            | X   | X  |
| Інше (зазначити): д/н     |     |    |

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?**

|   |     |    |
|---|-----|----|
| З власні ініціативи   | Так | Ні |
| За дорученням загальних зборів  |     | X  |
| За дорученням наглядової ради   |     | X  |
| За зверненням виконавчого органу  | X   |    |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад та більше 10 відсотками голосуючих акцій |     | X  |
| Інше (зазначити): д/н   |     |    |

## б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій

| Повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій | Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента) | Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу) |
|--|---|---|
| 1 Гавриленко Віктор Федорович  | д/н   | 74,3323   |
| 2 Фізична особа  | д/н   | 9,8164  |

## 7) інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента

| Загальна кількість акцій | Кількість акцій з обмеженнями | Підстава виникнення обмеження  | Дата виникнення обмеження |
|--------------------------|-------------------------------|--|---------------------------|
| 71136                    | 11104                         | Невиконання окремими акціонерами вимог п.10 Розділу VI "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 р. № 5178-VI. | 11.10.2013                |

Опис: 11.10.2013 року набрав чинності Закон України "Про депозитарну систему України" від 06.07.2012 р. № 5178-VI. Відповідно до п.10 Розділу VI "Прикінцеві та перехідні положення" цього Закону власник цінних паперів, які були дематеріалізовані, зобов'язаний був звернутися до обраної емітентом депозитарної установи та укласти з нею договір про обслуговування рахунка в цінних паперах від власного імені або здійснити переказ прав на цінні папери на свій рахунок в цінних паперах, відкритий в іншій депозитарній установі. У разі якщо власник таких цінних паперів протягом одного року з дня набрання чинності цим Законом не виконав цього, цінні папери такого власника (які дають право на участь в органах емітента) не враховуються при визначенні кворуму та при голосуванні в органах емітента.

Такі обмеження встановлюються депозитарною установою в системі депозитарного обліку і підлягають скасування депозитарною установою протягом одного робочого дня після укладення власником цінних паперів з депозитарною установою договору про обслуговування рахунка в цінних паперах.

## **8) Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента**

Голова та члени Наглядової ради обираються загальними зборами акціонерів строком на 3 роки. Загальні збори акціонерів можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів Наглядової ради та одночасне обрання нових членів. Без рішення загальних зборів повноваження члена Наглядової ради припиняються в установленому законом порядку.

Члени Дирекції обираються загальними зборами акціонерів строком на 5 років. Генеральний директор обирається загальними зборами акціонерів. Повноваження Генерального директора та інших членів Дирекції припиняються за рішенням загальних зборів акціонерів. Без рішення загальних зборів повноваження Генерального директора чи іншого члена Дирекції припиняються в установленому законом порядку.

Ревізор товариства обирається загальними зборами акціонерів строком на 5 років.

Будь-яких винагород або компенсацій, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення, не передбачено.

## **9) Повноваження посадових осіб емітента**

Наглядова рада товариства є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом товариства та законом, здійснює управління товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу (дирекції).

Дирекція є колегіальним виконавчим органом товариства, до компетенції якого належить вирішення всіх питань, пов'язаних з поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів та Наглядової ради. Дирекція товариства підзвітна загальним зборам акціонерів і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень. Дирекція діє від імені товариства у межах, встановлених Статутом товариства і законом.

Генеральний директор має право без довіреності діяти від імені товариства, представляти інтереси товариства, вчиняти правочини від імені товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства. Перший заступник Генерального директора надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції та виконує функції Генерального директора у разі його відсутності. При виконанні функцій Генерального директора Перший заступник має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені товариства в межах компетенції, визначеної Статутом та рішеннями загальних зборів акціонерів, у тому числі підписувати будь-які документи, пов'язані з процедурами закупівель (тендерів).

Ревізор товариства здійснює контроль за його фінансово-господарською діяльністю відповідно до Статуту товариства і закону.

## **10) Висловлення думки аудитора (аудиторської фірми) щодо інформації, зазначеної у підпунктах 5 - 9 цього пункту, а також перевірки інформації, зазначеної в підпунктах 1 - 4 цього пункту**

### **ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**

Акціонерам та управлінському персоналу

Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління № 50»

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

Ми провели аудит Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління № 50» (далі – Товариства) відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

### **Звіт щодо звіту про корпоративне управління**

Ми виконали перевірку інформації у звіті про корпоративне управління Товариства, (далі - Звіт про корпоративне управління).

Відповідальність за складання і достовірне подання Звіту про корпоративне управління та його підготовку несе управлінський персонал Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50».

Наша перевірка Звіту про корпоративне управління полягала в розгляді, чи не суперечить інформація в ньому фінансовій звітності Товариства, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) за період з 1 січня по 31 грудня 2020 р., Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2020 р., Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2020 рік, та чи підготовлено Звіт про корпоративне управління відповідно до вимог чинного законодавства. Наша перевірка Звіту про корпоративне управління відрізняється від аудиту, який виконується відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, та є значно

меншою за своїм обсягом. Ми вважаємо, що в результаті перевірки ми отримали основу для висловлення думки.

#### Думка

Звіт про корпоративне управління підготовлено і інформація в ньому розкрита відповідно вимог Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок».

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є Парипса Олена Анатоліївна.

Аудитор (сертифікат № 007510) \_\_\_\_\_ Парипса О.А.  
Директор-аудитор (сертифікат № 006916) \_\_\_\_\_ Парфенюк Н.В.

Адреса аудитора: 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд. 111/113, офіс А.

Дата складання Звіту аудитора: 20 квітня 2021 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА «ТЕО-АУДИТ»  
Код ЄДРПОУ 41458007.

Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів № 4708, рішення Аудиторської палати України від 27.07. 2017 р. № 348/2.

Місцезнаходження: 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд. 111/113, офіс А.

ТОВ «АФ «ТЕО-АУДИТ» включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності», та до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес».

тел. (096) 454 13 64, (099) 018-69-75.

Номер та дата договору № 12/01/21-А від 12.01.2021 р.

## 12. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Ідентифікаційний код юридичної особи | Місцезнаходження | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за типами акцій прості іменні | Кількість за типами акцій привілейовані іменні |
|------------------------------|--------------------------------------|------------------|-----------------------|---|---|--|
|------------------------------|--------------------------------------|------------------|-----------------------|---|---|--|

| Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за типами акцій прості іменні | Кількість за типами акцій привілейовані іменні |
|---|-----------------------|---|---|--|
| Гавриленко Віктор Федорович                               | 52877                 | 74,3323                                     | 52877                                   | 0  |
| Фізична особа   | 6983                  | 9,8164                                      | 6983                                    | 0  |
| Усього:   | 59860                 | 84,1487                                     | 59860                                   | 0  |

## 16. Структура капіталу

| № з/п | Тип та/або клас акцій | Кількість акцій (шт.) | Номінальна вартість (грн) | Права та обов'язки   | Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру   |
|-------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|--|
| 1     | 2                     | 3                     | 4                         | 5  | 6  |
| 1     | Акції прості іменні   | 71136                 | 19,95                     | Права на участь в управлінні товариством, отримання інформації про діяльність товариства, переважне право на придбання акцій при додатковій емісії, інші права, передбачені законом та Статутом товариства.<br><br>Акціонери зобов'язані: дотримуватися Статуту, виконувати рішення загальних зборів та інших органів товариства, не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію товариства; своєчасно повідомляти відповідну депозитарну установу про зміну анкетних даних. | Емітентом здійснене відкрите (публічне) розміщення акцій. Згідно Закону України №2210-VIII від 16.11.2017р. "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення ведення бізнесу та залучення інвестицій емітентами цінних паперів" (п.4 Розд.ІІ "Прикінцеві та перехідні положення") ПрАТ "Броварське ШБУ №50» вважається таким, що не здійснило публічну пропозицію. Допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру немає. |

Примітки: Загальна номінальна вартість простих іменних акцій складає 1419163,2 грн., що становить 100% статутного капіталу товариства. Привілейованих акцій

## 17. Відомості про цінні папери емітента

### 17.1. Інформація про випуски акцій емітента

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск                  | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера                  | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість (грн) | Кількість акцій (шт.) | Загальна номінальна вартість (грн) | Частка у статутному капіталі (%) |
|-------------------------|--|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1                       | 2                                      | 3  | 4                                  | 5                                   | 6                                | 7                         | 8                     | 9                                  | 10                               |
| 10.09.2010              | 753/1/10                               | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України | UA4000089155                       | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні           | 19,95                     | 71136                 | 1419163,20                         | 100                              |

Опис: Торгівля цінними паперами емітента здійснюється тільки на неорганізованому внутрішньому ринку. На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами емітента не здійснюється. Фактів включення/ виключення цінних паперів емітента до/з біржового реєстру фондової біржі не було.

Мета емісії: формування статутного капіталу при заснуванні товариства. Спосіб, у який здійснювалась пропозиція: відкрите (публічне) розміщення акцій. Додаткових емісій акцій не було.

У 2010 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку з переведенням випуску акцій з документарної форми існування у бездокументарну (дематеріалізацією) відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

У 2011 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку зі зміною найменування товариства, пов'язаною з переходом від відкритого до приватного акціонерного товариства. Дата видачі нового свідоцтва 09.03.2011 року.



**20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента**

| Прізвище, ім'я, по батькові<br>фізичної особи | Кількість акцій<br>(штук) | Від загальної<br>кількості акцій<br>(у відсотках) | Кількість за типами акцій |                         |
|---|---------------------------|---|---------------------------|-------------------------|
|   |                           |   | прості іменні             | привілейовані<br>іменні |
| 1   | 2                         | 3   | 4                         | 5                       |
| Гавриленко Віктор Федорович                   | 52877                     | 74,3323   | 52877                     | 0                       |
| Лажно Микола Іванович                         | 2066                      | 2,9043  | 2066                      | 0                       |
| Вітюк Михайло Григорович                      | 951                       | 1,3369  | 951                       | 0                       |
| Усього:                                       | 55894                     | 78,5735   | 55894                     | 0                       |

**22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

| Дата<br>реєстрації<br>випуску | Номер свідоцтва про<br>реєстрацію випуску | Міжнародний<br>ідентифі-<br>каційний номер | Кількість акцій у<br>випуску (шт.) | Загальна<br>номінальна<br>вартість (грн) | Загальна кількість<br>голосуючих акцій<br>(шт.) | Кількість голосуючих<br>акцій, права голосу за<br>якими обмежено (шт.) | Кількість голосуючих акцій, права голосу<br>за якими за результатами обмеження таких<br>прав передано іншій особі (шт.) |
|-------------------------------|---|--|------------------------------------|--|---|--|---|
| 1                             | 2   | 3  | 4                                  | 5  | 6   | 7  | 8   |
| 10.09.2010                    | 753/1/10                                  | UA4000089155                               | 71136                              | 1419163,2                                | 60032   | 0  | 0   |

Опис: Дата рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Строк такого обмеження: д/н

Характеристика такого обмеження: д/н

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації: д/н

Рішення суду або уповноваженого державного органу щодо обмежень права голосу за голосуючими акціями емітента немає.

Серед голосуючих акцій немає акцій, права голосу за якими обмежено, та немає акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.

## 24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 24.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис. грн) |                   | Орендовані основні засоби (тис. грн) |                   | Основні засоби, усього (тис. грн) |                   |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
|                               | на початок періоду               | на кінець періоду | на початок періоду                   | на кінець періоду | на початок періоду                | на кінець періоду |
| 1.Виробничого призначення:    | 96320                            | 92553             | 0                                    | 0                 | 96320                             | 92553             |
| будівлі та споруди            | 9462                             | 8739              | 0                                    | 0                 | 9462                              | 8739              |
| машини та обладнання          | 62796                            | 60135             | 0                                    | 0                 | 62796                             | 60135             |
| транспортні засоби            | 22560                            | 22177             | 0                                    | 0                 | 22560                             | 22177             |
| земельні ділянки              | 1502                             | 1502              | 0                                    | 0                 | 1502                              | 1502              |
| інші                          | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| 2.Невиробничого призначення:  | 1160                             | 1077              | 0                                    | 0                 | 1160                              | 1077              |
| будівлі та споруди            | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| машини та обладнання          | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| транспортні засоби            | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| земельні ділянки              | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| інвестиційна нерухомість      | 0                                | 0                 | 0                                    | 0                 | 0                                 | 0                 |
| інші                          | 1160                             | 1077              | 0                                    | 0                 | 1160                              | 1077              |
| Усього                        | 97480                            | 93630             | 0                                    | 0                 | 97480                             | 93630             |

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами): будівлі і споруди - 50-60 років; машини і обладнання - 7-10 років; транспортні засоби - 10-15 років; інші - 5-7 років. Первісна вартість основних засобів: 355580 тис.грн. Ступінь зносу основних засобів: 73,67 %, в тому числі будинки та споруди - 78,91 %, машини і обладнання - 71,38%,

транспортні засоби - 77,59 %. Ступінь використання основних засобів: 100 %. Сума нарахованого зносу: 261950 тис.грн. Суттєві зміни у вартості основних засобів: придбано основних засоби на суму 13818 тис.грн, вибуло основних засобів на суму 2846 тис.грн. за первісною вартістю. Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень на використання майна емітента немає.

### 24.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника                          | За звітний період | За попередній період |
|---|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 185169            | 156089               |
| Статутний капітал (тис. грн)                    | 1419              | 1419                 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн)       | 1419              | 1419                 |

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства".

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 183750 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 183750 тис.грн.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 154670 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 154670 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 24.3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

| Види зобов'язань                               | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис.грн) | Відсоток за користування коштами (% річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|------------------------------------|---|----------------|
| Кредити банку у тому числі:                    | X               | 14987                              | X   | X              |
| Короткострокові кредити банку                  | 27.08.2020      | 14987                              | 15  | 27.08.2021     |
| Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: | X               | 0                                  | X   | X              |
| за облігаціями (за кожним власним випуском):   | X               | 0                                  | X   | X              |

|  |   |       |   |   |
|--|---|-------|---|---|
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):                               | X | 0     | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):   | X | 0     | X | X |
| за векселями (всього)  | X | 0     | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0     | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):                        | X | 0     | X | X |
| Податкові зобов'язання   | X | 5686  | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній  | X | 0     | X | X |
| Інші зобов'язання та забезпечення  | X | 36560 | X | X |
| Усього зобов'язань та забезпечень  | X | 57233 | X | X |

Опис: На кінець звітного 2020 року емітент не має зобов'язань: - за кредитами, - за облігаціями;- за іпотечними цінними паперами;- за сертифікатами ФОН;- за векселями;- за іншими цінними паперами, в.ч. за похідними цінними паперами;- за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

#### 24.4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

| № з/п | Основний вид продукції     | Обсяг виробництва                      |                             |   | Обсяг реалізованої продукції           |                             |   |
|-------|----------------------------|--|-----------------------------|---|--|-----------------------------|---|
|       |                            | у натуральній формі (фізична од. вим.) | у грошовій формі (тис. грн) | у відсотках до всієї виробленої продукції | у натуральній формі (фізична од. вим.) | у грошовій формі (тис. грн) | у відсотках до всієї реалізованої продукції |
| 1     | 2                          | 3                                      | 4                           | 5   | 6                                      | 7                           | 8   |
| 1     | Будівельно-монтажні роботи | 0                                      | 518672                      | 100                                       | 0                                      | 518672                      | 100   |

#### 24.5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

| № з/п | Склад витрат  | Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках) |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1     | Матеріальні витрати (газ, електроенергія, щебінь, бітум, залізобетонні конструкції, інші) | 83,54  |
| 2     | Витрати на оплату праці   | 8,9  |
| 3     | Інші операційні витрати   | 5,81   |

#### 24.6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи **Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "ТЕО-АУДИТ"**

Організаційно-правова форма Товариство з обмеженою відповідальністю  
Ідентифікаційний код юридичної особи 41458007

Місцезнаходження: 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд. 111/113, офіс А, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності 4708

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ

Аудиторська палата України

Дата видачі ліцензії або іншого документа

27.07.2017

Міжміський код та телефон . (096) 454 13 64, (099) 018-69-75.

Факс д/н  
Вид діяльності Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

Опис: Номер реєстрації аудиторської фірми в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 4708. Свідоцтво про включення до зазначеного Реєстру №4708 від 27.07.2017 р., видане Аудиторською палатою України (АПУ) за рішенням №348/2 від 27.07.2017 р., чинне до 27.07.2022 р. Свідоцтво про відповідність системи контролю якості аудиторських послуг видане за рішенням АПУ №363/5 від 12.07.2018 р., чинне до 31.12.2023 р. ТОВ «АФ «ТЕО-АУДИТ» включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» та розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що ведеться АПУ, за № 4708.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи **Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"**

Організаційно-правова форма Акціонерне товариство  
Ідентифікаційний код юридичної особи 30370711

Місцезнаходження вул. Тропініна, 7 -Г, м. Київ, 04107, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності Рішення № 2092

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа 01.10.2013

Міжміський код та телефон (044) 363-04-00

Факс (044) 363-04-00

Вид діяльності Депозитарна діяльність Центрального депозитарію

Опис: ПАТ "Національний депозитарій України" діє як Центральний депозитарій згідно з Законом України "Про депозитарну систему України". Відповідно до укладеного договору надає емітенту послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів, зокрема: зберігання глобального сертифіката цінних паперів, відкриття та ведення рахунку у цінних паперах, виконання розпоряджень емітента щодо складання Переліку акціонерів для письмового повідомлення про проведення загальних зборів акціонерів та Переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерів, інших розпоряджень.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи **Публічне акціонерне товариство "Державний ощадний банк України"**

Організаційно-правова форма Акціонерне товариство  
Ідентифікаційний код юридичної особи 00032129

Місцезнаходження вул. Госпітальна, буд. 12-Г, м.Київ, 01001, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АЕ №286660

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа 10.10.2013

Міжміський код та телефон 0443630133

Факс 0442478568

Вид діяльності Депозитарна діяльність депозитарної установи

Опис: Емітентом було укладено Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам акцій у зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по **Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»**

батькові фізичної особи  
 Організаційно-правова форма Державна організація (установа, заклад)  
 Ідентифікаційний код юридичної особи 21676262  
 Місцезнаходження вул. Антоновича, 51, оф. 1206, м. Київ, 03150, УКРАЇНА  
 Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності DR/00002/ARM  
 Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ НКЦПФР  
 Дата видачі ліцензії або іншого документа 18.02.2019  
 Міжміський код та телефон (044) 287-56-70  
 Факс (044) 287-56-73  
 Вид діяльності Діяльність з надання інформаційних послуг на фондовому ринку

Опис: Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», яка внесена до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку (реєстраційний № DR/00001/АРА, №DR/00002/ARM, дата включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку: 18.02.2019 р.), надає емітенту послуги з оприлюднення інформації (зокрема, інформації в повідомленні про загальні збори акціонерів) від імені учасників фондового ринку, послуги з подання інформації до НКЦПФР.

## 29. Річна фінансова звітність

|   | Дата (рік, місяць, число)   | КОДИ                   |
|---|---|------------------------|
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"  | за ЄДРПОУ   | 2021.01.01<br>05408668 |
| Територія БРОВАРИ   | за КОАТУУ   | 3210600000             |
| Організаційно-правова форма Акціонерне товариство господарювання  | за КОПФГ  | 230                    |
| Вид економічної діяльності Будівництво доріг і автострад  | за КВЕД   | 42.11                  |
| Середня кількість працівників   | 275   |                        |
| Адреса, телефон   | вул. Онікієнка Олега, 2-а, м. Бровари, Броварський, Київська область, 07403, 0459462979 |                        |
| Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками) |   |                        |
| Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):   |   |                        |
| за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку   |   | v                      |
| за міжнародними стандартами фінансової звітності  |   |                        |

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

|  | на 31.12.2020 р. | Форма № 1                   | Код за ДКУД 1801001        |
|--|------------------|-----------------------------|----------------------------|
| Актив  | Код рядка        | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
| 1  | 2                | 3                           | 4                          |
| <b>I. Необоротні активи</b>                          |                  |                             |                            |
| Нематеріальні активи                                 | 1000             | 27                          | 16                         |
| первісна вартість                                    | 1001             | 164                         | 169                        |
| накопичена амортизація                               | 1002             | 137                         | 153                        |
| Незавершені капітальні інвестиції                    | 1005             | 104                         | 9206                       |
| Основні засоби                                       | 1010             | 97480                       | 93630                      |
| первісна вартість                                    | 1011             | 344608                      | 355580                     |
| знос   | 1012             | 247128                      | 261950                     |
| Інвестиційна нерухомість                             | 1015             | 0                           | 0                          |
| первісна вартість інвестиційної нерухомості          | 1016             | 0                           | 0                          |
| знос інвестиційної нерухомості                       | 1017             | 0                           | 0                          |
| Довгострокові біологічні активи                      | 1020             | 0                           | 0                          |
| первісна вартість довгострокових біологічних активів | 1021             | 0                           | 0                          |

|   |             |                             |                            |
|---|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| накопичена амортизація довгострокових біологічних активів               | 1022        | 0                           | 0                          |
| Довгострокові фінансові інвестиції:                                     |             |                             |                            |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств        | 1030        | 0                           | 0                          |
| інші фінансові інвестиції   | 1035        | 0                           | 0                          |
| Довгострокова дебіторська заборгованість                                | 1040        | 0                           | 0                          |
| Відстрочені податкові активи  | 1045        | 0                           | 0                          |
| Гудвіл  | 1050        | 0                           | 0                          |
| Відстрочені аквізиційні витрати   | 1060        | 0                           | 0                          |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервах                     | 1065        | 0                           | 0                          |
| Інші необоротні активи  | 1090        | 0                           | 0                          |
| <b>Усього за розділом I</b>   | <b>1095</b> | <b>97611</b>                | <b>102852</b>              |
| <b>II. Оборотні активи</b>  |             |                             |                            |
| Запаси  | 1100        | 13323                       | 13245                      |
| Виробничі запаси  | 1101        | 13323                       | 13245                      |
| Незавершене виробництво   | 1102        | 0                           | 0                          |
| Готова продукція  | 1103        | 0                           | 0                          |
| Товари  | 1104        | 0                           | 0                          |
| Поточні біологічні активи   | 1110        | 0                           | 0                          |
| Депозити перестраховання  | 1115        | 0                           | 0                          |
| Векселі одержані  | 1120        | 0                           | 0                          |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги        | 1125        | 17039                       | 4365                       |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:                             |             |                             |                            |
| за виданими авансами  | 1130        | 8396                        | 13034                      |
| з бюджетом  | 1135        | 68                          | 10                         |
| у тому числі з податку на прибуток                                      | 1136        | 0                           | 0                          |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих                | 1140        | 0                           | 0                          |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх                | 1145        | 0                           | 0                          |
| Інша поточна дебіторська заборгованість                                 | 1155        | 2976                        | 8716                       |
| Поточні фінансові інвестиції  | 1160        | 0                           | 0                          |
| Гроші та їх еквіваленти   | 1165        | 54711                       | 98164                      |
| Готівка   | 1166        | 0                           | 1                          |
| Рахунки в банках  | 1167        | 54711                       | 98163                      |
| Витрати майбутніх періодів  | 1170        | 0                           | 0                          |
| Частка перестраховика у страхових резервах                              | 1180        | 0                           | 0                          |
| у тому числі в:   | 1181        | 0                           | 0                          |
| резервах довгострокових зобов'язань                                     |             |                             |                            |
| резервах збитків або резервах належних виплат                           | 1182        | 0                           | 0                          |
| резервах незароблених премій  | 1183        | 0                           | 0                          |
| інших страхових резервах  | 1184        | 0                           | 0                          |
| Інші оборотні активи  | 1190        | 961                         | 2016                       |
| <b>Усього за розділом II</b>  | <b>1195</b> | <b>97474</b>                | <b>139550</b>              |
| <b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b> | <b>1200</b> | <b>0</b>                    | <b>0</b>                   |
| <b>Баланс</b>   | <b>1300</b> | <b>195085</b>               | <b>242402</b>              |
| Пасив   | Код рядка   | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|   | 2           | 3                           | 4                          |
| <b>I. Власний капітал</b>   |             |                             |                            |
| Зареєстрований (пайовий) капітал  | 1400        | 1419                        | 1419                       |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу                         | 1401        | 0                           | 0                          |
| Капітал у дооцінках   | 1405        | 44351                       | 44351                      |
| Додатковий капітал  | 1410        | 13762                       | 13762                      |
| Емісійний дохід   | 1411        | 0                           | 0                          |
| Накопичені курсові різниці  | 1412        | 0                           | 0                          |
| Резервний капітал   | 1415        | 8081                        | 8081                       |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)                             | 1420        | 88476                       | 117556                     |
| Неоплачений капітал   | 1425        | ( 0 )                       | ( 0 )                      |
| Вилучений капітал   | 1430        | ( 0 )                       | ( 0 )                      |
| Інші резерви  | 1435        | 0                           | 0                          |
| <b>Усього за розділом I</b>   | <b>1495</b> | <b>156089</b>               | <b>185169</b>              |
| <b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>                    |             |                             |                            |
| Відстрочені податкові зобов'язання                                      | 1500        | 0                           | 0                          |
| Пенсійні зобов'язання   | 1505        | 0                           | 0                          |
| Довгострокові кредити банків  | 1510        | 0                           | 0                          |
| Інші довгострокові зобов'язання   | 1515        | 0                           | 0                          |

|  |             |               |               |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Довгострокові забезпечення   | 1520        | 0             | 0             |
| <i>Довгострокові забезпечення витрат персоналу</i>   | 1521        | 0             | 0             |
| Цільове фінансування   | 1525        | 0             | 0             |
| <i>Благодійна допомога</i>   | 1526        | 0             | 0             |
| Страхові резерви   | 1530        | 0             | 0             |
| у тому числі:  | 1531        | 0             | 0             |
| <i>резерв довгострокових зобов'язань</i>   |             |               |               |
| <i>резерв збитків або резерв належних виплат</i>   | 1532        | 0             | 0             |
| <i>резерв незароблених премій</i>  | 1533        | 0             | 0             |
| <i>інші страхові резерви</i>   | 1534        | 0             | 0             |
| Інвестиційні контракти   | 1535        | 0             | 0             |
| Призовий фонд  | 1540        | 0             | 0             |
| Резерв на виплату джек-поту  | 1545        | 0             | 0             |
| <b>Усього за розділом II</b>   | <b>1595</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>  |             |               |               |
| Короткострокові кредити банків   | 1600        | 0             | 14987         |
| Векселі видані   | 1605        | 0             | 0             |
| Поточна кредиторська заборгованість за:  | 1610        | 0             | 0             |
| довгостроковими зобов'язаннями   |             |               |               |
| товари, роботи, послуги  | 1615        | 26385         | 5412          |
| розрахунками з бюджетом  | 1620        | 9083          | 5686          |
| у тому числі з податку на прибуток   | 1621        | 69            | 2189          |
| розрахунками зі страхування  | 1625        | 0             | 0             |
| розрахунками з оплати праці  | 1630        | 55            | 150           |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними  | 1635        | 0             | 0             |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з  | 1640        | 0             | 0             |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх  | 1645        | 0             | 0             |
| Поточна кредиторська заборгованість за страховою   | 1650        | 0             | 0             |
| Поточні забезпечення   | 1660        | 2846          | 3647          |
| Доходи майбутніх періодів  | 1665        | 0             | 0             |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків   | 1670        | 0             | 0             |
| Інші поточні зобов'язання  | 1690        | 627           | 27351         |
| <b>Усього за розділом III</b>  | <b>1695</b> | <b>38996</b>  | <b>57233</b>  |
| <b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b> | <b>1700</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного</b>   | <b>1800</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Баланс</b>  | <b>1900</b> | <b>195085</b> | <b>242402</b> |
| Примітки: д/н  |             |               |               |

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

|  |                           |                        |
|--|---------------------------|------------------------|
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО    | Дата (рік, місяць, число) | КОДИ                   |
| "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50" | за ЄДРПОУ                 | 2021.01.01<br>05408668 |

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за 2020 рік

| Стаття   | I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ |                                |   |
|--|-------------------------|--------------------------------|---|
|  | Код рядка               | Форма № 2<br>За звітний період | Код за ДКУД<br>1801003<br>За аналогічний період попереднього року |
| 1  | 2                       | 3                              | 4   |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000                    | 518672                         | 321057  |
| Чисті зароблені страхові премії                                | 2010                    | 0                              | 0   |
| Премії підписані, валова сума                                  | 2011                    | 0                              | 0   |
| Премії, передані у перестраховання                             | 2012                    | 0                              | 0   |
| Зміна резерву незароблених премій, валова сума                 | 2013                    | 0                              | 0   |

|   |             |              |              |
|---|-------------|--------------|--------------|
| Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій                            | 2014        | 0            | 0            |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)                          | 2050        | ( 515192 )   | ( 318413 )   |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами   | 2070        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| <b>Валовий:</b>   | 2090        | 3480         | 2644         |
| <b>прибуток</b>   |             |              |              |
| <b>збиток</b>   | 2095        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових                                   | 2105        | 0            | 0            |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів                                    | 2110        | 0            | 0            |
| Зміна інших страхових резервів, валова сума   | 2111        | 0            | 0            |
| Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах                               | 2112        | 0            | 0            |
| Інші операційні доходи  | 2120        | 140759       | 109376       |
| Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю             | 2121        | 0            | 0            |
| Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції   | 2122        | 0            | 0            |
| Дохід від використання коштів, вивільнених від  | 2123        | 0            | 0            |
| Адміністративні витрати   | 2130        | ( 16117 )    | ( 13949 )    |
| Витрати на збут   | 2150        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Інші операційні витрати   | 2180        | ( 92181 )    | ( 96959 )    |
| Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю           | 2181        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| <b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>                               | 2190        | 35941        | 1112         |
| <b>прибуток</b>   |             |              |              |
| <b>збиток</b>   | 2195        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Дохід від участі в капіталі   | 2200        | 0            | 0            |
| Інші фінансові доходи   | 2220        | 2177         | 1236         |
| Інші доходи   | 2240        | 18           | 104          |
| Дохід від благодійної допомоги  | 2241        | 0            | 0            |
| Фінансові витрати   | 2250        | ( 1626 )     | ( 0 )        |
| Втрати від участі в капіталі  | 2255        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Інші витрати  | 2270        | ( 46 )       | ( 0 )        |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті                             | 2275        | 0            | 0            |
| <b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>   | 2290        | 36464        | 2452         |
| <b>прибуток</b>   |             |              |              |
| <b>збиток</b>   | 2295        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток   | 2300        | (7384)       | (1300)       |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування                       | 2305        | 0            | 0            |
| <b>Чистий фінансовий результат:</b>   | <b>2350</b> | <b>29080</b> | <b>1152</b>  |
| <b>прибуток</b>   |             |              |              |
| <b>збиток</b>   | <b>2355</b> | <b>( 0 )</b> | <b>( 0 )</b> |

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття  | Код рядка   | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-------------|-------------------|---|
| 1   | 2           | 3                 | 4                                       |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів                               | 2400        | 0                 | 0                                       |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів                           | 2405        | 0                 | 0                                       |
| Накопичені курсові різниці  | 2410        | 0                 | 0                                       |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415        | 0                 | 0                                       |
| Інший сукупний дохід  | 2445        | 0                 | 0                                       |
| <b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>                        | <b>2450</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>                                |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом            | 2455        | 0                 | 0                                       |
| <b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>                     | <b>2460</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>                                |
| <b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>              | <b>2465</b> | <b>29080</b>      | <b>1152</b>                             |

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--------------|-----------|-------------------|---|
|--------------|-----------|-------------------|---|



| 1                                | 2           | 3             | 4             |
|----------------------------------|-------------|---------------|---------------|
| Матеріальні затрати              | 2500        | 430405        | 256993        |
| Витрати на оплату праці          | 2505        | 45899         | 40460         |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510        | 9794          | 8295          |
| Амортизація                      | 2515        | 15274         | 14953         |
| Інші операційні витрати          | 2520        | 29937         | 11661         |
| <b>Разом</b>                     | <b>2550</b> | <b>531309</b> | <b>332362</b> |

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті   | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1  | 2         | 3                 | 4                                       |
| Середньорічна кількість простих акцій                      | 2600      | 71136,00          | 71136,00                                |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій          | 2605      | 71136,00          | 71136,00                                |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію              | 2610      | 408,79            | 16,19                                   |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615      | 408,79            | 16,19                                   |
| Дивіденди на одну просту акцію                             | 2650      | 0,00              | 0,00                                    |
| Примітки: д/н  |           |                   |   |

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луцьова Ліна Вікторівна

|   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
| Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО<br>"БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50" | Дата (рік, місяць, число)<br>за ЄДРПОУ | КОДИ<br>2021.01.01<br>05408668 |
|---|--|--------------------------------|

#### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2020 рік

| Стаття   | Код рядка | Форма № 3         | Код за ДКУД 1801004                     |
|--|-----------|-------------------|---|
|  |           | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
| 1  | 2         | 3                 | 4                                       |
| <b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>           |           |                   |   |
| Надходження від:   | 3000      | 605992            | 384542                                  |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)                      |           |                   |   |
| Повернення податків і зборів                                       | 3005      | 0                 | 14                                      |
| у тому числі податку на додану вартість                            | 3006      | 0                 | 4                                       |
| Цільового фінансування   | 3010      | 690               | 163                                     |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій                        | 3011      | 0                 | 0                                       |
| Надходження авансів від покупців і замовників                      | 3015      | 195031            | 121929                                  |
| Надходження від повернення авансів                                 | 3020      | 7267              | 6666                                    |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025      | 0                 | 0                                       |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)                | 3035      | 12                | 0                                       |
| Надходження від операційної оренди                                 | 3040      | 0                 | 0                                       |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород             | 3045      | 0                 | 0                                       |
| Надходження від страхових премій                                   | 3050      | 0                 | 0                                       |
| Надходження фінансових установ від повернення позик                | 3055      | 0                 | 0                                       |
| Інші надходження   | 3095      | 27287             | 4932                                    |
| Витрачання на оплату:  | 3100      | ( 550782 )        | ( 308027 )                              |
| Товарів (робіт, послуг)  |           |                   |   |
| Праці  | 3105      | ( 42454 )         | ( 32213 )                               |
| Відрахувань на соціальні заходи                                    | 3110      | ( 11898 )         | ( 9002 )                                |
| Зобов'язань з податків і зборів                                    | 3115      | ( 44615 )         | ( 22241 )                               |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток             | 3116      | ( 5264 )          | ( 700 )                                 |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість      | 3117      | ( 28413 )         | ( 12989 )                               |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів         | 3118      | ( 10938 )         | ( 8552 )                                |

|  |             |              |              |
|--|-------------|--------------|--------------|
| Витрачання на оплату авансів   | 3135        | ( 140506 )   | ( 115003 )   |
| Витрачання на оплату повернення авансів  | 3140        | ( 11356 )    | ( 3750 )     |
| Витрачання на оплату цільових внесків  | 3145        | ( 8 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами                     | 3150        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання фінансових установ на надання позик                                 | 3155        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Інші витрачання  | 3190        | ( 6194 )     | ( 13653 )    |
| <b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>                            | <b>3195</b> | <b>28466</b> | <b>14357</b> |
| <b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>                    |             |              |              |
| Надходження від реалізації:  | 3200        | 0            | 0            |
| фінансових інвестицій  |             |              |              |
| необоротних активів  | 3205        | 0            | 0            |
| Надходження від отриманих:   | 3215        | 0            | 0            |
| відсотків  |             |              |              |
| дивідендів   | 3220        | 0            | 0            |
| Надходження від деривативів  | 3225        | 0            | 0            |
| Надходження від погашення позик  | 3230        | 0            | 0            |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235        | 0            | 0            |
| Інші надходження   | 3250        | 0            | 0            |
| Витрачання на придбання:   | 3255        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| фінансових інвестицій  |             |              |              |
| необоротних активів  | 3260        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Виплати за деривативами  | 3270        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на надання позик  | 3275        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Інші платежі   | 3290        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| <b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>                          | <b>3295</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>                      |             |              |              |
| Надходження від:   | 3300        | 0            | 0            |
| Власного капіталу  |             |              |              |
| Отримання позик  | 3305        | 27717        | 0            |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві                       | 3310        | 0            | 0            |
| Інші надходження   | 3340        | 0            | 0            |
| Витрачання на:   | 3345        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Викуп власних акцій  |             |              |              |
| Погашення позик  | 3350        | ( 12730 )    | ( 0 )        |
| Сплату дивідендів  | 3355        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на сплату відсотків   | 3360        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди                        | 3365        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві                       | 3370        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах        | 3375        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| Інші платежі   | 3390        | ( 0 )        | ( 0 )        |
| <b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>                             | <b>3395</b> | <b>14987</b> | <b>0</b>     |
| <b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>                            | <b>3400</b> | <b>43453</b> | <b>14357</b> |
| Залишок коштів на початок року   | 3405        | 54711        | 40354        |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів                                  | 3410        | 0            | 0            |
| Залишок коштів на кінець року  | 3415        | 98164        | 54711        |
| Примітки: д/н  |             |              |              |

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна



|  |             |             |              |              |             |               |          |          |               |
|--|-------------|-------------|--------------|--------------|-------------|---------------|----------|----------|---------------|
| Внески до капіталу   |             |             |              |              |             |               |          |          |               |
| Погашення заборгованості з капіталу                                  | 4245        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Вилучення капіталу:  | 4260        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Викуп акцій (часток)   |             |             |              |              |             |               |          |          |               |
| Перепродаж викуплених акцій (часток)                                 | 4265        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Анулювання викуплених акцій (часток)                                 | 4270        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Вилучення частки в капіталі  | 4275        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Зменшення номінальної вартості акцій                                 | 4280        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Інші зміни в капіталі  | 4290        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291        | 0           | 0            | 0            | 0           | 0             | 0        | 0        | 0             |
| <b>Разом змін у капіталі</b>   | <b>4295</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>    | <b>29080</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>29080</b>  |
| <b>Залишок на кінець року</b>  | <b>4300</b> | <b>1419</b> | <b>44351</b> | <b>13762</b> | <b>8081</b> | <b>117556</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>185169</b> |

Примітки: д/н

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

### 32. Твердження щодо річної інформації

Особи, які здійснювали управлінські функції та підписали річну інформацію емітента за 2020 рік, а саме Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович та Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна стверджують про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності за 2020 рік, що минув, та стан емітента на 31.12.2020 року, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими він стикається у своїй господарській діяльності. Юридичних осіб, які перебувають під контролем ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50", немає. Консолідованої фінансової звітності емітента немає.

### 35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку | Вид інформації   |
|-----------------------|---|--|
| 1                     | 2   | 3  |
| 17.03.2020            |   | Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів |
| 17.03.2020            |   | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента   |