

## Титульний аркуш

26.04.2019

(дата реєстрації емітентом  
електронного документа)

№ 970/2

(вихідний реєстраційний номер  
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами)

Генеральний директор

Гавриленко Віктор Федорович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

### Річна інформація емітента цінних паперів (річний звіт) за 2018 рік

#### I. Загальні відомості

- |  |  |
|--|--|
| 1. Повне найменування емітента   | Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50"                                    |
| 2. Організаційно-правова форма   | Акціонерне товариство  |
| 3. Ідентифікаційний код юридичної особи  | 05408668   |
| 4. Місцезнаходження  | вул. Онікієнка Олега, 2-а, м.Бровари, 07403  |
| 5. Міжміський код, телефон та факс   | 0459462979, 0459462019   |
| 6. Адреса електронної пошти  | admin@dsu50.com  |
| 7. Дата та рішення наглядової ради емітента, яким затверджено річну інформацію, або дата та рішення загальних зборів акціонерів, яким затверджено річну інформацію емітента (за наявності)   | рішення наглядової ради емітента, 25.04.2019, 4  |
| 8. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку | Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, УКРАЇНА, DR/00001/APA |

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку

<https://dsu50.com.ua/information.php>

(адреса сторінки)

26.04.2019

(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента.	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності.	X
3. Відомості про участь емітента в інших юридичних особах.	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря.	
5. Інформація про рейтингове агентство.	
6. Інформація про наявність філіалів або інших відокремлених структурних підрозділів емітента.	
7. Судові справи емітента.	X
8. Штрафні санкції емітента.	X
9. Опис бізнесу.	X
10. Інформація про органи управління емітента, його посадових осіб, засновників та/або учасників емітента та відсоток їх акцій (часток, паїв):	
1) інформація про органи управління;	X
2) інформація про посадових осіб емітента;	X
інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента;	X
інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента;	X
інформація про будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення;	
3) інформація про засновників та/або учасників емітента, відсоток акцій (часток, паїв).	X
11. Звіт керівництва (звіт про управління):	X
1) вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента;	X
2) інформація про розвиток емітента;	X
3) інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політика щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування;	X
інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків;	X
4) звіт про корпоративне управління:	
власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент;	X
кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати;	X
інформація про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги;	X
інформація про проведені загальні збори акціонерів (учасників);	X
інформація про наглядову раду;	X
інформація про виконавчий орган;	X
опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента;	X
перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій емітента;	X
інформація про будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента;	
порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента;	X
повноваження посадових осіб емітента.	X
12. Інформація про власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій.	X
13. Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій.	
14. Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	

15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій.	
16. Інформація про структуру капіталу, в тому числі із зазначенням типів та класів акцій, а також прав та обов'язків акціонерів (учасників).	X
17. Інформація про цінні папери емітента (вид, форма випуску, тип, кількість), наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру:	
1) інформація про випуски акцій емітента;	X
2) інформація про облігації емітента;	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом;	
4) інформація про похідні цінні папери емітента;	
5) інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів;	
6) інформація про придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду.	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передання об'єкта (частини об'єкта) житлового	
19. Інформація про наявність у власності працівників емітента цінних паперів (крім акцій) такого емітента.	
20. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу такого емітента.	X
21. Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних	
22. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі.	X
23. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами.	
24. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю);	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента;	X
3) інформація про зобов'язання емітента;	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції;	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції;	X
6) інформація про осіб, послугами яких користується емітент.	X
25. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.	X
26. Інформація вчинення значних правочинів.	
27. Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість.	
28. Інформація про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість.	
29. Річна фінансова звітність.	X
30. Аудиторський звіт незалежного аудитора, наданий за результатами аудиту фінансової звітності емітента аудитором (аудиторською фірмою).	X
31. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо).	
32. Твердження щодо річної інформації.	X
33. Інформація про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами (учасниками) такого емітента, яка наявна в емітента.	
34. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом.	
35. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду.	X
36. Інформація про випуски іпотечних облігацій.	
37. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям;	
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за	

іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду;

- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття;
  - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду;
  - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року.
38. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття.
  39. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів.
  40. Інформація щодо реєстру іпотечних активів.
  41. Основні відомості про ФОН.
  42. Інформація про випуски сертифікатів ФОН.
  43. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН.
  44. Розрахунок вартості чистих активів ФОН.
  45. Правила ФОН.
  46. Примітки.(до звіту)

X

Регулярна річна інформація за 2018 рік емітента, який є приватним акціонерним товариством, а раніше

був відкритим акціонерним товариством, яким було здійснено відкрите (публічне) розміщення акцій, має склад форм у відповідності до вимог пункту 5 глави 4 розділу II "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затв. Рішенням НКЦПФР №2826 від 03.12.2013 р. (зі змінами і доп.).

Окремі форми звітності, передбачені цим Положенням, відсутні з наступних підстав:

- До п. 3 - Емітент не брав участі у створенні юридичних осіб.
- До п. 4 - Емітент не має посади корпоративного секретаря.
- До п. 5 - Рейтингові оцінки емітента не проводились.
- До п. 6 – Філій або інших відокремлених структурних підрозділів немає.
- До п. 10, підп.2) абз.3. Будь-які винагороди або компенсації, які виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення, відсутні.
- До п. 11, підп.4) абз.9.Будь-які обмеження прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах емітента відсутні.
- До п. 13. Зміни акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій, не було.
- До п. 14. Зміни осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій, не було.
- До п. 15. Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій, відсутня, тому що таких фінансових інструментів немає.
- До п.17, підп. 2). Облігації емітента відсутні.
- До п.17, підп. 3). Інші цінні папери, випущені емітентом, відсутні.
- До п.17, підп. 4). Похідні цінні папери емітента відсутні;
- До п.17, підп. 5). Забезпечення випуску боргових цінних паперів немає, оскільки немає боргових цінних паперів емітента.
- До п.17, підп. 6). Придбання власних акцій емітентом протягом звітного періоду не було.
- До п.18. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, оскільки емісії цільових облігацій емітента, забезпечених об'єктами нерухомості, не було.
- До п.19. Наявності у власності працівників емітента інших цінних паперів емітента (крім акцій) немає, оскільки емітентом не розміщені інші цінні папери, ніж акції.
- До п. 21. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента, в тому числі необхідність отримання від емітента або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів емітента, відсутні.
- До п. 23. Виплати дивідендів та інших доходів за цінними паперами емітента не було.
- До п. 26. Вчинення значних правочинів протягом звітного періоду не було.
- До п. 27. Вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, протягом звітного періоду не було.
- До п. 28. Інформації про осіб, заінтересованих у вчиненні товариством правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість, немає.
- До п. 31. Емітент не є поручителем (страховиком /гарантом), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів.
- До п. 33. Інформація у емітента про акціонерні або корпоративні договори, укладені акціонерами, відсутня.

До п. 34. Будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, відсутні.

До пп. 36-46. Іпотечних цінних паперів емітента не існує.

В окремих формах звітності не заповнені окремі поля з наступних підстав:

"Інформація про зобов'язання емітента" - не заповнено дати виникнення і інші дані про окремі види зобов'язань у зв'язку з їх відсутністю у емітента (див. розділ "Опис" цієї форми).

Не заповнено "Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (юридичні особи)" та "Інформація про осіб, що володіють 5 відсотків та більше акцій емітента (юридичні особи), оскільки таких юридичних осіб немає.

Перелік зовнішніх документів, який містить реквізити для забезпечення можливості автоматичного завантаження з мережі Інтернет копій документів, які є у публічному доступі, відсутній.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50"	
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	A01 №543626	
3. Дата проведення державної реєстрації		15.02.1994
4. Територія (область)	Київська	
5. Статутний капітал (грн)		1419163,20
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі		0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової		0
8. Середня кількість працівників (осіб)		240
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД		
	Найменування виду діяльності	Код за КВЕД
	Будівництво доріг і автострад	42.11
	Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	23.63
	Підготовчі роботи на будівельному майданчику	43.12
10. Банки, що обслуговують емітента:		
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Філія публічного акціонерного товариства "Державний експортно-імпорتنний банк України" в м. Києві	
2) МФО банку	380333	
3) поточний рахунок	26005012237993	
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Філія публічного акціонерного товариства "Державний експортно-імпорتنний банк України" в м. Києві	
5) МФО банку	380333	
6) поточний рахунок	26005012237993	

## 11. Інформація про одержані ліцензії на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Орган державної влади, що видав ліцензію	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) (за наявності)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури (за переліком робіт згідно з додатком)	АЕ №639474	24.03.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	16.03.2020

Опис: Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): у разі закінчення терміну дії ліцензії буде отримана нова ліцензія

## 16. Судові справи емітента

№ з/п	Номер справи	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги	Стан розгляду
1	2	3	4	5	6	7	8
1	910/531/18	Господарський суд м. Києва	ПрАТ «Броварське ШБУ №50»	ДП «Київське обласне дорожнє управління Відкритого акціонерного товариства «Державна акціонерна компанія «Автомобільні дороги України»	Відсутні	Про стягнення 4 387 646,63 грн.	Справа розглянута, рішення набрало законної сили, виконано у виконавчому провадженні

Примітки: д/н

## 17. Штрафні санкції емітента

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Вид стягнення	Інформація про виконання
1	2	3	4	5
1	289/10-36-52-01-34, 13.03.2018	Броварське ДКСУ	Сплата грошових зобов'язань згідно акту перевірки	Сплачено 340,00 грн.
2	070352, 04.09.2018	ГУ ДКСУ Київської області	Адміністративний штраф за перевезення негабаритних вантажів	Сплачено 1700,00 грн.
3	070353, 04.09.2018	ГУ ДКСУ Київської області	Адміністративний штраф за перевезення небезпечних вантажів	Сплачено 1700,00 грн.

## **18. Опис бізнесу**

### **Зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів**

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має 3 асфальтобетонні заводи, 4 будівельні ділянки по влаштуванню земельного полотна та щебеневої основи, будівельну ділянку по вкладанню асфальтобетонної суміші, автотранспортну ділянку, ремонтно-механічну майстерню, лабораторію. Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає. Змін у організаційній структурі підприємства порівняно з минулим роком не було.

### **Інформація про чисельність працівників**

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 240.  
Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 4.  
Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 23. Фонд оплати праці: 33850 тис. грн. : Фонд оплати праці збільшився у 2018 році порівняно з 2017 роком на 2472 тис.грн. у зв'язку зі збільшенням обсягів робіт та збільшенням преміального фонду. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента, включає такі напрямки: підвищення кваліфікації працівників; навчання у вищих навчальних закладах та підвищення кваліфікації в системі післядипломної освіти.

### **Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств**

1) Найменування об'єднання: Комунальна корпорація "Київавтодор" (Місцезнаходження: 01014, м.Київ, вул. Петра Болбочана, 6). Об'єднання здійснює нагляд, утримання, ремонт автодоріг та систем дощової каналізації в м.Києві. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво та ремонт автомобільних доріг в м.Києві. Термін участі емітента в об'єднанні не обмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем, субпідрядником робіт під керівництвом корпорації.

2) Найменування об'єднання: "Державне агенство автомобільних доріг України" (Місцезнаходження: 03680, м.Київ, вул. Фізкультури, 9). Об'єднання реалізує державну політику технічного розвитку і фінансування робіт з будівництва, реконструкції, ремонту та утримання автомобільних доріг України. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво і ремонт автомобільних доріг. Термін участі емітента в об'єднанні необмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем державних замовлень на будівництво та ремонт автомобільних доріг.

### **Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами**

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не

### **Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб**

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходили.

### **Опис обраної облікової політики**

Облік основних засобів ведеться за фактичними витратами на їх придбання, приготування, спорудження. Нарахування зносу основних засобів проводиться відповідно з чинним законодавством, встановленими нормами до залишкової вартості основних засобів на початок звітного періоду. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Облік матеріальних цінностей ведеться за партійним методом.

Доход від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахувань при відвантаженні продукції, робіт, послуг. Сплата ПДВ відображається відповідно з касовим методом, а по реалізації матеріальних цінностей ПДВ сплачується по події, яка виникла першою. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю.

### **Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент**

Основні види робіт та послуг: будівельно-монтажні роботи, монтаж інженерних мереж, будівництво транспортних споруд. Усі види виробничої діяльності є перспективними.

Виробництво залежить від сезонних змін: у період з грудня по березень проводяться ремонтні роботи автотранспорту та дорожньо-будівельної техніки, навчання персоналу.

Частки експорту в загальному обсязі продажів немає.

Товариство має унікальний багаторічний досвід будівництва магістральних автодоріг.

Основні клієнти: Служба автомобільних доріг у Київській області, Служба автомобільних доріг у Чернігівській області; Служба автомобільних доріг у Херсонській області, Комунальна

корпорація "Київавтодор", Управління будівництва житлово-комунального господарства інфраструктури та транспорту Броварської міської ради Київської області; Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

Основні ринки збуту: Київська, Чернігівська, Херсонська області.

Основним постачальником будівельних матеріалів, що займає більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, є Товариство з обмеженою відповідальністю "Дорвиробництво" (м. Бровари).

### **Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років**

Придбання активів за останні п'ять років пов'язане з тим, що регулярно придбавались машини та обладнання, транспортні засоби. У 2014 році надійшло основних засобів на суму 5900,0 тис.грн., у 2015 році - на суму 2388 тис. грн. У 2016 році придбано: Екскаватор-навантажувач Caterpillar 428F-2 на суму 1458,3 тис.грн.; Бульдозер Dressta DM-8M на суму 1246,0 тис.грн.; Сідельний тягач MAN TGS 33444 на суму 1702,2 тис.грн.; Напівпричіп-платформа Schwarzmuller на суму 1208,9 тис.грн.; Фреза дорожня BOMAG BM 2000/60- на суму 9123,5 тис.грн.; Асфальтоукладач BOMAG BF700 C-2 на суму 6309,0 тис.грн.

У 2017 році придбано: Автогрейдер G 9165 на суму 2078,8 тис.грн., Віброплита WERK на суму 12,8 тис.грн., п'ять Самоскидів HOWO A-7 на суму 9133,2 тис.грн., два самоскида Маз 6516 V8 на суму 4368,4 тис.грн., мікроавтобус FORD TRANSIT 460L на суму 986,9 тис.грн., нівелір оптичний В 40Ф на суму 8,2 тис.грн. Загальна сума основних засобів, які надійшли в 2017 році - 30352 тис. грн. за первісною вартістю.

У 2018 році придбано: Каток НАММ HD-130 на суму 833,4 тис.грн., Комбінований вібраційний каток RWYL82N на суму 678,1 тис.грн., Укладач узбіччя MADROG UP 300 на суму 1187,5 тис.грн., Компресор гвинтовий F-30 на суму 204,2 тис.грн., Каток дорожній вібраційний Bomag BW202 AD-50 на суму 2422,6 тис.грн., Навантажувач фронтальний LG933L на суму 1231,6 тис.грн., Напівпричіп-платформа Schwarzmuller шасі VAV99458JH410054 на суму 1795,7 тис.грн., Автомобіль Skoda Kodiag 0059 на суму 775,5 тис.грн. Загальна сума основних засобів, які надійшли в 2018 році – 389499 тис.грн. за первісною вартістю.

За останні п'ять років відбувалося і вибуття активів, в основному у зв'язку зі зносом основних засобів. У 2014 році на суму 2701 тис. грн., у 2015 році на суму 1830 тис.грн., у 2016 році на суму 380,5 тис.грн., у 2017 році на суму 2098 тис. грн. , у 2018 році – 30721 тис.грн за первісною вартістю.

В цілому активи балансу станом на 31.12.2018 року становлять 186887 тис. грн.

### **Інформація про основні засоби емітента**

Основні засоби використовуються за місцезнаходженням товариства та на об'єктах будівництва. Підприємство має значний технічний потенціал для нарощування освоєння капіталовкладень. Регулярно оновлюються машини та обладнання, транспортні засоби. Ще у 2009 році відбулась заміна електричного обладнання асфальтобетонних заводів на менш енергоємне.

Станом на 31.12.2018 р. первісна вартість основних засобів складає 348768 тис.грн., сума нарахованого зносу 248283 тис.грн., залишкова вартість основних засобів 100485 тис.грн.

### **Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента**

Останнім часом створюється мережа міжнародних транспортних коридорів, яка характеризує становлення України як транспортної держави. Прагнення колективу будувати дороги європейського класу заставляє працювати над вдосконаленням технологічних процесів, впровадженням сучасних матеріалів для підсилення доріг і мостів з метою дотримання міжнародних нормативів.

Разом з тим, залишаються наступні проблеми: відсутність низки законів, що впливають на фінансування та діяльність дорожньої галузі України; недостатня кількість навчальних закладів, які готують менеджерів та спеціалістів середньої та нижчої ланки (механізаторів); погіршення якості проектною документації; недостатність бюджетного фінансування галузі.

### **Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента**

Форма фінансування змішана, а саме: державне замовлення, муніципальні кошти, приватні кошти, власні кошти.

### **Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)**

Укладених, але ще не виконаних договорів немає.



## Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має намір брати участь у тендерах на будівництво європейських транспортних коридорів, які проходять через територію України, у тендерах на будівництво інших транспортних об'єктів.

## Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Підприємство прагне до запровадження наукових досягнень у практику будівництва автодоріг. Спільно з ДерждорНДІ розробляються технології приготування асфальтобетонної суміші з поверхневоактивною добавкою. Проте в цілому ще недостатньо наукових розробок у галузі дорожнього будівництва.

## Інша інформація

ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50" є конкурентоспроможним, виконує контракти з високою якістю робіт, про що свідчать участь і вихід у фінал в номінації "Малі і середні підприємства" Європейських конкурсів якості у 1999 та 2000 рр. Підприємство утримує лідируючі позиції на ринку за рахунок підвищення якості, зниження ціни послуг, скорочення строків виконання робіт, надійності партнерських стосунків.

## IV. Інформація про органи управління

Орган управління	Структура	Персональний склад
Наглядова рада	Голова Наглядової ради Член Наглядової ради Член Наглядової ради	Бароановський Олег Станіславович Карпенко Валерій Петрович Турбал Наталія Михайлівна
Дирекція	Генеральний директор Перший заступник Генерального директора Член дирекції Член дирекції Член дирекції	Гавриленко Віктор Федорович Лахно Микола Іванович Смірнов Олексій Станіславович Чайка Юрій Миколайович Постернак Анна Григорівна
Ревізор	Одноосібно	Вітюк Михайло Григорович

## V. Інформація про посадових осіб емітента

### 1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

- 1) посада\*: Генеральний директор
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи: фізична особа Гавриленко Віктор Федорович
- 3) ідентифікаційний код юридичної особи:
- 4) рік народження\*\*: 1946
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 50
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*: ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Генеральний директор
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено): 27.03.2017 На 3 роки
- 9) опис: Має повноваження і обов'язки Генерального директора згідно Статуту та "Положення про дирекцію" ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Винагорода за перебування на посаді Генерального директора згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 50 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх

п'яти років: Генеральний директор ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 
- 1) посада\*: Перший заступник Генерального директора
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Лахно Микола Іванович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:
- 4) рік народження\*\*: 1962
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 34
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Перший заступник Генерального директора
- 8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Має повноваження і обов'язки першого заступника Генерального директора товариства. Винагорода за перебування на посаді першого заступника Генерального директора згідно штатного розкладу. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи роботи 34 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: перший заступник Генерального директора ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 
- 1) посада\*: Головний бухгалтер
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Луньова Ліна Вікторівна  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:
- 4) рік народження\*\*: 1969
- 5) освіта\*\*: Вища
- 6) стаж роботи (років)\*\*: 31
- 7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ТОВ "Брейн Бау -Холдинг Шлях Буд", 34577541, Головний бухгалтер
- 8) дата набуття повноважень та 11.05.2010 На невизначений строк  
термін, на який обрано (призначено):
- 9) опис: Має повноваження і обов'язки головного бухгалтера. Отримує заробітну плату головного бухгалтера згідно штатного розкладу. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 31 рік. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

- 
- 1) посада\*: Член Дирекції
- 2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Смірнов Олексій Станіславович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:
- 3) ідентифікаційний код юридичної

особи:

4) рік народження\*\*:

1973

5) освіта\*\*:

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*:

21

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник юридичного відділу, член Дирекції

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки

термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 21 рік. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник юридичного відділу, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50", директор ТОВ „Дорвиробництво” . Посадова особа одночасно обіймає посаду директора ТОВ „Дорвиробництво” (07400, м. Бровари Київської області, вул Олега Онікієнка 139).

-----  
1) посада\*:

Ревізор акціонерного товариства

2) прізвище, ім'я, по батькові

фізична особа Вітюк Михайло Григорович

фізичної особи або повне

найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної

особи:

4) рік народження\*\*:

1965

5) освіта\*\*:

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*:

31

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник відділу матеріально-технічного постачання, член Дирекції

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки

термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з виконанням статутних обов'язків Ревізора товариства. Винагорода за перебування на посаді Ревізора ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 31 рік. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник відділу матеріально-технічного постачання, член Дирекції ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

-----  
1) посада\*:

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові

фізична особа Турбал Наталія Михайлівна

фізичної особи або повне

найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної

особи:

4) рік народження\*\*:

1975

5) освіта\*\*:

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*:

25

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник планово-економічного відділу, член

Наглядової ради

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді члена Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи - 25 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: інженер виробничо-технічного відділу, начальник планово-економічного відділу, член Наглядової ради ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

Член Наглядової ради є представником акціонера.

-----  
1) посада\*: Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Барановський Олег Станіславович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:

4) рік народження\*\*: 1975

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 18

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Заступник начальника виробничо-технічного відділу

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з забезпеченням виконання Наглядовою радою статутних обов'язків, зокрема, скликання Наглядової ради та проведення її засідань. Винагорода за перебування на посаді Голови Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 18 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник начальника виробничо-технічного відділу ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

Голова Наглядової ради є акціонером товариства.

-----  
1) посада\*: Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Карпенко Валерій Петрович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:

4) рік народження\*\*: 1961

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 33

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник дільниці, член Наглядової ради

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді члена Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін

щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 33 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці ПрАТ "Броварське ШБУ №50", член Наглядової ради. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

Член Наглядової ради є представником акціонера.

-----  
1) посада\*: Член Дирекції

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Чайка Юрій Миколайович  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:

4) рік народження\*\*: 1981

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 17

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Начальник дільниці, Ревізор товариства

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 17 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці, Ревізор ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

-----  
1) посада\*: Член Дирекції

2) прізвище, ім'я, по батькові фізична особа Постернак Анна Григорівна  
фізичної особи або повне  
найменування юридичної особи:

3) ідентифікаційний код юридичної  
особи:

4) рік народження\*\*: 1961

5) освіта\*\*: Вища

6) стаж роботи (років)\*\*: 40

7) найменування підприємства, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав\*\*:  
ПрАТ "Броварське ШБУ №50", 05408668, Заступник головного бухгалтера, член Дирекції

8) дата набуття повноважень та 27.03.2017 На 3 роки  
термін, на який обрано (призначено):

9) опис: Має повноваження та обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Змін щодо посадової особи у звітному році не було. Загальний стаж роботи 40 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник головного бухгалтера, член Дирекції ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

-----  
\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7
Генеральний директор	фізична особа Гавриленко Віктор Федорович		52877	74,3323	52877	0
Перший заступник Генерального Директора	фізична особа Лахно Микола Іванович		2066	2,9	2066	0
Ревізор акціонерного товариства	фізична особа Вітюк Михайло Григорович		951	1,3368	951	0
Голова Наглядової ради	фізична особа Барановський Олег Станіславович		10	0,0141	0	0
Член Дирекції	фізична особа Постернак Анна Григорівна		0	0	0	0
Член Дирекції	фізична особа Чайка Юрій Миколайович		0	0	0	0
Член Наглядової ради	фізична особа Карпенко Валерій Петрович		0	0	0	0
Член Наглядової ради	фізична особа Турбал Наталія Михайлівна		0	0	0	0
Член Дирекції	фізична особа Смірнов Олексій Станіславович		0	0	0	0
Головний бухгалтер	фізична особа Луньова Ліна Вікторівна		0	0	0	0
		Усього:	55904	78,5831	55904	0

## VI. Інформація про засновників та/або учасників емітента та відсоток акцій (часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
49 фізичних осіб			100
		Усього:	100

## VII. Звіт керівництва (звіт про управління)

### 1. Вірогідні перспективи подальшого розвитку емітента

Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління №50» є одним з провідних шляхово-будівельних підприємств України. Це сучасне підприємство, яке має найкращі традиції і досягнення в будівельній галузі. Підприємство має достатньої потужності виробничі бази, технологічне обладнання, сучасний парк машин і механізмів, а головне – колектив з багаторічним досвідом і високим фаховим рівнем. Це дозволяє і надалі з оптимізмом дивитися у майбутнє, мати добрі перспективи розвитку.

### 2. Інформація про розвиток емітента

Приватне акціонерне товариство «Броварське ШБУ №50» є одним з провідних шляхово-будівельних підприємств України. Це сучасне підприємство, яке має найкращі традиції. За час свого існування ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління №50» зробило значний внесок у розбудову мережі автомобільних дорог України, збудувавши, реконструювавши та відремонтувавши понад 700 км автомобільних доріг, з яких більше 150 км магістральних.

Підприємство має ряд нагород за високу якість робіт та менеджменту. Серед них Почесна грамота Кабінету Міністрів України, перемога в цілому ряді Національних конкурсів з якості. Підприємство є фіналістом Європейського конкурсу з якості 1999 та 2000 років. У номінації «Незалежні малі та середні підприємства» товариство увійшло спочатку в шістку, а потім і в четвірку провідних фірм Європи. За введення в експлуатацію міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ягодин» за проектом Європейської комісії підприємство було нагороджене спеціальним призом «Кришталева цеглина». Є і цілий ряд інших нагород, що засвідчують визнання досягнень підприємства як українськими, так і міжнародними фахівцями.

### 3. Інформація про укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента

Укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом немає, оскільки не існує деривативів та похідних цінних паперів емітента.

#### 1) Зокрема інформація про завдання та політику емітента щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Операції хеджування не застосовувались.

#### 2) Зокрема інформація про схильність емітента до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Схильності емітента кредитних ризиків, ризику ліквідності, ризику грошових потоків немає. Цінові ризики мають певний вплив на діяльність емітента.

#### 4. Звіт про корпоративне управління:

##### 1) Посилання на:

##### **власний кодекс корпоративного управління, яким керується емітент**

Товариство розробило власний Кодекс корпоративного управління, який затверджено загальними зборами акціонерів.

##### **кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління, який емітент добровільно вирішив застосовувати**

Товариство вивчало Кодекси корпоративного управління фондових бірж, інших учасників фондового ринку, але прийняло рішення прийняти власний Кодекс корпоративного управління.

##### **всю відповідну інформацію про практику корпоративного управління, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

На додаток до власного Кодексу корпоративного управління емітент користується "Принципами корпоративного управління", затвердженими Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 22.07.2014 №955.

##### **2) У разі якщо емітент відхиляється від положень кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини, надайте пояснення, від яких частин кодексу корпоративного управління такий емітент відхиляється і причини таких відхилень. У разі якщо емітент прийняв рішення не застосовувати деякі положення кодексу корпоративного управління, зазначеного в абзацах другому або третьому пункту 1 цієї частини,**

Емітент не відхиляється від виконання прийнятого ним Кодексу корпоративного управління.

##### **3) інформація про загальні збори акціонерів (учасників)**

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення		26.03.2018
Кворум зборів, %		86,696

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

- 1.Обрання Лічильної комісії загальних зборів акціонерів Товариства.
- 2.Обрання Голови та Секретаря загальних зборів акціонерів Товариства.
- 3.Звіт Генерального директора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2017 рік та завдання на 2018 рік.
- 4.Звіт Наглядової ради Товариства.
- 5.Звіт та затвердження висновку Ревізора Товариства.
- 6.Затвердження річного звіту Товариства за 2017 рік.
- 7.Затвердження порядку використання прибутку (покриття збитків) за підсумками фінансово-господарської діяльності Товариства за 2017 рік.
- 8.Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Генерального директора, звіту Ревізора Товариства.
9. Прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором Товариства протягом не більш як одного року з дати прийняття такого рішення, із зазначенням характеру правочинів та їх граничної сукупної вартості.
10. Про внесення змін та доповнень до статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції та надання повноважень Генеральному директору Товариства на підписання статуту Товариства у новій редакції та здійснення усіх дій, пов'язаних з його державною реєстрацією.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Голова Наглядової ради.

Результати розгляду питань порядку денного: Усі питання порядку денного розглянуті і прийняті відповідні рішення, а саме: 1.Обрати Лічильну комісію у складі Голови Лічильної комісії Волошиної О.О. 2.Обрати Головою зборів Вітюка М.Г., секретарем зборів – Барановського О. С. 3. Затвердити звіт Генерального директора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2017 рік та завдання на 2018 рік. 4.Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2017 рік.5.Затвердити звіт та висновок Ревізора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2016 рік. 6.Затвердити річний звіт Товариства за 2017 рік. 7. За результатами фінансово-господарської діяльності товариства за 2017 рік дивіденди не виплачувати, а отриманий у 2017 році чистий прибуток направити на розвиток виробництва. 8.Визнати задовільною роботу Дирекції та Генерального директора, Наглядової ради та Ревізора по результатах діяльності товариства за 2017 рік. 9. Прийняти рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором Товариства від імені Товариства протягом не більше одного року з дати прийняття такого рішення, характер та гранична вартість яких визначаються підпунктом 4) пункту 13.6 Статуту товариства з наданням права, за необхідністю, передоручення вчинення цих значних правочинів згідно Статуту першому заступнику Генерального директора Лахно Миколі Івановичу. Встановити граничну сукупну вартість вищезазначених правочинів у сумі 1000000 тис. грн., що перевищує 50% вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності Товариства.



10/ Внести зміни та доповнення до Статуту Товариства шляхом затвердження його у новій редакції, затвердити нову редакцію Статуту Товариства, уповноважити Генерального директора Товариства Гавриленка Віктора Федоровича підписати Статут Товариства в новій редакції та надати повноваження Генеральному директору Товариства Гавриленку Віктору Федоровичу здійснити усі дії щодо державної реєстрації Статуту Товариства в новій редакції (з правом передоручення).

**Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?**

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (зазначити) д/н		

**Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?**

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотками		X

**У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?**

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (зазначити) д/н		

**Які основні причини скликання останніх позачергових зборів?**

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (зазначити) Розгляд питання про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися товариством протягом не більше одного року з дати прийняття такого рішення		

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які (який) на день подання вимоги сукупно є власниками (власником) 10 і більше відсотків простих акцій товариства		
Інше (зазначити) д/н		

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: д/н**

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення: д/н**

**4) Інформація про наглядову раду та виконавчий орган емітента**

Наглядова рада включає 3-х членів:

Голова Наглядової ради Барановський Олег Станіславович;

Член Наглядової ради Карпенко Валерій Петрович;

Член Наглядової ради Турбал Наталія Михайлівна

Дирекція - колегіальний виконавчий орган товариства. Включає 5 членів:

Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович;

Перший заступник Генерального директора Лахно Микола Іванович;

Член дирекції Смірнов Олексій Станіславович;

Член дирекції Чайка Юрій Миколайович;

Член дирекції Постернак Анна Григорівна.

**Склад наглядової ради (за наявності)**

Кількість осіб

Членів наглядової ради - акціонерів	1
Членів наглядової ради - представників акціонерів	2
Членів наглядової ради - незалежних директорів	0

**Комітети в складі наглядової ради (за наявності)**

	Так	Ні
3 питань аудиту		X
3 питань призначень		X
3 винагород		X

Інше (зазначити) д/н

**У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності, а також інформація щодо кількості засідань та яких саме комітетів наглядової ради**

д/н

**Персональний склад наглядової ради**

Прізвище, ім'я, по батькові	Посада	Незалежний член	
		Так	Ні
Барановський Олен Станіславович	Голова Наглядової ради		X
Опис: д/н			
Карпенко Валерій Петрович	Член Наглядової ради		X
Опис: д/н			
Турбал Наталія Михайлівна	Член Наглядової ради		X
Опис: д/н			

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X

Інше (зазначити) д/н

**Коли останній раз обирався новий член наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	

Інше (зазначити) д/н

**Чи проводилися засідання наглядової ради?**

Загальний опис прийнятих на них рішень: Засідання Наглядової ради у звітному році проводились. Були прийняті наступні рішення:

- затверджено вибір незалежної аудиторської фірми, умови договору на аудиторські послуги та суму договору;
- про скликання чергових загальних зборів акціонерів, визначення дати складення Переліку акціонерів, які мають бути повідомлені про загальні збори акціонерів, складу Реєстраційної комісії та тимчасової Лічильної комісії, затверджено проект Порядку денного та проектів рішень загальних зборів акціонерів;
- затверджено форми і текст бюлетенів для голосування на загальних зборах акціонерів.

**Як визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	

Інше (зазначити) д/н

**Інформація про виконавчий орган**

Склад виконавчого органу

Функціональні обов'язки

Виконавчий орган товариства - Дирекція у складі:  
 Генеральний директор;  
 Перший заступник Генерального директора;  
 Член Дирекції;  
 Член Дирекції;  
 Член Дирекції.

Функціональні обов'язки Генерального директора та інших членів дирекції  
 визначаються вимогами Закону України "Про акціонерні товариства" до колегіального виконавчого органу акціонерного товариства, Статутом та Положенням про дирекцію ПрАТ "Броварське ШБУ №50".

Опис: д/н

### 5) опис основних характеристик систем внутрішнього контролю і управління ризиками емітента

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)** так, введено посаду ревізора

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії \_\_\_\_\_ осіб;** 0

**скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? \_\_\_\_\_** 0

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	ні	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	ні	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	ні	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	так	ні	ні	ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)** так

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні)** так

**Які документи передбачені у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (зазначити) _____ Положення про інформаційну політику, Кодекс корпоративного управління		

**Як акціонери можуть отримати інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

Інформація про діяльність акціонерного товариства	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Інформація оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку про ринок цінних паперів або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	ні	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу	ні	так	ні	ні	так
Інформація про склад органів управління товариства	ні	так	ні	ні	так
Статут та внутрішні документи	ні	ні	так	ні	ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	ні	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	так	ні	ні	ні	ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні)** ні

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства незалежним аудитором (аудиторською фірмою) протягом звітного періоду?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження незалежного аудитора (аудиторської фірми)?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (зазначити) д/н		

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила (проводив) перевірку востаннє?**

	Так	Ні
З власні ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотками голосів		X
Інше (зазначити) д/н		

**б) перелік осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій**

№ повне найменування юридичної особи - власника (власників) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи - власника (власників) значного пакета акцій	Ідентифікаційний код згідно з Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань (для юридичної особи - резидента), код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи (для юридичної особи - нерезидента)	Розмір частки акціонера (власника) (у відсотках до статутного капіталу)

### **8) Порядок призначення та звільнення посадових осіб емітента. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення**

Голова та члени Наглядової ради обираються загальними зборами акціонерів строком на 3 роки. Загальні збори акціонерів можуть прийняти рішення про дострокове припинення повноважень членів Наглядової ради та одночасне обрання нових членів. Без рішення загальних зборів повноваження члена Наглядової ради припиняються в установленому законом порядку.

Члени дирекції обираються загальними зборами акціонерів строком на 5 років. Генеральний директор обирається загальними зборами. Акціонерів. Повноваження Генерального директора та інших членів дирекції припиняються за рішенням загальних зборів акціонерів. Без рішення загальних зборів повноваження Генерального директора чи іншого члена дирекції припиняються в установленому законом порядку.

Будь-яких винагород або компенсацій, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення, не передбачено.

### **9) Повноваження посадових осіб емітента**

Наглядова рада товариства є колегіальним органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом товариства та законом, здійснює управління товариством, а також контролює та регулює діяльність виконавчого органу (дирекції).

Дирекція є колегіальним виконавчим органом товариства, до компетенції якого належить вирішення всіх питань, пов'язаних з поточною діяльністю товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів акціонерів та Наглядової ради. Генеральний директор має право без довіреності діяти від імені товариства, представляти інтереси товариства, вчиняти правочини від імені товариства, видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками товариства. Перший заступник Генерального директора надає допомогу Генеральному директору в організації роботи Дирекції та виконує функції Генерального директора у разі його відсутності. При виконанні функцій Генерального директора Перший заступник має право без довіреності здійснювати юридичні дії від імені товариства в межах компетенції, визначеної Статутом, у тому числі підписувати будь-які документи, пов'язані з процедурами закупівель (тендерів).

### **10) Інформація аудитора щодо звіту про корпоративне управління**

Стан корпоративного управління відповідно до законодавства України

Статутом Товариства закріплені його мета та предмет діяльності, права учасників та умови їх дотримання, функції органів управління Товариства, система моніторингу та контролю за діяльністю Товариства, функції посадових осіб Товариства, порядок розкриття інформації про Товариство, умови існування Товариства в суспільстві. Протягом звітнього 2018 року в ПрАТ «Броварське ШБУ №50» згідно Статуту функціонували наступні органи корпоративного управління:

- Загальні збори акціонерів – вищий орган Товариства,
- Наглядова рада – Голова та члени Наглядової ради,
- Дирекція – Генеральний директор та члени Дирекції- виконавчий орган,
- Ревізор – одноособово.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та рішенням загальних зборів акціонерів. Під час планування і виконання аудиторських процедур ми провели оцінку стану корпоративного управління для висловлення думки щодо його впливу на повноту та відповідність фінансової звітності Товариства. Товариством складено звіт про корпоративне управління відповідно до вимог законодавства. На нашу думку, стан корпоративного управління Товариства, відповідає вимогам чинного законодавства.

Аудиторська фірма ТОВ «Інтелект-сервіс» , 04.04.2019 р.

**VIII. Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій емітента**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
Гавриленко Віктор Федорович	52877	74,3323	52877	0
Фізична особа	6983	9,8164	6983	0
Усього:	59860	84,1487	59860	0

## X. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру
1	2	3	4	5	6
1	Акції прості іменні	71136	19,95	Права участь в управлінні товариством (через загальні збори акціонерів), отримання інформації про господарську діяльність товариства, переважне право на придбання акцій товариства додаткової емісії, інші права, передбачені законом та Статутом товариства. Акціонери зобов'язані: дотримуватися Статуту, інших внутрішніх документів товариства; виконувати рішення загальних зборів та інших органів товариства, не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність товариства; своєчасно повідомляти відповідну депозитарну установу про зміну анкетних даних.	Публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру у 2018 році не було.

Примітки: Загальна номінальна вартість простих іменних акцій складає 1419163,2 грн., що становит 100% статутного капіталу товариства. Привілейованих акцій немає.

## XI. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
10.09.2010	753/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України	UA4000089155	Акція проста бездокументарна на іменна	Бездокументарні іменні	19,95	71136	1419163,20	100

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Торгівля цінними паперами емітента здійснюється тільки на внутрішньому неорганізованому ринку.

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами емітента не здійснюється.

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах не було.

Мета додаткової емісії: Додаткової емісії, розміщення акцій у 2018 році не здійснювалось.

У 2010 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку з переведенням випуску акцій з документарної форми існування у бездокументарну (дематеріалізацією випуску акцій) відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

У 2011 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку зі зміною найменування товариства, пов'язаною з переходом від відкритого до приватного акціонерного товариства. Дата видачі нового свідоцтва 09.03.2011 року.

**8. Інформація про наявність у власності працівників емітента акцій у статутному капіталі емітента**

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
			прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5
Гавриленко Віктор Федорович	52877	74,3323	52877	0
Лахно Микола Іванович	2066	2,9043	2066	0
Вітюк Михайло Григорович	951	1,3369	951	0
Усього:	55894	78,5735	55894	0

**10. Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
10.09.2010	753/1/10	UA4000089155	71136	1419163,2	60032	0	0

Опис: Дата рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження: д/н

Строк такого обмеження: д/н

Характеристика такого обмеження: д/н

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації: д/н

Рішення суду або уповноваженого державного органу щодо обмежень права голосу за голосуючими акціями емітента немає.



### ХІІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

#### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, усього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення:	95498	99208	0	0	95498	99208
будівлі та споруди	12736	10039	0	0	12736	10039
машини та обладнання	58928	65435	0	0	58928	65435
транспортні засоби	22332	22232	0	0	22332	22232
земельні ділянки	1502	1502	0	0	1502	1502
інші	0	0	0	0	0	0
2.Невиробничого призначення:	1242	1277	0	0	1242	1277
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	1242	1277	0	0	1242	1277
Усього	96740	100485	0	0	96740	100485

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):

будівлі і споруди - 50-60 років; машини і обладнання - 7-10 років; транспортні засоби - 10-15 років; інші - 5-7 років.  
Первісна вартість основних засобів: 348768 тис.грн.

Ступінь зносу основних засобів: 71,19 %, в тому числі будинки та споруди - 75,52 %, машини і обладнання - 68,09 %, транспортні засоби - 77,10 %.

Ступінь використання основних засобів: 100 %.

Сума нарахованого зносу: 248283 тис.грн.

Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені тим, що за рік були придбані основні засоби на суму 18273 тис.грн, вибуло основних засобів на суму 31194 тис.грн. за первісною вартістю.

Інформація про всі обмеження на використання майна емітента:  
обмежень на використання майна емітента немає.

#### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.	159988	140784
Статутний капітал (тис. грн)	1419	1419
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1419	1419

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до ст. 14 Закону України "Про акціонерні товариства".

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 158569 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 158569 тис.грн.

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 139365 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 139365 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн)	Відсоток за користування коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:	X	0	X	X
за облігаціями (за кожним власним випуском):				
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	4818	X	X
Фінансова допомога на зворотній	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	22081	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	26899	X	X

Опис: На кінець звітного 2018 року емітент не має зобов'язань:

- за кредитами,
- за облігаціями;
- за іпотечними цінними паперами;
- за сертифікатами ФОН;
- за векселями;
- за іншими цінними паперами, в.ч. за похідними цінними паперами;
- за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

### 4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Будівельно-монтажні роботи	0	389499	100	0	389499	100

### 5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати (газ, електроенергія, щебінь, бітум, залізобетонні конструкції, інші)	74,74
2	Витрати на оплату праці	8,64

## 6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи  
Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтелект-сервіс»

Організаційно-правова форма  
Товариство з обмеженою відповідальністю

Ідентифікаційний код юридичної особи  
30489017

Місцезнаходження  
вул.Полтавська, 10, кв.33, м. Київ, 01135, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності  
2129

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ  
Аудиторська палата України

Дата видачі ліцензії або іншого документа  
23.02.2001

Міжміський код та телефон  
(044) 222-88-21

Факс  
д/н

Вид діяльності  
Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту

Опис: Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів №2129 від 23.02.2001 р. Рішенням Аудиторської палати України від 26.11.2015 р. №317/4 термін чинності Свідоцтва продовжено до 26.11.2020 р.

ТОВ "Інтелект-сервіс" включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що ведеться Аудиторською палатою України, за № 2129.

Свідоцтво про відповідність системи контролю якості аудиторських послуг видане за Рішенням АПУ №332/4 від 27.10.2016 р. про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи  
Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"

Організаційно-правова форма  
Акціонерне товариство

Ідентифікаційний код юридичної особи  
30370711

Місцезнаходження  
вул. Тропініна, 7 -Г, м.Київ, 04107, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності  
Рішення № 2092

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ  
НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа  
01.10.2013

Міжміський код та телефон  
(044) 591-04-00

Факс  
(044) 591-04-00

Вид діяльності  
Депозитарна діяльність Центрального депозитарію

Опис: ПАТ "Національний депозитарій України" діє як Центральний депозитарій не на підставі ліцензії, а у відповідності до Закону України "Про депозитарну систему України". ПАТ "Національний депозитарій України" здійснює діяльність відповідно до "Правил Центрального депозитарію цінних паперів", затверджених рішенням Наглядової ради ПАТ "Національний депозитарій України" (протокол від 04.09.2013 №4) та зареєстрованих НКЦПФР 01.10.2013 рішення

№2092 зі Змінами, затвердженими рішенням НКЦПФР № 443 від 08.04.2014 р. Відповідно до укладеного договору депозитарій надає послуги щодо обслуговування випуску цінних паперів : прийом на зберігання глобального сертифікату цінних паперів Товариства, відкриття та ведення рахунку у цінних паперах, виконання операцій з випуском цінних паперів на підставі розпоряджень Товариства.

-----  
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи

Публічне акціонерне товариство "Державний ощадний банк України"

Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

Ідентифікаційний код юридичної особи

00032129

Місцезнаходження

вул. Госпітальна, буд. 12-Г, м.Київ, 01001, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого

АЕ №286660

документа на цей вид діяльності

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ

НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа

10.10.2013

Міжміський код та телефон

0443630133

Факс

0442478568

Вид діяльності

Депозитарна діяльність депозитарної установи

Опис: Емітентом було укладено Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам акцій у зв'язку з дематеріалізацією випуску акцій

-----  
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи

Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»

Організаційно-правова форма

Державна організація (установа, заклад)

Ідентифікаційний код юридичної особи

21676262

Місцезнаходження

вул.Антоновича, 51, оф. 1206, м.Київ, 03150, УКРАЇНА

Номер ліцензії або іншого

DR/00001/APA

документа на цей вид діяльності

Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ

НКЦПФР

Дата видачі ліцензії або іншого документа

18.02.2019

Міжміський код та телефон

(044) 287-56-70

Факс

(044) 287-56-73

Вид діяльності

Діяльність з надання інформаційних послуг на фондовому ринку

Опис: Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», яка внесена до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку (реєстраційний номер: № DR/00001/APA, №DR/00002/ARM, дата включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку: 18.02.2019 р), надає емітенту послуги з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку, а також послуги з подання звітності (інформації) до НКЦПФР.

## Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

(за 2018 рік)

№	Дата прийняття рішення	Найменування уповноваженого органу, що прийняв рішення	Гранична сукупна вартість правочинів (тис.грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)	Предмет правочину	Дата розміщення інформації в загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку	Адреса сторінки власного веб-сайту товариства, на якій розміщена інформація про прийняття рішення щодо попереднього надання згоди на вчинення значних правочинів
з/п								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	26.03.2018	Загальні збори акціонерів	1000000	259325	385,6165	Укладання будь-яких договорів та угод фінансово-господарського характеру;	26.03.2018	dsu50.com.ua

### Опис

Дата прийняття загальними зборами товариства рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів: 26.03.2018 (Протокол №1/2018 від 26.03.2018 р.);

Відомості щодо правочинів із зазначенням, зокрема: характеру правочинів:

Прийнято рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором Товариства від імені Товариства протягом не більше одного року з дати прийняття такого рішення, характер та гранична вартість яких визначаються підпунктом 4) пункту 13.6 Статуту товариства з наданням права, за необхідністю, передоручення вчинення цих значних правочинів згідно Статуту першому заступнику Генерального директора Лахно Миколі Івановичу.

Характер таких правочинів:

- укладання будь-яких договорів та угод фінансово-господарського характеру;

- прийняття рішень про продаж основних засобів, розпорядження коштами та рухомим і нерухомим майном товариства, укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, застави рухомого і нерухомого майна.

Гранична сукупна вартість правочинів: 1000000 тис. грн;

Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності: 259325 тис. грн;

Співвідношення граничної сукупної вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках): 385,6165%;

Загальна кількість голосуючих акцій: 60991;

Кількість голосуючих акцій, що зареєстровані для участі у загальних зборах: 52877 ;

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "за" прийняття рішення: 52877 ;

Кількість голосуючих акцій, що проголосували "проти" прийняття рішення: 0.

	Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"	за ЄДРПОУ	2019.01.01 05408668
Територія БРОВАРИ	за КОАТУУ	3210600000
Організаційно-правова форма господарювання Акціонерне товариство	за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності Будівництво доріг і автострад	за КВЕД	42.11
Середня кількість працівників	240	
Адреса, телефон	вул. Онікієнка Олега, 2-а, м.Бровари, Броварський, Київська область, 07403, 0459462979	
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці): за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку		v
за міжнародними стандартами фінансової звітності		

### Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31.12.2018 р.

Форма № 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	11	59
первісна вартість	1001	108	166
накопичена амортизація	1002	97	107
Незавершені капітальні інвестиції	1005	104	278
Основні засоби	1010	96740	100485
первісна вартість	1011	361749	348768
знос	1012	265009	248283
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	0	0
знос інвестиційної нерухомості	1017	0	0
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	0	0
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	255	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>97110</b>	<b>100822</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	35242	34135
Виробничі запаси	1101	32198	33064
Незавершене виробництво	1102	3040	1071
Готова продукція	1103	4	0
Товари	1104	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	86428	5521
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	11478	1596
з бюджетом	1135	1800	538
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	531
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих	1140	0	0

Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	3287	2738
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	10017	40354
Готівка	1166	1	1
Рахунки в банках	1167	10016	40353
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:	1181	0	0
резервах довгострокових зобов'язань			
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	13963	1183
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>162215</b>	<b>86065</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Баланс** **1300** **259325** **186887**

	Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
	1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал		1400	1419	1419
Внески до незареєстрованого статутного капіталу		1401	0	0
Капітал у дооцінках		1405	44351	44351
Додатковий капітал		1410	13762	13762
Емісійний дохід		1411	0	0
Накопичені курсові різниці		1412	0	0
Резервний капітал		1415	8081	8081
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		1420	73171	92375
Неоплачений капітал		1425	( 0 )	( 0 )
Вилучений капітал		1430	( 0 )	( 0 )
Інші резерви		1435	0	0
<b>Усього за розділом I</b>		<b>1495</b>	<b>140784</b>	<b>159988</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання		1500	0	0
Пенсійні зобов'язання		1505	0	0
Довгострокові кредити банків		1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання		1515	0	0
Довгострокові забезпечення		1520	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу		1521	0	0
Цільове фінансування		1525	0	0
Благодійна допомога		1526	0	0
Страхові резерви		1530	0	0
у тому числі:		1531	0	0
резерв довгострокових зобов'язань				
резерв збитків або резерв належних виплат		1532	0	0
резерв незароблених премій		1533	0	0
інші страхові резерви		1534	0	0
Інвестиційні контракти		1535	0	0
Призовий фонд		1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту		1545	0	0
<b>Усього за розділом II</b>		<b>1595</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків		1600	0	0
Векселі видані		1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:		1610	0	0
довгостроковими зобов'язаннями				
товари, роботи, послуги		1615	109875	18866
розрахунками з бюджетом		1620	1776	4818
у тому числі з податку на прибуток		1621	1773	0
розрахунками зі страхування		1625	0	0
розрахунками з оплати праці		1630	22	69
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами		1635	0	0

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з	1640	0	0
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх	1645	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за страховою	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	2408	2811
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	4460	335
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>118541</b>	<b>26899</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>259325</b>	<b>186887</b>
Примітки: д/н			

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луцьова Ліна Вікторівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50"	Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ 2019.01.01 05408668
---	--	--------------------------------

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2018 рік

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ** Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	389499	359058
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 379080 )	350775 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	0 )
<b>Валовий:</b>	2090	10419	8283
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2095	( 0 )	0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	133002	167942
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 12624 )	( 9767 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 106680 )	( 152591 )
Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>	2190	24117	13867
<b>прибуток</b>			



<b>збиток</b>	2195	( 0 )	( 0 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	849	1342
Інші доходи	2240	313	112
<i>Дохід від благодійної допомоги</i>	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 556 )	( 151 )
<i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i>	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>	2290	24723	15170
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	2295	( 0 )	( 0 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(5264)	(3523)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>	<b>2350</b>	<b>19459</b>	<b>11647</b>
<b>прибуток</b>			
<b>збиток</b>	<b>2355</b>	<b>( 0 )</b>	<b>( 0 )</b>

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>19459</b>	<b>11647</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	292758	276208
Витрати на оплату праці	2505	33850	31378
Відрахування на соціальні заходи	2510	7240	6739
Амортизація	2515	13864	8894
Інші операційні витрати	2520	43992	37323
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>391704</b>	<b>360542</b>

## IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	71136,00	71136,00
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	71136,00	71136,00
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	273,55	163,73
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	273,55	163,73
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00

Примітки: д/н

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 2018 рік**

Стаття	Код рядка	Форма № 3		Код за ДКУД 1801004
		За звітний період	За аналогічний період попереднього року	
1	2	3	4	
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>				
Надходження від:	3000	561097		424239
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)				
Повернення податків і зборів	3005	13284		0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0		0
Цільового фінансування	3010	384		148
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0		0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	151864		119868
Надходження від повернення авансів	3020	8432		19926
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0		0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0		64
Надходження від операційної оренди	3040	0		0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0		0
Надходження від страхових премій	3050	0		0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0		0
Інші надходження	3095	2455		659
Витрачання на оплату:	3100	534945	) (	410861 )
Товарів (робіт, послуг)				
Праці	3105	26897	) (	24564 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	7695	) (	6976 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	24777	) (	32420 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	7569	) (	1722 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	10160	) (	24181 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	7048	) (	6517 )
Витрачання на оплату авансів	3135	97253	) (	127679 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	6727	) (	589 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	0	) (	4 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	0	) (	0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	0	) (	0 )
Інші витрачання	3190	9734	) (	4405 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>29488</b>		<b>(42594)</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>				
Надходження від реалізації:	3200	0		0
фінансових інвестицій				
необоротних активів	3205	0		0
Надходження від отриманих:	3215	849		1342
відсотків				
дивідендів	3220	0		0
Надходження від деривативів	3225	0		0
Надходження від погашення позик	3230	0		0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0		0
Інші надходження	3250	0		0
Витрачання на придбання:	3255	0	) (	0 )
фінансових інвестицій				
необоротних активів	3260	0	) (	0 )
Виплати за деривативами	3270	0	) (	0 )
Витрачання на надання позик	3275	0	) (	0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	0	) (	0 )
Інші платежі	3290	0	) (	0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>849</b>		<b>1342</b>

**III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності**

Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	0	0
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	0	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	0	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	0	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	0	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх Підприємствах	3375	0	0
Інші платежі	3390	0	0
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>30337</b>	<b>(41252)</b>
Залишок коштів на початок року	3405	10017	51269
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	40354	10017

Примітки: д/н

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна



Внески учасників:	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески до капіталу									
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу:	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Викуп акцій (часток)									
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	(255)	0	0	(255)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19204</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19204</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>1419</b>	<b>44351</b>	<b>13762</b>	<b>8081</b>	<b>92375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>159988</b>

Примітки: д/н

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна

## XV. Відомості про аудиторський звіт

- |   |   |
|---|---|
| 1 Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)                                 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтелект-сервіс» |
| 2 Ідентифікаційний код юридичної особи (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи) | 30489017  |
| 3 Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора   | 01135, м.Київ, вул.Полтавська, 10, кв.33                  |
| 4 Номер реєстрації аудиторської фірми (аудитора) в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності         | 2129.   |
| 5 Дата і номер рішення про проходження перевірки системи контролю якості аудиторських послуг (за наявності)       | 27.10.2016, 332/4   |
| 6 Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності  | 01.01.2018-31.12.2018                                     |
| 7 Думка аудитора  | немодифікована  |
| 8 Пояснювальний параграф (за наявності) Пояснювальний параграф Незавершені судові процеси                         |   |

Ми також звертаємо вашу увагу, що йдеться про суттєву невизначеність, пов'язану із результатами позову Товариства

від 26.12.2017 р. до органів державної фіскальної служби щодо визнання протиправними та скасування пред'явлених

податкових повідомлень-рішень (ППР) на загальну суму 19'609'150,50 грн (сума дорахувань та штрафних санкцій). На

31.12.2018 р. рішення щодо позову не прийняте.

Керівництво Товариства вважає (з урахуванням чинної судової практики, думки експертів тощо), що ймовірність задоволення позову на користь ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» досить висока. Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 9 Номер та дата договору на проведення аудиту          | 107/03/19, 15.03.2019 |
| 10 Дата початку та дата закінчення аудиту              | 15.03.2019-04.04.2019 |
| 11 Дата аудиторського звіту                            | 04.04.2019            |
| 12 Розмір винагороди за проведення річного аудиту, грн | 25420,00              |
| 13 Текст аудиторського звіту                           |                       |
- ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**  
щодо аудиту фінансової звітності  
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ»  
станом на кінець дня 31 грудня 2018 року

### Адресат

Акціонерам ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління № 50»  
Управлінському персоналу ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління № 50»  
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку

Звіт щодо аудиту фінансової звітності

### Думка

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління № 50», код ЄДРПОУ 05408668 (місцезнаходження: 07400, м. Бровари, вул. Онікієнка Олега (Кутузова), будинок 2-А) за 2018 рік, що складається з Балансу (Звіту про фінансовий стан) за період з 1 січня по 31 грудня 2018 р.,

Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) за 2018 р., Звіту про власний капітал та Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) за рік, що закінчився зазначеною датою, Приміток до річної фінансової звітності за 2018 рік.

На нашу думку, фінансова звітність Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ №50» (далі по тексту –

ПрАТ «Броварське ШБУ №50» або Товариство), що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2018 р. та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку) (надалі - П(с)БО).

#### Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

#### Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що на наше професійне судження, були значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

1. Питання безперервності діяльності, які є настільки значущими для включення у розділ «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», не існує. Використання керівництвом Товариства припущення про безперервність діяльності є доречним.

Ми провели аудиторські процедури по виявленню чинників, які б підтверджували чи спростовували заяву керівництва Товариства про безперервність діяльності в майбутньому. Аудитори вважають доречними отримані особливі письмові запевнення, для підтвердження аудиторських доказів, отриманих стосовно планів управлінського персоналу щодо майбутніх заходів у зв'язку з оцінкою безперервності діяльності та здійснення цих планів.

#### 2. Облік та оцінка основних засобів

Ми провели аналіз застосовуваних керівництвом Товариства облікової політики, припущень і професійних суджень, включаючи критичну оцінку інформації, використовуваної управлінським персоналом для визнання та оцінки

основних засобів, які він утримує з метою використання їх у процесі своєї діяльності для виконання робіт. Вартість необоротних активів становить 54 % від загальної вартості активів, тому ми вважаємо це питання ключовим. Ми оцінили

розкриття інформації відповідно до кількісних та якісних показників, пов'язаних з оцінкою основних засобів та нематеріальних активів згідно нашого розуміння бізнесу Товариства. Дане питання включене в ключові питання, так як

потребує уваги, бо за специфікою роботи Товариство проводить роботи в інших областях України, що ускладнює ведення контролю за обліком і станом основних засобів.

Загальна інформація про основні засоби розкрита в Примітках (р. II форми №5 Ф3).

3. Протягом 2018 року Товариство здійснювало господарські операції з реалізації продукції, послуг пов'язаним сторонам, інформацію про яких розкрито в п. 6 даного Звіту.

Товариство приймає політику взаємовідносин із пов'язаними особами без спеціального ціноутворення. За

твердженням управлінського персоналу, операції із пов'язаними особами відображуються виключно за принципом «справедливої вартості» на підставі договорів з врахуванням інтересів обох сторін. Рішення про те, які сторони являються пов'язаними,

приймаються не тільки на основі їх юридичної форми, але і виходячи із характеру стосунків між пов'язаними сторонами.

#### Пояснювальний параграф

##### Незавершені судові процеси

Ми також звертаємо вашу увагу, що йдеться про суттєву невизначеність, пов'язану із результатами позову Товариства

від 26.12.2017 р. до органів державної фіскальної служби щодо визнання протиправними та скасування пред'явлених

податкових повідомлень-рішень (ППР) на загальну суму 19'609'150,50 грн (сума дорахувань та штрафних санкцій). На

31.12.2018 р. рішення щодо позову не прийняте.

Керівництво Товариства вважає (з урахуванням чинної судової практики, думки експертів тощо), що ймовірність задоволення позову на користь ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» досить висока.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

##### Інша інформація

Управлінський персонал Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50» несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із:

- Звіту про корпоративне управління та Звіту з управління, але не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, зазначеною вище, та, при цьому, розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве

викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми

доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів стосовно Звіту про корпоративне управління та Звіту про управління, які б необхідно було включити до цього звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності з дотриманням вимог П(с)БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб

забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського

обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не

має інших реальних альтернатив цьому. Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить

суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні

рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є

достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення

внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити

безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах,

отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою

діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи

показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.



З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважати його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21 грудня 2017 року №2258-VIII

1. На нашу думку, фінансова звітність Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50», що додається, відповідає вимогам законодавства України.

2. Управлінський персонал Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50» несе відповідальність за складання і достовірне подання Звіту про корпоративне управління та Звіту з управління. Нашим обов'язком є виявлення суттєвих порушень у Звіті про корпоративне управління за 2018 рік, та Звіту з управління їх характеру, а також перевірка узгодженості наведених показників із фінансовою звітністю.

В результаті виконаних процедур ми не виявили суттєвих порушень у Звіті про корпоративне управління та Звіті про управління Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50» за 2018 рік. Показники, наведені в Звіті про управління, узгоджуються з фінансовою звітністю.

3. Ми не виявили суттєвої невизначеності, яка може ставити під сумнів здатність Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

## ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

У даному розділі нами будуть розкриті питання, щодо дотримання інших законодавчих та нормативних актів, інформація про які не розкрита у фінансовій звітності.

### Основні відомості про Товариство

Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління №50» є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління №50» відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства» та рішення загальних зборів акціонерів від 24.01.2011 року. Товариство має печатку та є самостійною юридичною особою. У своїй діяльності Товариство керується чинним законодавством, Статутом, іншими внутрішніми документами, рішеннями.

Повне найменування: Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління № 50».

Скорочене найменування: ПрАТ «Броварське ШБУ № 50».

Ідентифікаційний код юридичної особи: 05408668.

Місцезнаходження: 07403, Київська область, м. Бровари, вул. Онікієнка Олега, будинок 2-А.

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі – ЄДР) про включення до ЄДР відомостей про юридичну особу:

15.02.1994, 1 355 120 0000 000516.

Дата та номер останньої реєстраційної дії 28.03.2018 року, реєстраційний номер справи 1\_355\_000516\_51.

Види діяльності за КВЕД -2010 згідно з Довідкою з ЄДР:

42.11 Будівництво доріг і автострад

23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання

43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику

46.90 Неспеціалізована оптова торгівля

52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту

71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах.

Відомості про органи управління юридичної особи:

Загальні збори акціонерів,

Наглядова рада,

Дирекція,

Ревізор.

Відповідальна особа, уповноважена представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або особи, які

мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, в тому числі підписувати договори:

Гавриленко Віктор Федорович - генеральний директор.

ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» здійснює діяльність, яка потребує отримання спеціальних ліцензій, чи дозволів, а саме:

Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури (за переліком робіт згідно з додатком), ліцензія серія АЕ № 639474 від 24.03.2015 р., видана Державна архітектурно-будівельна інспекція України, строк дії з 24.03.2015

р. по 16.03.2020 р.

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи:

- Станом на 31.12.2018 р. відокремлених підрозділів у Товариства немає.

Інформація про здійснення зв'язку із юридичною особою:

Телефон/факс (04594) 6-29-79,

<http://www.reception@dsu50.com>

Електронна поштова адреса: [admin@dsu50.com](mailto:admin@dsu50.com)

Середня чисельність працівників за 2018 рік склала 240 осіб.

Відповідність розміру статутного та власного капіталу вимогам законодавства України

Статутний капітал Товариства станом на 31.12.2018 р. складає 1'419'163,20 грн. (Один мільйон чотириста дев'ятнадцять

тисяч сто шістдесят три гривні 20 копійок). Статутний капітал розподілено на 71136 (Сімдесят одна тисяча сто тридцять

шість) простих іменних акцій, номінальною вартістю 19,95 гривень кожна.

Останнє свідоцтво про реєстрацію випуску акцій у бездокументарній формі існування видане ДКЦПФР 09.03.2011 р.,

реєстраційний номер № 753/1/10.

Емісії акцій та викупу акцій власної емісії у 2018 році ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» не проводило.

Розкриття інформації про власний капітал

Станом на 31.12.2018р. власний капітал Товариства складає 159'988 тис. грн. та має таку структуру:

- Зареєстрований (пайовий) капітал	-	1'419 тис. грн.
- Капітал у дооцінках	-	44'351 тис. грн..
- Додатковий капітал	-	13'762 тис. грн.
- Резервний капітал	-	8'081 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	-	92'375 тис. грн.

Рішенням загальних зборів акціонерів від 26 березня 2018 року затверджено нову редакцію Статуту ПрАТ «Броварське

ШБУ № 50» у відповідності до вимог Закону України «Про акціонерні товариства».

Особлива інформація про власників (зміну власників), яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій

Відповідно до інформації, наданої ПАТ «Національний депозитарій України» та згідно даних

зведеного облікового реєстру власників цінних паперів Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ № 50» відомості про акціонерів Товариства наведено в таблиці на 31.12.2018р.

№ з/п	Найменування/ПІБ Країна реєстрації	Загальна кількість ЦП	Сума в грн.	% у Статутному капіталі
1	Гавриленко Віктор Федорович	52877	1054896,15	74,3323
Всього:		52877	1054896,15	74,3323

Зміни власників в 2018 році не відбувалосьь.

2. Дотримання вимог Цивільного кодексу України, щодо чистих активів/н

Частиною 3 статті 155 Цивільного кодексу установлені вимоги, щодо дотримання відповідної вартості чистих активів

Рядок № Найменування показника Значення показників на кінець звітнього року 31 грудня 2017р.

тис. грн. Значення показників на кінець звітнього року 31 грудня 2018р.

тис. грн.

1.	АКТИВИ			
1.1	Необоротні активи	97 110	100 822	
1.2	Оборотні активи	162 215	86 065	
1.4	Усього активів	259 325	186 887	187903
2.	ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
2.1	Довгострокові зобов'язання	-	-	
2.2	Поточні зобов'язання	118 541	26 899	
2.4	Усього зобов'язань	118 541	26 899	
3.	ЧИСТІ АКТИВИ (рядок 1.4 – рядок 2.4)	140 784	159 988	
4.	СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, у тому числі:	1 419	1 419	
4.1	Неоплачений капітал	-	-	
4.2	Вилучений капітал	-	-	
5.	Різниця (рядок 3 – рядок 4)	139 365	158 569	

Таким чином, станом на 31.12.2018р. чисті активи ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» становлять 159 988 тис. грн., що перевищує розмір статутного капіталу Товариства на 158 569 тис. грн., що відповідає частині третій статті 155 ЦКУ.

На нашу думку, твердження управлінського персоналу щодо розміру та відповідності статутного та власного капіталу у

фінансовій звітності ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» наведено відповідно вимогам законодавства України.

3. Інформація про активи, зобов'язання та чистий прибуток (збиток) відповідно до застосованих стандартів фінансової звітності.

Ми зазначаємо інформацію про суми активів, зобов'язань, зміни, які відбулися порівняно з попереднім періодом, фактори, які вплинули на розмір чистого прибутку (збитку), підтверджуються достовірність, повнота та відповідність чинному законодавству даних щодо визнання, класифікації та оцінки активів та зобов'язань.

## Інформація про активи, зобов'язання та чистий прибуток Необоротні активи

Станом на 31.12.2018 р. активи ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» складаються з необоротних та оборотних активів. Аудитором розглянуті принципи правильності класифікації та оцінки активів у бухгалтерському обліку Товариства та дотримання вимог П(с)БО, а саме:

Станом на 31.12.2018 р. на балансі Товариства є основні засоби:

- первісна вартість	-	348'768 тис.грн.
- знос	-	248'283 тис.грн.
- залишкова вартість	-	100'485 тис.грн.

Вартість нематеріальних активів Товариства станом на 31.12.2018 р. становить:

- первісна вартість	-	166 тис. грн.
- накопичена амортизація	-	107 тис. грн.
- залишкова вартість	-	59 тис. грн.

Вартість незавершених капітальних інвестицій становить 278 тис. грн.

Станом на 31.12.2018 р. на балансі Товариства довгострокові фінансові інвестиції відсутні.

В 2018 р. за рахунок прибутку було списано вартість фінансових інвестицій 255 тис. грн., які станом на 31.12.2017 р. обліковувались у складі інших довгострокових фінансових інвестицій Товариства. Так як Товариство довгий час не

володіло інформацією щодо фінансового стану та ліквідності об'єкту інвестування, дивіденди від володіння корпоративними правами не отримувало, невизначеність щодо оцінки вартості даних фінансових інвестицій призводила до завищення активів Товариства на відповідну суму, управлінським персоналом було прийняте рішення про списання даного активу.

## Оборотні активи

За даними бухгалтерського обліку балансова вартість запасів станом на 31.12.2018 р. складає 34'135 тис. грн., в тому числі:

- виробничі запаси	-	33'064 тис. грн.
- Незавершене виробництво	-	1'071 тис. грн.

Станом на 31.12.2018 р. дебіторська заборгованість складається з:

Дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги 5'521 тис. грн.

Дебіторської заборгованості за виданими авансами - 1'596 тис. грн.

Дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом - 538 тис. грн, в т. ч. з податку на прибуток - 531 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість - 2'738 тис. грн.

Дебіторська заборгованість підприємства є поточною із строками непогашення до 12 місяців.

2018 р. © SMA

Інші оборотні активи 1'183 тис. грн.

Вартість грошових коштів та їх еквівалентів в національній валюті станом на 31.12.2018 р. становить 40'354 тис. грн,

в тому числі на рахунках в банках 40'353 тис. грн, готівка – 1 тис. грн.

Загальні активи балансу ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» станом на 31.12.2018 р. становлять 186'887 тис. грн.

## Зобов'язання

Станом на 31.12.2018 року довгострокові зобов'язання та забезпечення відсутні.

Поточна кредиторська заборгованість станом на 31.12.2018 р. становить за:

- товари, роботи, послуги - 18'866 тис. грн.
- Розрахунками з бюджетом - 4'818 тис. грн. (термін сплати не настав)
- Розрахунками з оплати праці - 69 тис. грн.

Інші поточні зобов'язання складають - 335 тис. грн.

В балансі поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення.

Поточні забезпечення складають 2'811 тис. грн.

Загальна вартість поточних зобов'язань і забезпечень ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» станом на 31.12.2018 р. становлять 26'899 тис. грн.

## Чистий прибуток (збиток)

Дохід (виручка) визначається у тому випадку, якщо отримання економічних вигод Товариством оцінюється як вірогідне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від часу здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю отриманої, або яка підлягає отриманню винагороди з урахуванням визначених у договорі умов платежу і за вирахуванням податків. Товариство аналізує укладені договори, що передбачають одержання виручки, відповідно до визначених критеріїв.

Доходи, отримані за 2018 рік, Товариством класифіковано за наступними статтями:

- Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) склав 389 499 тис. грн.;
- Інші операційні доходи склали 133 002 тис. грн.;

- Інші фінансові доходи 849 тис.грн.

- Інші доходи 313 тис.грн.

Склад витрат понесених в 2018 році класифіковано за наступними статтями:

- Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) склала 379 080 тис.грн.;

- Адміністративні витрати склали 12 624 тис.грн.;

- Інші операційні витрати склали 106 680 тис.грн.;

- Інші витрати склали 556 тис.грн

- Витрати з податку на прибуток склали 5 264 тис.грн.;

Фінансовим результатом діяльності Товариства є отримання чистого прибутку у сумі 19 459 тис.грн.

На нашу думку твердження управлінського персоналу щодо розміру та відповідності активів, зобов'язань та чистого прибутку розкрито у фінансовій звітності ПрАТ «Броварське ШБУ №50» достовірно та повно у відповідності до вимог законодавства України.

4.Наявність та відповідність системи внутрішнього аудиту (контролю), необхідної для складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок

Відповідно до Статуту ПрАТ «Броварське ШБУ №50» служба внутрішнього аудиту (контролю) не передбачена.

Функції внутрішнього контролю за виробничим процесом, відповідно з функціональними обов'язками покладені на керівників структурних підрозділів. У сфері фінансового контролю за використанням коштів та матеріальних цінностей, їх збереження, достовірності ведення бухгалтерського обліку та фінансової звітності; розробка пропозицій відносно усунення встановлених недоліків, порушень, попередження їх в подальшому покладено на заступника генерального директора та головного бухгалтера.

Аудитор отримав розуміння, зовнішніх чинників, діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Аудитором отримані достатні докази того, що в Товаристві створено середовище направлене на попередження можливих помилок та шахрайства в процесі управління та ведення фінансово-господарської діяльності.

Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності» ми провели аудиторські тести, результати яких дозволили ідентифікувати та оцінити ризики суттєвих викривлень внаслідок шахрайства.

На нашу думку, ми отримали достатню впевненість в тому, що фінансові звіти Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ №50» в цілому не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилок.

5. Стан корпоративного управління відповідно до законодавства України

Статутом Товариства закріплені його мета та предмет діяльності, права учасників та умови їх дотримання, функції органів управління Товариства, система моніторингу та контролю за діяльністю Товариства, функції посадових осіб Товариства, порядок розкриття інформації про Товариство, умови існування Товариства в суспільстві.

Протягом звітного 2018 року в ПрАТ «Броварське ШБУ №50» згідно Статуту функціонували наступні органи корпоративного управління:

- Загальні збори акціонерів – вищий орган Товариства,
- Наглядова рада – Голова та члени Наглядової ради,
- Дирекція – Генеральний директор та члени Дирекції- виконавчий орган,
- Ревізор – одноособово.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та рішенням загальних

зборів акціонерів.

Під час планування і виконання аудиторських процедур, ми провели оцінку стану корпоративного управління для висловлення думки щодо його впливу на повноту та відповідність фінансової звітності Товариства.

Товариством складено звіт про корпоративне управління відповідно до вимог законодавства.

На нашу думку стан корпоративного управління Товариства, відповідає вимогам чинного законодавства.

6.Інформація про перелік пов'язаних осіб, які були встановлені аудитором у процесі виконання процедур аудиту фінансової звітності, ознаки існування відносин і операцій з пов'язаними сторонами (зокрема афілійованими особами), що виходять за межі нормальної діяльності

У відповідності до вимог МСА 550 «Пов'язані сторони» аудиторів провели процедури щодо аналізу наявності операцій із пов'язаними сторонами та умов таких угод.

Встановлено наступне:Пов'язаними особами є:

6.1. Гавриленко В.Ф. – акціонер, що має контрольний пакет акцій, кінцевий бенефіціар, генеральний директор Товариства - 74,3323 % статутного капіталу (52877 простих акцій), у 2018р. дивіденди не нараховано, нараховано в 2018р. заробітної плати згідно штатного розпису.

6.2. СП ТОВ «Бітунова-Україна» (31256895), 40% корпоративних прав якого володіє Гавриленко В.Ф.

ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» здійснювало реалізацію товарів, робіт, послуг СП ТОВ «Бітунова-Україна» за 2018рік на суму 466395,60грн. За договорами сплачено 666434,28 грн ( в т.ч. за попередній період). Реалізація товарів відбувалось за звичайними ринковими цінами.

На нашу думку операцій з пов'язаними особами протягом 2018 року здійснювались на умовах нормальної діяльності Товариства не відмінних для будь-яких інших операцій та контрагентів Товариства.

#### 7. Інформація щодо значних правочинів

Відповідно до норм ст.1 Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008р. №514 (зі змінами та доповненнями) значний правочин - правочин (крім правочину з розміщення товариством власних акцій), учинений акціонерним товариством, якщо ринкова вартість майна (робіт, послуг), що є його предметом, становить 10 і більше відсотків вартості активів товариства, за даними останньої річної фінансової звітності.

На 01.01.2018р. вартість активів ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» складає 259 325 тис.грн., сума значного правочину становить 25932,5 тис.грн. Всі рішення щодо угод по значним правочинам приймалися Загальними зборами акціонерів ПрАТ «Броварське ШБУ № 50».

На нашу думку, операції ПрАТ «Броварське ШБУ № 50», що перевищують 25932,5 тис.грн. виконуються з дотриманням норм Закону України «Про акціонерні товариства».

8. Інформація про наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю та іншою інформацією (МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність»)

Ми ознайомилися з іншою інформацією, яка подається Товариством у складі фінансової звітності. Оскільки можливе існування невиявлених викривлень, у разі наявності невідповідностей між перевіреною фінансовою звітністю та іншою інформацією, що нами не перевіряється.

Ми ознайомились із методичними засадами виконання розрахунків, розкриття інформації та порядком складання іншої інформації.

За результатами нашого огляду іншої інформації між фінансовою звітністю та такою інформацією невідповідностей не виявлено.

#### 9. Безперервність діяльності

Аудиторами розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно з вимогами МСА 570 «Безперервність діяльності». Нами отримано аудиторські докази того, що Товариство здатне продовжувати свою господарську діяльність.

Відповідно до ст. 4 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» № 996-ХІУ від 16.07.1999р. одним із основоположних принципів бухгалтерського обліку та фінансової звітності є принцип безперервності, відповідно до якого оцінка активів та зобов'язань підприємства здійснюється виходячи з припущення, що його діяльність буде тривати далі.

Відповідно до пункту 3 статті 155 Цивільного кодексу України № 435-IV від 16.01.2003 року безперервне існування підприємства поставлено в залежність від вартості чистих активів акціонерного Товариства. Якщо вартість чистих активів Товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, Товариство підлягає ліквідації.

Встановлено, що вартість чистих активів Товариства відповідає вимогам п.3 ст.155 Цивільного кодексу України № 435-IV від 16.01.2003 року.

10. Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства

Ми ознайомилися з інформацією, що стосується значних подій, які сталися після дати складання звітності до дати надання аудиторського висновку. Оскільки існує можливий вплив таких подій на фінансову звітність, такий, якщо він був розкритий належним чином, міг би вплинути на рішення користувачів фінансової звітності.

Суттєві події після дати балансу, які мали б бути розкритими (відображеними) у фінансовій звітності, на дату нашого звіту відсутні.

На нашу думку, інформація про наявність подій після дати балансу, яка не знайшла відображення у фінансовій звітності, проте може мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства, відсутня.

В той же час ми зауважуємо, що керуючись Міжнародним стандартом аудиту 560 «Події після звітного періоду» ми не несемо відповідальності за здійснення процедур або запитів стосовно фінансових звітів після дати аудиторського висновку. Протягом періоду, починаючи з дати надання звіту незалежних аудиторів до дати оприлюднення фінансових звітів, відповідальність за інформування аудитора про факти, які можуть вплинути на фінансові звіти, несе управлінський персонал Товариства.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності - аудиторську фірму

Найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтелект-сервіс». Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи: серія АОО № 015563 видане Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 03.08.1999р., номер запису про включення до ЄДР 1 074 120 0000 009102. Код ЄДРПОУ 30489017.

Місцезнаходження: 01135, м.Київ, вул.Полтавська, 10, кв.33

E-mail: intellekt-servis\_AUDIT@.ukr.net, сайт audit-fin.com.ua.

Телефон: +38 (044) 222-88-21.

ТОВ «Інтелект-сервіс» включено до розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності» Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, що ведеться Аудиторською палатою України за № 2129.

Основні відомості про умови договору та надання аудиторських послуг

- Дата та номер договору № 107/03/19 від 15.03.2019 р.
- Дата початку проведення аудиту – 15 березня 2019 року.
- Дата закінчення проведення аудиту – 04 квітня 2019 року.

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора є Дєткова Юлія Костянтинівна.

Партнер завдання з аудиту

Дєткова Ю.К.

(номер реєстрації в Реєстрі аудиторів – 100881)

Директор ТОВ «Інтелект-сервіс»

Блейчик Г.А.

(номер реєстрації в Реєстрі аудиторів – 100879)

Адреса аудитора: 01135, м. Київ, вул. Полтавська, буд. 10, оф. 33.

Дата складання аудиторського звіту: 04 квітня 2019 року

## XVI. Твердження щодо річної інформації

Особи, які здійснювали управлінські функції та підписали річну інформацію емітента за 2018 рік, а саме Генеральний директор Гавриленко Віктор Федорович та Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна стверджують про те, що, наскільки це їм відомо, річна фінансова звітність, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності за 2018 рік, що минув, та стан емітента на 31.12.2018 року.

## XIX. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку або через особу, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового	Вид інформації
1 26.03.2018	2 26.03.2018	3 Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів