

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

Гавриленко Віктор Федорович

(посада)

(підпис)

(прізвище та ініціали керівника)

23.04.2014

М.П.

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Повне найменування емітента | Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50" |
| 2. Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 05408668 |
| 4. Місцезнаходження | вул. Кутузова, 2-а, м. Бровари, Броварський, Київська область, 07400 |
| 5. Міжміський код, телефон та факс | 0459462979, 0459462019 |
| 6. Електронна поштова адреса | admin@dsu50.com |

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|--|----------------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | 18.04.2014 (дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | №77 (1830) Бюлетень "Відомості Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку" | 23.04.2014 (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | dsu50.com.ua в мережі Інтернет | (дата) |

(адреса сторінки)

III. Основні відомості про емітента

| | | | |
|---|--|--|-------------|
| 1. Повне найменування | Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50" | | |
| 2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) | A01 №543626 | | |
| 3. Дата проведення державної реєстрації | | | 15.02.1994 |
| 4. Територія (область) | Київська | | |
| 5. Статутний капітал (грн) | | | 1419163,20 |
| 6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі | | | 0 |
| 7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | | | 0 |
| 8. Середня кількість працівників (осіб) | | | 261 |
| 9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД | Найменування виду діяльності | | Код за КВЕД |
| | Будівництво доріг і автострад | | 42.11 |
| | Виробництво бетонних розчинів, готових для використання | | 23.63 |
| | Підготовчі роботи на будівельному майданчику | | 43.12 |
| 10. Органи управління підприємства: | | | |
| 11. Банки, що обслуговують емітента: | | | |
| 1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті | Публічне акціонерне товариство "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк" | | |
| 2) МФО банку | 300012 | | |
| 3) поточний рахунок | 2600930117019 | | |
| 4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті | Публічне акціонерне товариство "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк" | | |
| 5) МФО банку | 300012 | | |
| 6) поточний рахунок | 2600930117019 | | |

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

| Вид діяльності | Номер ліцензії (дозволу) | Дата видачі | Державний орган, що видав | Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) |
|--|--------------------------|-------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури (за переліком робіт згідно з додатком) | АГ №574043 | 25.02.2011 | Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у Київській обл. при Мінрегіонбуді України | 19.03.2015 |

Опис: Прогноз щодо продовження терміну дії виданої ліцензії (дозволу): у разі закінчення терміну дії ліцензії буде отримана нова ліцензія

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

| Найменування юридичної особи засновника та/або учасника | Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника | Місцезнаходження | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|---|--|---|--|
| Фонд державного майна України | 00032945 | вул. Кутузова, 18/9, м.Київ - 133, Печерський, 01601, Україна | 0,000000000000 |

| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт | Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості) |
|--|--|--|
| 49 фізичних осіб | д/н, д/н, д/н | 100,000000000000 |

Усього: 100,000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

| | |
|--|--|
| 1) посада | Генеральний директор |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Гавриленко Віктор Федорович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1946 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 21 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: | ВАТ "Броварське ШБУ №50", Голова правління |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 24.01.2011 На 3 роки |
| 9) опис: | Має повноваження і обов'язки Генерального директора згідно Статуту та "Положення про дирекцію" ПрАТ "Броварське ШБУ №50". Винагорода за перебування на посаді Генерального директора згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи - 21 рік. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Голова правління, Генеральний директор. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. |

| | |
|--|--|
| 1) посада | Перший заступник Генерального директора |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Лахно Микола Іванович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1962 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 22 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: | Броварське ШБУ №50, член правління |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 24.01.2011 На 3 роки |
| 9) опис: Має повноваження і обов'язки першого заступника Генерального директора товариства. Винагорода за перебування на посаді першого заступника Генерального директора згідно штатного розкладу . Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 22 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: член правління, перший заступник Генерального директора. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. | |

| | |
|--|---|
| 1) посада | Головний бухгалтер |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Луньова Ліна Вікторівна |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1969 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 16 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: | ТОВ "Брейн Бау -Холдинг Шлях Буд", головний бухгалтер |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 11.05.2010 На невизначений строк |
| 9) опис: Має повноваження і обов'язки головного бухгалтера. Отримує заробітну плату головного бухгалтера згідно штатного розкладу. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 16 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. | |

| | |
|---|--|
| 1) посада | Член Дирекції |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Смірнов Олексій Станіславович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1973 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 7 |

7) найменування підприємства

та попередня посада, яку займав** : ВАТ "Броварське ШБУ №50", начальник юридичного відділу,
член правління

8) дата обрання та термін, на який 24.01.2011 На 3 роки
обрано

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 7 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: член правління, начальник юридичного відділу, член Дирекції. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада

Член Дирекції

2) прізвище, ім'я, по батькові
фізичної особи або повне

фізична особа Вітюк Михайло Григорович

найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи
(серія, номер, дата видачі, орган,
який видав)* або код за ЄДРПОУ
юридичної особи

д/н, д/н, д/н

4) рік народження**

1965

5) освіта**

Вища

6) стаж керівної роботи (років)**

10

7) найменування підприємства

та попередня посада, яку займав** : ВАТ "Броварське ШБУ №50", начальник відділу матеріально-
технічного постачання, член правління

8) дата обрання та термін, на який 24.01.2011 На 3 роки
обрано

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 10 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник відділу матеріально-технічного постачання, членом правління, член Дирекції. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові
фізичної особи або повне

фізична особа Ковальчук Ольга Валентинівна

найменування юридичної особи

3) паспортні дані фізичної особи
(серія, номер, дата видачі, орган,
який видав)* або код за ЄДРПОУ
юридичної особи

д/н, д/н, д/н

4) рік народження**

1957

5) освіта**

Середня спеціальна

6) стаж керівної роботи (років)**

10

7) найменування підприємства

та попередня посада, яку займав** : ВАТ "Броварське ШБУ №50", начальник планово-економічного
відділу

8) дата обрання та термін, на який 24.01.2011 На 3 роки
обрано

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді члена Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові

злочини не має. Стаж керівної роботи - 10 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник планово-економічного відділу, член Наглядової ради. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

| | |
|--|---|
| 1) посада | Голова Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Бейгер Геннадій Миколайович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1977 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 8 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: | ВAT "Броварське ШБУ №50", начальник дільниці |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 24.01.2011 На 3 роки |
| 9) опис: | Має повноваження і обов'язки, пов'язані з забезпеченням виконання Наглядовою радою статутних обов'язків, зокрема, скликання Наглядової ради та проведення її засідань. Винагорода за перебування на посаді Голови Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 8 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальником дільниці, Голова Наглядової ради. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. |

| | |
|--|---|
| 1) посада | Член Наглядової ради |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Васюк Геннадій Миколайович |
| 3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи | д/н, д/н, д/н |
| 4) рік народження** | 1982 |
| 5) освіта** | Вища |
| 6) стаж керівної роботи (років)** | 3 |
| 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**: | ВAT "Броварське ШБУ №50", механік |
| 8) дата обрання та термін, на який обрано | 24.01.2011 На 3 роки |
| 9) опис: | Має повноваження і обов'язки, пов'язані з участю в засіданнях і іншій роботі Наглядової ради. Винагорода за перебування на посаді члена Наглядової ради ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 3 роки. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: механік, член Наглядової ради. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. |

| | |
|--|--|
| 1) посада | Ревізор акціонерного товариства |
| 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи | фізична особа Чайка Юрій Миколайович |
| 3) паспортні дані фізичної особи | д/н, д/н, д/н |

(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження** 1981

5) освіта** Вища

6) стаж керівної роботи (років)** 5

7) найменування підприємства

та попередня посада, яку займав**: ВАТ "Броварське ШБУ №50", начальник дільниці

8) дата обрання та термін, на який обрано 24.01.2011 На 3 роки

9) опис: Має повноваження і обов'язки, пов'язані з виконанням статутних обов'язків Ревізора товариства. Винагорода за перебування на посаді Ревізора ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

Стаж керівної роботи 5 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: начальник дільниці. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах.

1) посада

Член Дирекції

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи фізична особа Постернак Анна Григорівна

3) паспортні дані фізичної особи д/н, д/н, д/н

(серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження** 1961

5) освіта** Вища

6) стаж керівної роботи (років)** 5

7) найменування підприємства

та попередня посада, яку займав**: ВАТ "Броварське ШБУ №50", заступник головного бухгалтера

8) дата обрання та термін, на який обрано 24.01.2011 На 3 роки

9) опис: Має повноваження та обов'язки, пов'язані з участю в роботі Дирекції товариства. Винагорода за перебування на посаді члена Дирекції ні в грошовій, ні в натуральній формах не виплачувалась. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Стаж керівної роботи 5 років. Перелік попередніх посад, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник головного бухгалтера, член правління, член Дирекції. Посадова особа не обіймає посад на будь-яких інших підприємствах. Посадова особа не надала згоди на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

| Найменування юридичної особи | Код за ЄДРПОУ | Місцезнаходження | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (%) | прості іменні | Кількість за видами акцій | | |
|--|---|------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|
| | | | | | | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи | Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт | | Кількість акцій (шт.) | Від загальної кількості акцій (%) | прості іменні | прості на пред'явника | привілейовані іменні | привілейовані на пред'явника |
| Фізична особа | д/н, д/н, д/н | | 59848 | 84,1318 | 59848 | 0 | 0 | 0 |
| Усього: | | | 59848 | 84,1318 | 59848 | 0 | 0 | 0 |

ВІІ. Інформація про загальні збори акціонерів

| Вид загальних зборів | чергові | позачергові |
|----------------------|---------|--------------------|
| Дата проведення | | X |
| Кворум зборів, % | | 19.08.2013 89,8 |

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

- 1.Фінансовий стан Товариства в умовах економічної кризи.
- 2.Хід розрахунків за виконані роботи по об'єктах Державного агентства автомобільних доріг України "Укравтодор" та з іншими замовниками.
- 3.Щодо відчуження паю Товариства в статутному капіталі СП ТОВ "Бітунова Україна".
- 4.Розробка стратегії виконання робіт, розрахунків з постачальниками та взаємовідносин з Міністерством доходів і зборів України.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Генеральний директор, Голова Наглядової ради.

Особа, що ініціювала проведення ПОЗАЧЕРГОВИХ загальних зборів: Генеральний директор.

Збори обрали Президію зборів у складі: Голова зборів Вітюк М.Г., Секретар зборів Барановський О.С. Затвердили лічильну комісію у складі: Голова лічильної комісії Турбал Н. М., члени лічильної комісії Смірнов О. С. та Священко Т. С.

Результати розгляду питань порядку денного:

1. Взяти до відома інформацію про фінансовий стан Товариства в умовах економічної кризи
- 2.Взяти до відома інформацію про хід розрахунків за виконані роботи по об'єктах Державного агентства автомобільних доріг України "Укравтодор" та з іншими замовниками.
3. Дати згоду на відчуження паю ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління № 50" в статутному капіталі СП ТОВ "Бітунова Україна" та надати Генеральному директору ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління № 50" Гавриленку В. Ф. право на укладення договору купівлі-продажу та на підписання усіх інших документів від імені Товариства, пов'язаних з відчуженням вищезазначеного паю.
4. Затвердити запропоновану стратегію виконання робіт, розрахунків з постачальниками та взаємовідносин з Міністерством доходів і зборів України.

| Вид загальних зборів | чергові | позачергові |
|----------------------|---------|-------------|
| Дата проведення | X | 25.03.2013 |
| Кворум зборів, % | | 88,4 |

Опис: Перелік питань, що розглядалися на загальних зборах:

- 1.Прийняття рішень з питань порядку проведення, обрання Лічильної комісії, Голови та Секретаря загальних зборів акціонерів Товариства.
- 2.Звіт Генерального директора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2012 рік та завдання на 2013 рік.
- 3.Звіт Наглядової ради Товариства
- 4.Звіт та затвердження висновку Ревізора Товариства.
- 5.Затвердження річного звіту Товариства за 2012 рік.
- 6.Затвердження порядку використання прибутку (покриття збитків) за підсумками фінансово-господарської діяльності Товариства у 2012 році.
- 7.Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту Генерального директора, звіту Ревізора.
- 8.Прийняття рішень про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором протягом не більше як одного року, із зазначенням характеру правочинів та їх граничної вартості.

Особи, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного: Голова та члени Наглядової ради, Генеральний директор.

Результати розгляду питань порядку денного: Розглянуті і прийняті рішення з усіх питань порядку денного, а саме:

1. Обрати робочі органи загальних зборів акціонерів Товариства у складі: Голова зборів – Лахно М.І., Секретар зборів – Барановський О.С. Голова Лічильної комісії – Ковальчук О.В., члени Лічильної комісії – Смірнов О. С. та Священко Т. С. Голосування на зборах проводити мандатами із зазначенням кількості голосів кожного акціонера (уповноваженого представника) за принципом „одна акція – один голос”. Збори провести протягом одного дня у передбаченому законом та „Положенням про загальні збори акціонерів” Товариства порядку.
2. Затвердити звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2012 рік та перспективи розвитку на 2013 рік.
3. Затвердити звіт Наглядової ради Товариства за 2012 рік.
4. Затвердити звіт та висновок Ревізора про фінансово-господарську діяльність Товариства за 2012 рік.
5. Затвердити річний звіт Товариства за 2012 рік.
6. Дивіденди за 2012 р. не виплачувати, отриманий у 2012 році прибуток направити на розвиток виробництва.
7. Визнати роботу Дирекції та Генерального директора по результатах фінансово-господарської діяльності Товариства за 2012 рік задовільною.
Визнати роботу Наглядової ради Товариства за 2012 рік задовільною.
Визнати роботу Ревізора Товариства за 2012 рік задовільною.
8. Прийняти рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятися Генеральним директором від імені Товариства протягом не більше одного року з моменту прийняття цього рішення, характер та гранична вартість яких визначаються підпунктом 4) пункту 13.6 Статуту Товариства.

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

| | |
|---|--|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України" |
| Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство |
| Код за ЄДРПОУ | 30370711 |
| Місцезнаходження | вул. Б.Грінченка, буд.3, м.Київ, Шевченківський, 01001, Україна |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ №581322 |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | ДКЦПФР |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | 25.05.2011 |
| Міжміський код та телефон | 0442791078 |
| Факс | 0443777016 |
| Вид діяльності | Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію |

Опис: Станом на 31.12.2013 року ПАТ "Національний депозитарій України" діє не на підставі ліцензії, а у відповідності до Закону України "Про депозитарну систему України" як Центральний депозитарій.

| | | |
|---|--|------------|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Приватне підприємство «Аудиторська фірма «АМКО» | |
| Організаційно-правова форма | Приватне підприємство | |
| Код за ЄДРПОУ | 21565516 | |
| Місцезнаходження | вул. Академіка Заболотного, 33/162, м. Київ, Голосіївський, 03143, Україна | |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 4541 | |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | Аудиторська палата України | |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | | 29.11.2012 |
| Міжміський код та телефон | (044) 361-21-08 | |
| Факс | д/н | |
| Вид діяльності | Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту | |
| Опис: Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів: | | |
| Серія та номер Свідоцтва: П 000175, видане 06.11.2013 р. | | |
| Строк дії Свідоцтва: з 06.11.2013 р. по 29.11.2017р. | | |

| | | |
|---|---|------------|
| Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи | Публічне акціонерне товариство "Державний ощадний банк України" | |
| Організаційно-правова форма | Акціонерне товариство | |
| Код за ЄДРПОУ | 00032129 | |
| Місцезнаходження | вул. Госпітальна, буд. 12-Г, м.Київ, Печерський, 01001, Україна | |
| Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АЕ №286660 | |
| Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ | НКЦПФР | |
| Дата видачі ліцензії або іншого документа | | 10.10.2013 |
| Міжміський код та телефон | 0443630133 | |
| Факс | 0442478568 | |
| Вид діяльності | Депозитарна діяльність депозитарної установи | |
| Опис: Емітентом було укладено | Договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам | |

11. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного папера | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість (грн) | Кількість акцій (шт.) | Загальна номінальна вартість (грн) | Частка у статутному капіталі (%) |
|-------------------------|--|--|------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 10.09.2010 | 753/1/10 | Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку України | UA4000089155 | Акція проста бездокументарна іменна | Бездокументарні іменні | 19,95 | 71136 | 1419163,20 | 100 |

Опис: Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: Торгівля цінними паперами емітента здійснюється тільки на внутрішньому неорганізованому ринку.

Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля цінними паперами емітента: На зовнішніх ринках торгівля цінними паперами емітента не здійснюється.

Інформація щодо факту лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах: Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах не було.

Мета додаткової емісії: Додаткова емісія акцій у 2013 році не здійснювалась.

Спосіб розміщення: відкрите (публічне).
Розміщення акцій у 2013 році не було.

У 2010 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку з переведенням випуску акцій з документарної форми існування у бездокументарну (дематеріалізацією випуску акцій) відповідно до вимог Закону України "Про акціонерні товариства".

У 2011 році було здійснено заміну свідоцтва про реєстрацію випуску акцій у зв'язку зі зміною найменування товариства, пов'язаною з переходом від відкритого до приватного акціонерного товариства. Дата видачі нового свідоцтва 09.03.2011 року.

XI. Опис бізнесу

Важливі події розвитку

Підприємство було створене у 1971 році. У 1991 році управління вийшло із складу тресту "Київшляхбуд". У 1994 році зареєстроване як відкрите акціонерне товариство. У наступні роки відбулись такі важливі події: 1998 рік - Розробка та впровадження елементів системи якості; заснування і членство в Клубі лідерів якості України; нагородження Почесною грамотою Кабінету Міністрів України. 1999 рік - Перемога на IV Українському Національному Конкурсі з якості, отримання Європейської нагороди з якості. 2000 рік - Реєстрація у центральному Консультативному Реєстрі Європейської Комісії по програмах PHARE, TACIS, Обнова; участь у спільному українсько-німецькому проекті "Унікум" в межах програми "TRANSFORM" з розробки питань якості. 2001 рік - Створення спільного українсько-австрійського підприємства по випуску бітумних емульсій та влаштуванню тонкошарових покриттів дорожнього одягу "Бітунова-Україна", участь у реалізації першого на Україні проекту по програмі TACIS з будівництва під'їзних шляхів до мосту через р. Західний Буг в м. Ягодин Волинської області.

2002 рік - Сертифікація системи якості відповідно до міжнародного стандарту ISO 9001-2000 та ДСТУ ISO 9001-2001. 2003 рік - Участь у спільному українсько-англійському проекті за підтримки TACIS по реалізації навчальної програми для українських підрядних організацій. 2004 рік - Виграш тендера по програмі TACIS. 2006-2008 роки - Будівництво об'єктів за програмою TACIS. 2009 рік - реконструкція регіональної автомобільної дороги державного значення Північно-Східний обхід м.Києва з підходом до автомобільної дороги М-03 на ділянці 19+256 км - 26+369 км, Київська область.

2011 рік - підприємство перереєстроване як Приватне акціонерне товариство "Броварське шляхово-будівельне управління №50". 2012 рік – будівництво термінального комплексу «Д». Дорожні роботи.

2013 рік – Реконструкція автомобільної дороги Одеса – Мелітополь - Новоазовськ (на Таганрог) км.171+650 –173+000; км.166+100–167+000).

Інформація про організаційну структуру емітента

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має 3 асфальтобетонні заводи, 4 будівельні дільниці по влаштуванню земельного полотна та щебеневої основи, будівельну дільницю по вкладанню асфальтобетонної суміші, автотранспортну дільницю, ремонтно-механічну майстерню, лабораторію.

Дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів немає.

Інформація про чисельність працівників

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 261. Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 3. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб):0. Фонд оплати праці: 13014,4 тис. грн. Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року: Фонд оплати праці зменшився

у 2013 році порівняно з 2012 роком на 2041,1 тис. грн. у зв'язку зі скороченням чисельності працівників та зменшенням преміального фонду. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента, включає такі напрямки: підвищення кваліфікації працівників; навчання у вищих навчальних закладах та підвищення кваліфікації в системі післядипломної освіти.

Інформація про належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств

1) Найменування об'єднання: Комунальна корпорація "Київавтодор" (Місцезнаходження: 01014, м.Київ, вул. Командарма Каменєва, 6). Об'єднання здійснює нагляд, утримання, ремонт автодоріг та систем дощової каналізації в м.Києві. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво та ремонт автомобільних доріг в м.Києві. Термін участі емітента в об'єднанні не обмежений. Позиції емітента в структурі

об'єднання: емітент виступає виконавцем, субпідрядником робіт під керівництвом корпорації.

2) Найменування об'єднання: Корпорація "Державна служба автомобільних доріг України" (Місцезнаходження: 03680, м.Київ, вул. Фізкультури, 9). Об'єднання реалізує державну політику технічного розвитку і фінансування робіт з будівництва, реконструкції, ремонту та утримання автомобільних доріг України. Функції емітента в об'єднанні: виконання контрактів на будівництво і ремонт автомобільних доріг. Термін участі емітента в об'єднанні необмежений. Позиції емітента в структурі об'єднання: емітент виступає виконавцем державних замовлень на будівництво та ремонт автомобільних доріг.

Інформація про спільну діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами

Спільної діяльності з іншими організаціями, підприємствами, установами емітент не проводить.

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходили.

Опис обраної облікової політики

Облік основних засобів ведеться за фактичними витратами на їх придбання, приготування, спорудження. Нарухування зносу основних засобів проводиться відповідно з чинним законодавством, встановленими

нормами до залишкової вартості основних засобів на початок звітної періоду. Амортизація нематеріальних активів нараховується прямолінійним методом. Облік матеріальних цінностей ведеться за партійним методом

Доход від реалізації продукції визначається у відповідності з методом нарахувань при відвантаженні продукції, робіт, послуг. Сплата ПДВ відображається відповідно з касовим методом, а по реалізації матеріальних цінностей ПДВ сплачується по події, яка виникла першою. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю.

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент

Основні види продукції або послуг: будівництво, реконструкція та ремонт автошляхів, благоустрій територій та житлових районів, виготовлення асфальтобетонної суміші. Усі види виробничої діяльності є перспективними.

Виробництво залежить від сезонних змін: у період з грудня по березень проводяться ремонтні роботи автотранспорту та дорожньо-будівельної техніки, навчання персоналу.

Товариство має 38-річний досвід будівництва магістральних автомобільних доріг.

Підприємство співпрацює з постійним замовником - Державною службою Автомобільних доріг України, а також розширює коло приватних замовників. Основні ринки збуту: Київська, Волинська, Одеська, Житомирська області.

Джерелами постачання основних будівельних матеріалів є: щебеню - Коростенський кар'єр Житомирської області; бітуму - Кременчуцький, Херсонський нафтопереробні заводи, завод м.Мозир Республіки Білорусь.

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років

Придбання активів за останні п'ять років пов'язане з тим, що регулярно придбавались машини та обладнання, транспортні засоби. У 2010 році придбано: віброкоток АММАН AV 110X на суму 570,6 тис. грн. без ПДВ; асфальтоукладач ТІТАН-7820 на суму 3 765,6 тис. грн. без ПДВ; віброкоток комбінований JSB VM 115 D на суму 333, 3 тис. грн. без ПДВ. У 2011 році придбано: асфальтобетонна змішувальна установка ДС-1683 на суму 6411,5 тис. грн. без ПДВ; віброкоток АММАН AV 110X на суму 740,5 тис. грн. без ПДВ. У 2012 році надійшло основних засобів на суму 2091,0 тис.грн. В цілому активи балансу станом на 31.12.2013 року становлять 204'233,0 тис. грн.

За останні п'ять років відбувалося і вибуття активів, в основному у зв'язку зі зносом основних засобів. Так, у 2010 році у зв'язку зі 100%-ним зносом ліквідовано: автобус КАВЗ-3220 , автобус ПАЗ-3205, а/м ЗІЛ-131, асфальтоукладач ДС-195 - 2 шт., коток БВ-160 , коток ДУ-48Б - 2 шт., коток КС-2 – 2 шт., мотокоток ДУ 48-Б, навантажувач МОАЗ-69-08 на загальну суму 335,2 тис. грн. У 2011 році вибуло основних засобів на суму 667 тис.грн., у 2012 році на суму 21 тис.грн., у 2013 році на суму 846 тис.грн. за первісною вартістю. Крім того, у 2013 році за рішенням загальних зборів акціонерів відбулося відчуження паю ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління № 50" в статутному капіталі СП ТОВ "Бітунова Україна".

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами

У звітному році не було правочинів з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема правочинів, укладених між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, відокремленими підрозділами, з одного боку, і власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку.

Інформація про основні засоби емітента

Основні засоби використовуються за місцезнаходженням товариства та на об'єктах будівництва. Підприємство має значний технічний потенціал для нарощування освоєння капіталовкладень. Регулярно оновлюються машини та обладнання, транспортні засоби. У 2009 році відбулась заміна електричного обладнання асфальтобетонних заводів на менш енергоємне.

Станом на 31.12.2013 р. первісна вартість основних засобів складає 307336 тис.грн., сума нарахованого зносу 255740 тис.грн., залишкова вартість основних засобів 51596 тис.грн.

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента

Останнім часом створюється мережа міжнародних транспортних коридорів, яка характеризує становлення України як транспортної держави. Прагнення колективу будувати дороги європейського класу змушує працювати над вдосконаленням технологічних процесів, впровадженням сучасних матеріалів для підсилення доріг і мостів з метою дотримання міжнародних нормативів.

Разом з тим, залишаються наступні проблеми: відсутність низки законів, що впливають на фінансування та діяльність дорожньої галузі України; недостатня кількість навчальних закладів, які готують менеджерів та спеціалістів середньої та нижчої ланки (механізаторів); надмірна кількість перевірок контролюючих органів; погіршення якості проектної документації; недостатність бюджетного фінансування галузі.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Протягом 2013 року було сплачено штрафні санкції на суму 1972,68 грн. за несвоєчасне перерахування податків.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента

Форма фінансування змішана, а саме: державне замовлення, муніципальні кошти, приватні кошти, власні кошти.

Інформація про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів)

Укладених, але ще не виконаних договорів немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік

ПрАТ "Броварське ШБУ №50" має намір брати участь у тендерах на будівництво європейських транспортних коридорів, які проходять через територію України, у тендерах на будівництво інших транспортних об'єктів.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок

Підприємство прагне до запровадження наукових досягнень у практику будівництва автодоріг. Спільно з ДерждорНДІ розробляються технології приготування асфальтобетонної суміші з поверхневоактивною добавкою. Проте в цілому ще недостатньо наукових розробок у галузі дорожнього будівництва.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи

Судових справ, стороною яких виступає емітент, немає.

Інша інформація

ПрАТ "Броварське шляхово-будівельне управління №50" є конкурентоспроможним, виконує контракти з високою якістю робіт, про що свідчать участь і вихід у фінал в номінації "Малі і середні підприємства" Європейських конкурсів якості у 1999 та 2000 рр. Підприємство утримує лідируючі позиції на ринку за рахунок підвищення якості, зниження ціни послуг, скорочення строків виконання робіт, надійності партнерських стосунків.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис.грн) | | Орендовані основні засоби (тис.грн) | | Основні засоби, всього (тис.грн) | |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|--|----------------------|-------------------------------------|----------------------|
| | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду | на початок періоду | на кінець періоду |
| 1.Виробничого призначення: | 55467 | 50915 | 0 | 0 | 55467 | 50915 |
| будівлі та споруди | 14594 | 13510 | 0 | 0 | 14594 | 13510 |
| машини та обладнання | 32590 | 30280 | 0 | 0 | 32590 | 30280 |
| транспортні засоби | 6781 | 5623 | 0 | 0 | 6781 | 5623 |
| інші | 1502 | 1502 | 0 | 0 | 1502 | 1502 |
| 2.Невиробничого призначення: | 775 | 681 | 0 | 0 | 775 | 681 |
| будівлі та споруди | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| машини та обладнання | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| транспортні засоби | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| інші | 775 | 681 | 0 | 0 | 775 | 681 |
| Усього | 56242 | 51596 | 0 | 0 | 56242 | 51596 |

Опис: Терміни та умови користування основними засобами (за основними групами):

будівлі і споруди - 50-60 років; машини і обладнання - 7-10 років; транспортні засоби - 10-15 років; інші - 5-7 років.

Первісна вартість основних засобів: 307336 тис.грн.

Ступінь зносу основних засобів: 83,21 %, в тому числі будинки та споруди - 76,56 %, машини і обладнання - 81,27 %, транспортні засоби - 93,27 %.

Ступінь використання основних засобів: 100 %.

Сума нарахованого зносу: 255740 тис.грн.

Суттєві зміни у вартості основних засобів зумовлені тим, що за рік були придбані основні засоби на суму 2091 тис.грн, вибуло основних засобів на суму 937 тис.грн. за первісною вартістю.

Інформація про всі обмеження на використання майна емітента: обмежень на використання майна емітента немає.

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника | За звітний період | За попередній період |
|---|-------------------|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн) | 127770 | 127554 |
| Статутний капітал (тис. грн) | 1419 | 1419 |
| Скоригований статутний капітал (тис. грн) | 1419 | 1419 |

Опис: Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).

Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 126351 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітнього періоду становить 126351 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 126135 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 126135 тис.грн.

Висновок: Вартість чистих активів акціонерного товариства не менша від статутного капіталу (скоригованого). Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.

3. Інформація про зобов'язання емітента

| Види зобов'язань | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис.грн) | Відсоток за користування коштами (% річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|------------------------------------|---|----------------|
| Кредити банку | X | 0 | X | X |
| у тому числі: | | | | |
| Зобов'язання за цінними паперами | X | 0 | X | X |
| у тому числі: | X | 0 | X | X |
| за облігаціями (за кожним власним випуском): | | | | |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском): | X | 0 | X | X |
| за вексями (всього) | X | 0 | X | X |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом): | X | 0 | X | X |
| Податкові зобов'язання | X | 7 | X | X |
| Фінансова допомога на зворотній основі | X | 0 | X | X |
| Інші зобов'язання | X | 76456 | X | X |
| Усього зобов'язань | X | 76463 | X | X |

Опис: На кінець звітнього 2013 року емітент не має зобов'язань:

- за кредитами,
- за облігаціями;
- за іпотечними цінними паперами;
- за сертифікатами ФОН;
- за вексями;
- за іншими цінними паперами, в.ч. за похідними цінними паперами;
- за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

| N з/п | Основний вид продукції | Обсяг виробництва | | | Обсяг реалізованої продукції | | |
|----------|--------------------------------|--|-----------------------------------|---|---|-----------------------------------|--|
| | | у натуральній формі (фізична од. вим.) | у грошовій формі (тис. грн) | у відсотках до всієї виробленої продукції | у натуральній формі (фізична од. вим.) | у грошовій формі (тис. грн) | у відсотках до всієї реалізо- ваної продукції |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Будівельно- монтажні роботи | 0 | 117975 | 100 | 0 | 117975 | 100 |

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

| N з/п | Склад витрат | Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках) |
|----------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Матеріальні витрати (газ, електроенергія, щебінь, бітум, залізобетонні конструкції, інші) | 68,57 |
| 2 | Витрати на оплату праці | 12,24 |

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

| Дата виникнення події | Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | Вид інформації |
|-----------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 18.02.2013 | 21.02.2013 | Відомості про проведення загальних зборів |
| 18.07.2013 | 19.07.2013 | Відомості про проведення загальних зборів |

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

| № з/п | Рік | Кількість зборів, усього | У тому числі позачергових |
|-------|------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | 2013 | 2 | 1 |
| 2 | 2012 | 1 | 0 |
| 3 | 2011 | 2 | 1 |

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в останніх загальних зборах?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори | X | |
| Акціонери | | X |
| Депозитарна установа | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку | | X |
| Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків | | X |

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|----|
| Підняттям карток | X | |
| Бюлетенями (таємне голосування) | | X |
| Підняттям рук | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

| | Так | Ні |
|--|-----|----|
| Реорганізація | | X |
| Додатковий випуск акцій | | X |
| Унесення змін до статуту | | X |
| Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства | | X |
| Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства | | X |
| Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу | | X |
| Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора) | | X |
| Делегування додаткових повноважень наглядовій раді | | X |
| Інше (запишіть) Розгляд поточних питань діяльності Товариства, ходу розрахунків з замовниками та постачальниками, розробка стратегії виконання робіт, надання згоди на вчинення значного правочину | | |

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)

ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

| | (осіб) |
|---|--------|
| Кількість членів наглядової ради | 3 |
| Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві | 2 |
| Кількість представників держави | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій | 0 |
| Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотків акцій | 3 |
| Кількість представників акціонерів – юридичних осіб | 0 |

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

| | Так | Ні |
|---------------------------------|-----|----|
| Стратегічного планування | | X |
| Аудиторський | | X |
| З питань призначень і винагород | | X |
| Інвестиційний | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

| | | |
|---|-----|----|
| Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) | | ні |
| Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради? | | |
| | Так | Ні |
| Винагорода є фіксованою сумою | | X |
| Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій | | X |
| Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства | | X |
| Члени наглядової ради не отримують винагороди | X | |
| Інше (запишіть) д/н | | |

| | | |
|---|-----|----|
| Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства? | | |
| | Так | Ні |
| Галузеві знання і досвід роботи в галузі | | X |
| Знання у сфері фінансів і менеджменту | | X |
| Особисті якості (чесність, відповідальність) | X | |
| Відсутність конфлікту інтересів | | X |
| Граничний вік | | X |
| Відсутні будь-які вимоги | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

| | | |
|---|-----|----|
| | Так | Ні |
| Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства | | X |
| Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками | X | |
| Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (із корпоративного управління або фінансового менеджменту) | | X |
| Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, введено посаду ревізора

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію: кількість членів ревізійної комісії _____ осіб; 0

скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 0

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

| | Загальні збори акціонерів | Наглядова рада | Виконавчий орган | Не належить до компетенції жодного органу |
|--|---------------------------|----------------|------------------|---|
| Визначення основних напрямків діяльності (стратегії) | так | ні | ні | ні |
| Затвердження планів діяльності (бізнес-планів) | ні | ні | так | ні |
| Затвердження річного фінансового звіту, або балансу, або бюджету | так | ні | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу | так | ні | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради | так | ні | ні | ні |
| Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії | так | ні | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу | ні | ні | ні | ні |
| Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради | ні | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу | ні | так | ні | ні |
| Прийняття рішення про додатковий випуск акцій | так | ні | ні | ні |
| Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій | ні | так | ні | ні |
| Затвердження зовнішнього аудитора | ні | ні | так | ні |
| Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів | ні | так | ні | ні |

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого так

органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні)

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства? (так/ні) так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Положення про загальні збори акціонерів | X | |
| Положення про наглядову раду | X | |
| Положення про виконавчий орган | X | |
| Положення про посадових осіб акціонерного товариства | | X |
| Положення про ревізійну комісію (або ревізора) | X | |
| Положення про акції акціонерного товариства | | X |
| Положення про порядок розподілу прибутку | | X |
| Інше (запишіть) Положення про інформаційну політику, Кодекс корпоративного управління | | |

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

| | Інформація розповсюджується на загальних зборах | Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів | Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві | Копії документів надаються на запит акціонера | Інформація розміщується на власній інтернет- сторінці акціонерного товариства |
|--|--|--|---|---|---|
| Фінансова звітність, результати діяльності | ні | так | так | так | так |
| Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотками та більше статутного капіталу | ні | так | ні | ні | так |
| Інформація про склад органів управління товариства | ні | так | ні | ні | так |
| Статут та внутрішні документи | ні | ні | так | ні | ні |
| Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення | ні | ні | так | ні | ні |
| Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства | ні | ні | ні | ні | ні |

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

| | Так | Ні |
|------------------------|-----|----|
| Не проводились взагалі | | X |
| Менше ніж раз на рік | | X |
| Раз на рік | X | |
| Частіше ніж раз на рік | | X |

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Загальні збори акціонерів | | X |
| Наглядова рада | | X |
| Виконавчий орган | X | |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) так

З якої причини було змінено аудитора?

| | Так | Ні |
|---|-----|----|
| Не задовольняв професійний рівень | | X |
| Не задовольняли умови договору з аудитором | X | |
| Аудитора було змінено на вимогу акціонерів | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

| | | |
|--|-----|----|
| | Так | Ні |
| Ревізійна комісія (ревізор) | | X |
| Наглядова рада | | X |
| Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства | | X |
| Стороння компанія або сторонній консультант | X | |
| Перевірки не проводились | | X |
| Інше (запишіть) Ревізор акціонерного товариства | | |

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

| | | |
|---|-----|----|
| | Так | Ні |
| З власні ініціативи | | X |
| За дорученням загальних зборів | | X |
| За дорученням наглядової ради | | X |
| За зверненням виконавчого органу | X | |
| На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів | | X |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)

ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучати інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

| | | |
|---|-----|----|
| | Так | Ні |
| Випуск акцій | | X |
| Випуск депозитарних розписок | | X |
| Випуск облігацій | | X |
| Кредити банків | | X |
| Фінансування з державного і місцевих бюджетів | X | |
| Інше (запишіть) д/н | | |

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

| | | |
|---|--|---|
| Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором | | |
| Так, плануємо розпочати переговори | | |
| Так, плануємо розпочати переговори в наступному році | | |
| Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років | | |
| Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років | | |
| Не визначились | | X |

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)

ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні)

так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)

так

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття:

яким органом Загальні збори акціонерів
управління прийнятий: 24.01.2011

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні)

ні

укажіть яким чином д/н
його оприлюднено:

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року. д/н

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця) **Приватне підприємство «Аудиторська фірма «АМКО»**
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи) 21565516
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора 03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 33/162
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України 4541 29.11.2012
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів

Текст аудиторського висновку (звіту)

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) щодо фінансової звітності

**Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління № 50»
станом на 31.12.2013 р. за 2013 р.**

м. Бровари

“ 07” березня 2014 р.

Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку
Власникам цінних паперів та керівництву ПрАТ «Броварське шляхово-будівельне управління №50»

1. Основні положення:

Ми провели аудиторську перевірку фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління № 50» (далі по тексту –ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» або Товариство) станом на кінець дня 31 грудня 2013 року, що включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2013 р. (Форма №1), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2013 рік (Форма №2), Звіт про рух грошових коштів (Форма №3) за 2013 р., Звіт про власний капітал (Форма №4) за 2013 р., Примітки до річної фінансової звітності (Форма №5) за 2013 р., стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки /форми звітності додаються/.

2. Аудиторський висновок містить:

2.1. Адресат

Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) призначається для власників цінних паперів і керівництва ПрАТ «Броварське ШБУ № 50», фінансова звітність якого перевіряється, і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі – Комісія) при розкритті інформації Товариством.

2.2. Вступний параграф

Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління №50» є новим найменуванням Відкритого акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління №50» відповідно до вимог Закону України «Про акціонерні товариства» та рішення загальних зборів акціонерів від 24.01.2011 року. Товариство має печатку та є самостійною юридичною особою. У своїй діяльності Товариство керується чинним законодавством, Статутом, іншими внутрішніми документами, рішеннями.

Станом на 31.12.2013 р. відокремлених підрозділів у Товариства немає.

2.2.1. Основні відомості про Товариство

Загальні відомості про Товариство

Повне найменування Приватне акціонерне товариство «Броварське шляхово-будівельне управління № 50»

Скорочене найменування ПрАТ «Броварське ШБУ № 50». Код за ЄДРПОУ 05408668

Місцезнаходження 07400, Київська обл., м Бровари, вул. Кутузова, будинок 2 А. Телефон/ факс (04594)62979

Відомості про державну реєстрацію

Дата державної реєстрації 15.02.1994 року

Місце проведення державної реєстрації Виконавчий комітет Броварської міської ради Київської області

Номер запису про державну реєстрацію № 1 355 120 0000 000516

Дата та номер останньої реєстраційної дії 02.07.2012 р. № 1 355 107 0010 000516

Відомості про наявність ліцензій на види діяльності Товариства

Вид діяльності

Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури (за переліком робіт згідно з додатком)

Серія, №, дата видачі ліцензії АГ № 574043, 25.02.2011 р.

Строк дії ліцензії з 21.02.2011 р. по 19.03.2015 р.

Найменування органу, що видав ліцензію

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у Київській області при Міністерстві регіонального розвитку та будівництва України
Відомості про основні види діяльності за КВЕД-2010
42.11 Будівництво доріг і автострад
23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання
43.12 Підготовчі роботи на будівельному майданчику
46.90 Неспеціалізована оптова торгівля
52.21 Допоміжне обслуговування наземного транспорту
71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах

2.2.2. Довідка про акції Товариства

Статутний капітал Товариства станом на 31.12.2013 р. складає 1 419 163,20 грн. (Один мільйон чотириста дев'ятнадцять тисяч сто шістьдесят три гривні 20 копійок). Статутний капітал розподілено на 71 136 (Сімдесят одна тисяча сто тридцять шість) простих іменних акцій, номінальною вартістю 19,95 гривень кожна.
дата реєстрації: 10.09.2010 р.; дата видачі: 09.03.2011 р.; орган видачі: ДКЦПФР.

Форма існування акцій: бездокументарна. Код цінних паперів UA4000089155.

Товариством було укладено Договір про обслуговування емісії цінних паперів з Публічним акціонерним товариством «Національний депозитарій України» (код за ЄДРПОУ 30370711, місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Б. Грінченка, буд. 3).

Товариством було укладено Договір про відкриття рахунків в цінних паперах власникам акцій з Публічним акціонерним товариством «Державний ощадний банк України» (код за ЄДРПОУ 00032129; місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Госпітальна, буд. 12г).

Станом на 31.12.2013 року облік прав власності на акції Товариства здійснюється в депозитарній системі України відповідно до Закону України „Про депозитарну систему України” № 5178-VI від 06.07.2012р. (зі змінами і доповненнями).

Чергові загальні збори акціонерів за підсумками 2012 року проведені 25.03.2013 р. Дивіденди по акціях за 2013 р. не нараховувались і не виплачувались. На дату складання аудиторського звіту загальні збори акціонерів за підсумками 2013 року не проведені.

2.2.3. Опис аудиторської перевірки та опис важливих аспектів облікової політики

Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Фінансова звітність Товариства підготовлена згідно з вимогами Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку, та Облікової політики ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» (наказ № 1 від 02.01.2013 року «Про облікову політику»). Річна фінансова звітність складена на підставі даних бухгалтерського обліку ПрАТ «Броварське ШБУ № 50» за станом на кінець останнього дня звітного року. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва розрахунків та припущень, що впливають на суми активів та зобов'язань, відображених у фінансовій звітності, а також на суми доходів та витрат, що відображаються у фінансових звітах протягом звітного періоду. Аудитор при проведенні аудиторської перевірки виходив з того, що дані та інформація, які надані в первинних документах, є достовірними та такими, які відповідають суті здійснених господарських операцій.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих принципів національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ПрАТ «Броварське ШБУ № 50», а також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому.

2.3. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал ПрАТ «Броварське ШБУ №50», в особі відповідальних посадових осіб, несе відповідальність, зазначену у параграфі 6 б) МСА 210 "Узгодження умов завдань з аудиту":

- за складання і достовірне подання фінансової звітності за 2013 рік відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-XIV та Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку;
 - за внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки;
 - за наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю;
 - за невідповідне використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності Товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності Товариства у відповідності з вимогами МСА № 200 «Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до міжнародних стандартів аудиту».
- Відповідальними посадовими особами за фінансово – господарську діяльність Товариства протягом періоду, що перевірявся, були: Генеральний директор – Гавриленко Віктор Федорович. Головний бухгалтер – Луньова Ліна Вікторівна. Вищезазначені відповідальні особи несуть відповідальність також за:
- початкові залишки на рахунках бухгалтерського обліку;
 - правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій та господарських фактів;

- доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів;
- методологію та організацію бухгалтерського обліку (та податкового обліку);
- управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

Для проведення аудиторської перевірки за 2013 рік, відповідно до Міжнародних стандартів аудиту МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», підлягали та були надані для перевірки наступні документи:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1) станом на 31.12.2013 року;
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (Форма № 2) за 2013;
- Звіт про рух грошових коштів (Форма № 3) за 2013 рік;
- Звіт про власний капітал (Форма № 4) за 2013 рік;
- Примітки до річної фінансової звітності (Форма № 5) за 2013 рік;
- Статутні, реєстраційні документи;
- Протоколи, накази;
- Регістри бухгалтерського обліку та первинні документи.

2.4. Відповідальність аудитора

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема, до МСА 700 «Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора». Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування і виконання аудиту для отримання достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки.

Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності.

Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання.

Перевірка проводилась відповідно до статті 10 Закону України «Про аудиторську діяльність» в редакції Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про аудиторську діяльність» від 14 вересня 2006 року № 140-V, Законів України «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні», «Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку», затвердженого рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі – ДКЦПФР) від 19.12.2006 р. №1528 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.01.2007 р. № 53/13320, «Вимог до аудиторського висновку при розкритті інформації емітентами цінних паперів», затверджених рішенням ДКЦПФР 29.09.2011 р. № 1360 та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 28.11.2011 р. № 1358/20096.

Аудиторська перевірка включає оцінку застосованих принципів національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні та суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом ПрАТ «Броварське ШБУ № 50», а також оцінку загального подання фінансових звітів в цілому.

2.5. Підстава для висловлення умовно-позитивної думки щодо повного комплексу фінансової звітності

Аудитори не мали змоги спостерігати за проведенням інвентаризації, яка проводилась перед складанням фінансової звітності за 2013 рік згідно Наказу № 58 від 30.11.2013 р., оскільки ця дата передувала даті, призначеній для проведення аудиту, тому ми не маємо можливості висловити свою думку стосовно процедури її проведення та результатів. Однак, на підприємстві цю процедуру виконувала інвентаризаційна комісія, якій ми висловлюємо довіру, згідно вимог МСА. Нами були виконані процедури, які обґрунтовують думку, що ці активи та зобов'язання наявні. Проводки в облікових записах здійснювалися, записувалися, оброблялися та наводилися у звітності в електронній формі. Нами були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. У процесі виконання аудиторських процедур ми звернули увагу на доречність та достовірність інформації, що використовується нами як аудиторські докази. Аудиторські докази необхідні нам для обґрунтування аудиторської думки та звіту. За своїм характером докази є сукупними і отримувались нами в основному за допомогою аудиторських процедур, які виконувались в процесі аудиту.

Нами було розглянуто таке: чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність акціонерного товариства безперервно продовжувати діяльність, оцінені висловлювання управлінського персоналу щодо здатності товариства безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 «Безперервність» та визначено: чи існує (чи не існує) суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність Товариства безперервно продовжувати діяльність. Управлінський персонал Товариства планує заходи для покращення показників діяльності та подальшого розвитку. Зібрані докази не дають аудиторам підстав сумніватись в здатності ПрАТ «Броварське ШБУ №50» безперервно продовжувати свою діяльність.

Вважаємо, що зібрана під час перевірки інформація забезпечує достатні та відповідні докази для висловлення думки аудиторів та забезпечує розумну основу для формування незалежної думки аудитора щодо відповідності даних фінансових звітів їх концептуальній основі по окремих класах операцій, відсутності викривлень та достовірності фінансової звітності і викладення своєї думки в аудиторському висновку.

2.5.1. Умовно-позитивна думка

Нами проведений аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Броварське ШБУ №50» станом на 31 грудня 2013 року, а саме: «Баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2013 р.» (Форма № 1), «Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2013 р.» (Форма № 2), «Звіту про рух грошових коштів за 2013 р.» (Форма №3), «Звіт про власний капітал за 2013 р.» (Форма №4) та «Примітки до фінансової звітності за 2013 р.» (Форма №5) /форми фінансової звітності додаються /.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться у параграфі 2.5. «Підстава для висловлення умовно-позитивної думки аудитора щодо повного комплексу фінансової звітності», фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Приватного акціонерного товариства «Броварське шляхово-будівельне управління №50» станом на 31.12.2013 року та його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, згідно з принципами бухгалтерського обліку, які є загальноприйнятими в юрисдикції Товариства.

2.6. Інша допоміжна інформація

2.6.1. Думка аудитора стосовно розкриття інформації за видами активів

Станом на 31.12.2013 р. активи Товариства складаються з необоротних та оборотних активів. Аудитором розглянуті принципи правильності класифікації та оцінки активів у бухгалтерському обліку Товариства, а саме: Товариство здійснює облік основних засобів згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 7 «Основні засоби», затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 27.04.2000 р. № 92 (далі - П(С)БО 7) та Методичними рекомендаціями з бухгалтерського обліку основних засобів, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 30 вересня 2003 р. № 561 (зі змінами та доповненнями).

Вартість власних основних засобів Товариства станом на 31.12.2013 р. становить:

| | | | |
|----------------------|---|-----------|-----------|
| - первісна вартість | - | 307'336,0 | тис. грн. |
| - знос | - | 255'740,0 | тис. грн. |
| - залишкова вартість | - | 51'596,0 | тис. грн. |

Товариство здійснює облік нематеріальних активів згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 8 «Нематеріальні активи», затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 18.10.1999 р. № 242 (далі - П(С)БО 8). Вартість нематеріальних активів Товариства станом на 31.12.2013 р. становить:

| | | | |
|--------------------------|---|-------|-----------|
| - первісна вартість | - | 100,0 | тис. грн. |
| - накопичена амортизація | - | 75,0 | тис. грн. |
| - залишкова вартість | - | 25,0 | тис. грн. |

Товариство здійснює облік фінансових інвестицій згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 12 «Фінансові інвестиції», затвердженим наказом Міністерства фінансів України від 26.04.2000 р. № 91 (далі - П(С)БО 12). Вартість довгострокових інших фінансових інвестицій Товариства станом на 31.12.2013 р. становить 255 тис. грн. Визнання та первісна оцінка запасів на підприємстві проводиться згідно П(С)БО № 9 «Запаси», затвердженого Наказом Мінфіну України від 20.10.1999р. № 246.

Балансова вартість запасів станом на 31.12.2013 р. складає 58'275,0 тис. грн., в т.ч.:

| | | | |
|-----------------------------|---|----------|------------|
| - виробничих запасів | - | 11'786,0 | тис. грн., |
| - незавершеного виробництва | - | 43'197,0 | тис. грн. |
| - готової продукції | - | 3'292,0 | тис. грн. |

Облік дебіторської заборгованості Товариства ведеться відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 10 «Дебіторська заборгованість», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 08.10.1999 р. № 237.

Станом на 31.12.2013 р. дебіторська заборгованість становить:

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги становить 77'844,0 тис. грн. В підсумок балансу дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги включається за чистою реалізаційною вартістю.

Дебіторська заборгованість становить за розрахунками:

| | | | |
|--------------------------------|---|---------|-----------|
| - за виданими авансами | - | 1'008,0 | тис. грн. |
| - з бюджетом | - | 887,0 | тис. грн. |
| - у т.ч. з податку на прибуток | - | 204,0 | тис. грн. |

Інша поточна дебіторська заборгованість - 1'454,0 тис. грн.

Вартість грошових коштів та їх еквівалентів в національній валюті станом на 31.12.2013 р. становить 12'268,0 тис. грн. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття – 517,0 тис. грн.

Аудитори вважають за можливе підтвердити, що бухгалтерський облік активів здійснюється відповідно діючому законодавству. Товариством забезпечується дотримання єдиних методологічних основ бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності; організація контролю за відображенням на рахунках бухгалтерського обліку всіх господарських операцій. Облік усіх операцій здійснюється згідно з діючим Планом рахунків бухгалтерського обліку.

Внутрішня облікова політика Товариства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам П(С)БО.

Загальні активи балансу ПрАТ «Броварське ШБУ №50» в сумі 204'233,0 тис. грн. підтверджуються фактично наявністю необоротних та оборотних активів, розрахунковими документами, виписками банку.

2.6.2. Розкриття інформації про зобов'язання та її розкриття у фінансовій звітності

Станом на 31.12.2013 року ПрАТ «Броварське ШБУ №50» не має довгострокових зобов'язань. Товариство здійснює облік зобов'язань у відповідності із вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 11 «Зобов'язання», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2000 р. № 20.

Поточна кредиторська заборгованість станом на 31.12.2013 р. становить за:

- товари, роботи, послуги - 67'529,0 тис. грн.
- розрахунками з бюджетом - 7,0 тис. грн.
- розрахунками з оплати праці - 9,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами – 1'253,0 тис. грн. Інші поточні зобов'язання складають 7'665,0 тис. грн. В балансі поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення.

2.6.3. Розкриття інформації про правильність визначення структури, призначення власного капіталу

Станом на 31.12.2013 р. власний капітал Товариства має таку структуру:

- Зареєстрований (пайовий) капітал - 1'419,0 тис. грн.
 - Додатковий капітал - 58'113,0 тис. грн.
 - Резервний капітал - 8'081,0 тис. грн.
 - Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) - 60'157,0 тис. грн.
- Всього власний капітал Товариства складає - 127'770,0 тис. грн.

Таким чином, станом на 31.12.2013 р. власний капітал (чисті активи) складає 127'770'000 (Сто двадцять сім мільйонів сімсот сімдесят тисяч) гривень.

Станом на 31.12.2013 р. акціонерами Товариства були 49 (сорок дев'ять) осіб, з них 1 (один) акціонер має більше 10 % корпоративних прав. Дані про структуру власного капіталу, з урахуванням даних на початок періоду, співставні в реєстрах обліку: Балансі та Звіті про фінансові результати. Станом на 31.12.2013 року статутний капітал Товариства сформовано повністю (формування відбулось в попередніх звітних періодах).

На думку аудиторів, статті розділу першого пасиву Балансу справедливо й достовірно відображають інформацію про власний капітал Товариства станом на 31.12.2013 року відповідно до Положень (стандартів) бухгалтерського обліку України.

2.6.4. Думка аудитора стосовно відповідності вартості чистих активів вимогам законодавства

Розрахунок чистих активів ПрАТ «Броварське ШБУ №50» здійснено для порівняння вартості чистих активів із розміром статутного капіталу з метою реалізації положень статті 155 Цивільного кодексу України від 16.01.2003 р. №435-IV (із змінами та доповненнями - далі ст. 155 ЦКУ), зокрема, п. 3.

Вартість чистих активів ПрАТ «Броварське ШБУ №50» розрахована у відповідності до «Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств», схвалених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17 листопада 2004 р. №485. Вартість чистих активів = (I р А + II р А + III р А) - (II р П + III р П + IV р П) = 127'770,0 тис. грн. Вартість чистих активів є значно більшою від зареєстрованого статутного капіталу Товариства.

На думку аудитора, вартість чистих активів ПрАТ «Броварське ШБУ №50» станом на 31.12.2013 р. відповідає вимогам статті 155 ЦКУ.

2.6.5. Думка аудитора стосовно розкриття інформації про фінансові результати

Формування доходів здійснюється згідно діючого законодавства України та П(С)БО 15 «Доходи». Правильність визначення складу доходів Товариства підтверджується первинними документами. Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за 2013 р. становить 1117'975,0 тис. грн. (р.2000 Звіту про фінансові результати - ф. № 2). Інші операційні доходи становлять 9'737,0 тис. грн. (р. 2120 ф. № 2), інші фінансові доходи - 674,0 тис. грн. (р. 2240 ф. № 2).

Формування витрат здійснюється згідно діючого законодавства України та П(С)БО 16 «Витрати». Правильність визначення складу витрат Товариства підтверджується первинними документами.

За 2013 рік Товариство відобразило собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) (р. 2050 ф. № 2) – 108'922,0 тис. грн., адміністративні витрати (р.2130 ф. № 2) – 6'199,0 тис.грн., інші операційні витрати (р. 2180 ф. № 2) - 11'433,0 тис. грн., інші витрати (р. 2270 ф. № 2) - 92,0 тис. грн., та відобразило фінансовий прибуток в сумі 1'740,0 тис. грн. в формі Звіту про фінансові результати (р. 2290). Витрати з податку на прибуток (р. 2300) - 1'-524,0 тис. грн. Чистий фінансовий результат - прибуток за 2013 р. становить 216,0 тис.грн. (р.2350). Сукупний дохід за 2013 р. - 216,0 тис.грн. (р.2465).

На основі вищевикладеного аудитори констатують, що статті Балансу (Звіту про фінансовий стан) Товариства станом на 31.12.2013 р. та показники «Звіту про фінансові результати» за 2013 рік в цілому відповідають первинним документам, даним аналітичного та синтетичного обліку, чинному законодавству та існуючим нормативам. Загальні висновки про результати діяльності ПрАТ «Броварське ШБУ №50» за 2013 рік зроблені вірно, що підтверджується даними обліку та первинними документами.

2.6.6. Думка аудитора стосовно розкриття інформації у фінансовій звітності Товариства про рух грошових коштів, примітки до фінансової звітності

Відображений у Звіті про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2013 рік обіг грошових коштів внаслідок операційної та інвестиційної діяльності в повній мірі відповідає вимогам Наказу МФУ № 433 від 28.02.2013 р. «Методичні рекомендації щодо заповнення форм фінансової звітності» та первинним обліковим регістрам. Залишок грошових коштів Товариства станом на 31.12.2013 року становить 12'268,0 тис.грн.

Звіт про власний капітал за 2013 рік, складений відповідно до Наказу МФУ № 433 від 28.02.2013 р. «Методичні рекомендації щодо заповнення форм фінансової звітності» достовірно відображає дані бухгалтерського обліку. Власний капітал станом на 31.12.2013 року становить 127'770,0 тис.грн.

Примітки до річної фінансової звітності за 2013 рік Товариства в повній мірі розкривають додаткову інформацію про дані бухгалтерського обліку відповідно встановленим нормативам бухгалтерського обліку та підтверджує відповідність розкриття інформації у примітках до річної фінансової звітності Товариства за 2013 р. вимогам Наказу Міністерства фінансів України від 29.11.2000 р. за № 302 «Примітки до річної фінансової звітності» (зі змінами та доповненнями).

Виходячи з наслідків проведеного аудиту, аудитори підтверджують, що надана інформація дає достовірне та повне уявлення про реальний склад активів та пасивів суб'єкта перевірки.

Форми фінансової звітності узгоджені та не містять викривлень.

2.6.7. Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури, спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структури його власності та корпоративного управління, структури та способу фінансування, облікової політики, цілей та стратегії і пов'язаних з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

У своїй поточній діяльності Товариство наражається на зовнішні та внутрішні ризики. Загальну стратегію управління ризиками в ПрАТ «Броварське ШБУ №50» визначає Наглядова рада, а загальне керівництво управління ризиками здійснює Генеральний директор.

Аудитори не отримали доказів шахрайства та стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності ПрАТ «Броварське ШБУ №50» внаслідок шахрайства.

2.6.8. Наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю

Під час виконання завдання аудитор здійснив аудиторські процедури щодо виявлення наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством у відповідності з МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність».

Аудитори не отримали аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена, у зв'язку з інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії.

2.7. Розкриття додаткової інформації про емітента

2.7.1. Розкриття інформації про дії, які відбулися протягом звітного року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок"

У 2013 році Товариство не розкривало особливу інформацію про емітента відповідно до вимог ч. I статті 41 «Особлива інформація про емітента» Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» № 3480-IV від 23 лютого 2006 р. (із змінами і доповненнями), з пояснень управлінського персоналу - за її відсутності.

2.7.2. Виконання значних правочинів

Виконання значних правочинів (10 і більше відсотків вартості активів Товариства за даними останньої річної фінансової звітності) у звітному 2013 році здійснювалось відповідно до Статуту Товариства та рішення загальних зборів акціонерів. Аудитори висловлюють думку щодо відповідності порядку виконання значних правочинів Товариством вимогам Закону України «Про акціонерні товариства».

2.7.3. Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту вимогам законодавства

Протягом звітного 2013 року в ПрАТ «Броварське ШБУ №50» згідно Статуту функціонували наступні органи корпоративного управління:

- Загальні збори акціонерів,
- Дирекція – Генеральний директор та члени Дирекції,

- Наглядова рада – Голова та члени Наглядової ради,
- Ревізор – одноособово.

Кількісний склад сформованих органів корпоративного управління відповідає вимогам Статуту та рішенням загальних зборів акціонерів.

Товариство не відноситься ні до фінансових установ, ні до професійних учасників ринку цінних паперів, для яких є обов'язковим створення служби внутрішнього аудиту. Створення служби внутрішнього аудиту не передбачено внутрішніми документами Товариства.

Аудитори висловлюють думку щодо відповідності стану корпоративного управління Товариства вимогам Закону України «Про акціонерні товариства».

2.7.4. Інформація про пов'язаних осіб

Аудитори відповідно до вимог ПсБО 23 «Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін» та МСА 550 «Пов'язані особи» звертались до управлінського персоналу із запитом щодо надання списку пов'язаних осіб та, за наявності таких осіб, характеру операцій з ними.

Нами отримано підтвердження від управлінського персоналу стосовно відсутності пов'язаних осіб та, відповідно, операцій з ними. Аудитори не отримали аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена, у зв'язку з вищенаведеною інформацією, що розкривається Товариством та подається до Комісії.

2.7.5. Події після дати балансу

Подією після звітної дати визнається факт господарської діяльності, який надав інформацію про ситуації на дату фінансових звітів, що можуть потребувати коригувань або про ситуації, що виникли після дати складання фінансової звітності, які можуть потребувати розкриття або може вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів або результати діяльності організації і який мав місце в період між звітною датою і датою підписання бухгалтерської звітності за звітний рік (згідно МСА 560 "Подальші події", МСБО 10 "Події після дати балансу", а також П(С)БО 6 "Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах").

Аудитори підтверджують на дату проведення аудиту відсутність подій після дати балансу, які можуть впливати на здатність Товариства продовжувати безперервно свою діяльність.

2.7.6. Стан бухгалтерського обліку

Організація і методологія бухгалтерського обліку фінансово-господарської діяльності Товариства здійснюється у відповідності із:

- Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996 – XIV (зі змінами та доповненнями);
- Постановою КМ України від 28.02.2000 р. № 419 «Про порядок подання фінансової звітності» (зі змінами та доповненнями) та інструктивними документами МФ України про порядок формування звітності;
- Національними Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку (П(С)БО).

Зібрана під час перевірки інформація забезпечує розумну основу для формування незалежної думки аудитора щодо відповідності даних фінансових звітів їх концептуальній основі по окремих класах операцій, відсутності викривлень та достовірності фінансової звітності і викладення своєї думки в аудиторському висновку.

Фінансова звітність Товариства відповідає встановленим нормативам бухгалтерського обліку, зокрема, вимогам Національного Положення (стандарту) бухгалтерського обліку в Україні № 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 07.02.2013 року № 73, «Методичним рекомендаціям щодо заповнення форм фінансової звітності», затверджених наказом Міністерства фінансів України від 28.03.2013 року № 433, та наказу Міністерства фінансів України від 29.11.2000 року № 302 «Про Примітки до річної фінансової звітності».

2.7.7. Аналіз фінансового стану Товариства

Довідка про фінансовий стан ПрАТ «Броварське ШБУ №50», яка додається до аудиторського висновку, містить визначення коефіцієнтів, на підставі яких здійснюється аналіз фінансового стану підприємства. Джерелами визначення даних показників були: Баланс станом станом на 31.12.2013 року (форма №1); Звіт про фінансові результати за 2013 рік (форма №2).

З розрахованих коефіцієнтів ліквідності загальний коефіцієнт ліквідності (коефіцієнт покриття) та абсолютної ліквідності дещо нижче нормативних, інші коефіцієнти - проміжний коефіцієнт (швидкої ліквідності) – вище нормативного, що свідчить про достатність ресурсів Товариства для погашення поточних боргів за умови своєчасного проведення розрахунків з дебіторами. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (фінансування) відповідає нормативному значенню, тобто, забезпеченість заборгованості власними коштами у межах норми.

Коефіцієнт фінансової незалежності відповідає нормативному, що свідчить про те, що фінансування діяльності за рахунок залучених коштів здійснюється у межах норм.

Основні відомості про аудиторську фірму

| | |
|---|--|
| Повне найменування | ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «Аудиторська фірма «АМКО» |
| Свідоцтво про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів | № 4541, рішення Аудиторської палати України від 29.11. 2012 р. № 261/3 |

| | |
|--|--|
| | Свідоцтво дійсне з 29.11.2012 р. по 29.11.2017 р. |
| Свідоцтво про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів | Серія та номер Свідоцтва: П 000175, видане 06.11.2013 р. Строк дії Свідоцтва: з 06.11.2013 р. по 29.11.2017р. |
| Прізвище, ім'я, по батькові аудиторів, що брали участь в аудиті; номер, серія, дата видачі сертифікатів аудитора, виданих АПУ, термін дії сертифікатів | Парипса Олена Анатоліївна - №006952, від 20.07.2012р. чинний з 20.07.2012 р. по 20.07.2017 р. Парфенюк Наталія Василівна – №006916, від 26.04.2012р., чинний з 26.04.2012 р. по 26.04.2017 р. |
| Місцезнаходження (юридична адреса) | 03143, м. Київ, вул. Академіка Заболотного, 33/162 |
| Фактична адреса | 02002, м. Київ, вул. М. Раскової, 19, к. 509 |
| № телефону | (044) 361-21-08 |
| e-mail | af.amkoik@gmail.com af.amko@amko.com.ua . |
| Код ЄДРПОУ | 21565516 |

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

| | |
|--|--|
| Дата та номер договору на проведення аудиту | від 28.01.2014 р. № 28/01/2014-2А |
| Дата початку та закінчення проведення аудиту | 28.02.2014 р.– 07.03.2014 р. |
| Місце проведення аудиту | м. Бровари, вул. Кутузова, будинок 2А, офіс ПрАТ «Броварське ШБУ № 50». |

07.03.2014р. Директор ПП «Аудиторська фірма «АМКО»

(сертифікат № 006952)

Аудитор (сертифікат № 006916)

Парипса О.А.

Парфенюк Н.В.

Дата видачі аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора) 07.03.2014 року.

- Додатки: 1. Довідка про фінансовий стан ПрАТ «Броварське ШБУ №50» станом на 31.12.2013 р.
2. «Баланс» (Звіт про фінансовий стан) Форма № 1 3. «Звіт про фінансові результати» (Звіт про сукупний дохід) Форма № 2 4. «Звіт про рух грошових коштів» Форма № 3 4.. «Звіт про власний капітал» Форма № 4
6. Примітки до фінансової звітності Форма № 5.

Додаток 1

ДОВІДКА
про фінансовий стан ПрАТ «Броварське ШБУ №50»
станом на 31.12.2013 р.

| Показники | На 31.12.2013 р. | Примітки |
|--|--|---|
| 1. Коефіцієнти ліквідності: | | |
| 1.1. Загальний (коефіцієнт покриття) 1.1.= II розділ активу балансу/III розділ пасиву балансу | 151736/76463= 1,98 | N>2; Показник дещо нижче нормативного |
| 1.2. Проміжний (швидкої ліквідності) 1.2.= сума рядків 1100-1160 I розділу активу/III розділ пасиву балансу | 139468/76463= 1,8 | N>1; Показник вище нормативного |
| 1.3. Абсолютної ліквідності 1.3.=Грошові кошти (сума рядків 1160-1165 активу балансу/III розділ пасиву балансу | 12268/76463= 0,16 | N>0,5; Показник нижче нормативного |
| 2. Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом (фінансування): 2 = II + III +IVрозділи пасиву балансу/I розділ пасиву балансу | 76463/127770= 0,6 | N<1,0; Забезпеченість заборгованості власними коштами відповідає нормативній |
| 3. Коефіцієнт фінансової незалежності: 3 = I розділ пасиву балансу/ I+ II + III розділи активу балансу | 127770/204233= 0,63 | N>0,5; обсяги залучених джерел у межах норми |
| 4. Коефіцієнт ефективності використання активів: 4 = балансовий прибуток (форма 2) /всього за активами балансу | 2013 р.: 216/204233=0,001 2012 р.: 2461/178932=0,02 | N=Зростання Коефіцієнт зменшився порівняно з коефіцієнтом за 2012 р. |
| 5. Коефіцієнт ефективності використання власних коштів (капіталу): 5 = балансовий прибуток (форма 2) /I розділ пасиву балансу | 2013 р.: 216/127770=0,002 2012 р.: 2461/127554=0,02 | N=Зростання Коефіцієнт зменшився порівняно з коефіцієнтом за 2012 р. |

Аудитор
(сертифікат № 006952)

О.А.Парипса

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50" Дата (рік, місяць, число) 2014.01.01
 за ЄДРПОУ 05408668
 Територія БРОВАРИ за КОАТУУ 3210600000
 Організаційно- Акціонерне товариство за КОПФГ 230
 правова форма господарювання
 Вид економічної діяльності Будівництво доріг і автострад за КВЕД 42.11
 Середня кількість працівників 261
 Адреса, телефон вул. Кутузова, 2-а, м. Бровари, Броварський, Київська область, 07400, 0459462979
 Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
 Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
 за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку v
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

| Актив | на 31.12.2013 р. | | Форма № 1 | Код за ДКУД 180100 |
|--|------------------|------------------|------------------|--------------------|
| | Код | На початок | На кінець | |
| 1 | рядка | звітного періоду | звітного періоду | |
| | 2 | 3 | 4 | |
| I. Необоротні активи | | | | |
| Нематеріальні активи | 1000 | 35 | 25 | |
| первісна вартість | 1001 | 95 | 100 | |
| накопичена амортизація | 1002 | 60 | 75 | |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 104 | 104 | |
| Основні засоби | 1010 | 56242 | 51596 | |
| первісна вартість | 1011 | 306182 | 307336 | |
| знос | 1012 | 249940 | 255740 | |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | 0 | 0 | |
| первісна вартість інвестиційної нерухомості | 1016 | 0 | 0 | |
| знос інвестиційної нерухомості | 1017 | 0 | 0 | |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | 0 | 0 | |
| первісна вартість довгострокових біологічних активів | 1021 | 0 | 0 | |
| накопичена амортизація довгострокових біологічних активів | 1022 | 0 | 0 | |
| Довгострокові фінансові інвестиції: | | | | |
| які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | 0 | 0 | |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | 255 | 255 | |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | 0 | 0 | |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | 0 | 0 | |
| Гудвіл | 1050 | 0 | 0 | |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | 0 | 0 | |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | 0 | 0 | |
| Інші необоротні активи | 1090 | 0 | 0 | |
| Усього за розділом I | 1095 | 56636 | 51980 | |
| II. Оборотні активи | | | | |
| Запаси | 1100 | 74073 | 58275 | |
| Виробничі запаси | 1101 | 42099 | 11786 | |
| Незавершене виробництво | 1102 | 31783 | 43197 | |
| Готова продукція | 1103 | 191 | 3292 | |
| Товари | 1104 | 0 | 0 | |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 0 | 0 | |
| Депозити перестрахування | 1115 | 0 | 0 | |
| Векселі одержані | 1120 | 0 | 0 | |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 37245 | 77844 | |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: | | | | |
| за виданими авансами | 1130 | 3148 | 1008 | |
| з бюджетом | 1135 | 212 | 887 | |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | 0 | 204 | |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів | 1140 | 0 | 0 | |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх | 1145 | 0 | 0 | |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 2102 | 1454 | |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | 0 | 0 | |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 5266 | 12268 | |
| Готівка | 1166 | 0 | 0 | |
| Рахунки в банках | 1167 | 0 | 12268 | |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | 0 | 0 | |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | 0 | 0 | |

| | | | | |
|--|-------|-------------|---------------|---------------|
| у тому числі в: | | 1181 | 0 | 0 |
| резервах довгострокових зобов'язань | | | | |
| резервах збитків або резервах належних виплат | | 1182 | 0 | 0 |
| резервах незароблених премій | | 1183 | 0 | 0 |
| інших страхових резервах | | 1184 | 0 | 0 |
| Інші оборотні активи | | 1190 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | | 1195 | 122046 | 151736 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | | 1200 | 250 | 517 |
| Баланс | | 1300 | 178932 | 204233 |
| | Пасив | Код | На початок | На кінець |
| | | рядка | звітнього | звітнього |
| | | | періоду | періоду |
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Власний капітал | | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | | 1400 | 1419 | 1419 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | | 1401 | 0 | 0 |
| Капітал у дооцінках | | 1405 | 0 | 0 |
| Додатковий капітал | | 1410 | 58113 | 58113 |
| Емісійний дохід | | 1411 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | | 1412 | 0 | 0 |
| Резервний капітал | | 1415 | 8081 | 8081 |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | | 1420 | 59941 | 60157 |
| Неоплачений капітал | | 1425 | (0) | (0) |
| Вилучений капітал | | 1430 | (0) | (0) |
| Інші резерви | | 1435 | 0 | 0 |
| Усього за розділом I | | 1495 | 127554 | 127770 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення | | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | | 1500 | 0 | 0 |
| Пенсійні зобов'язання | | 1505 | 0 | 0 |
| Довгострокові кредити банків | | 1510 | 0 | 0 |
| Інші довгострокові зобов'язання | | 1515 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення | | 1520 | 0 | 0 |
| Довгострокові забезпечення витрат персоналу | | 1521 | 0 | 0 |
| Цільове фінансування | | 1525 | 0 | 0 |
| Благодійна допомога | | 1526 | 0 | 0 |
| Страхові резерви | | 1530 | 0 | 0 |
| у тому числі: | | 1531 | 0 | 0 |
| резерв довгострокових зобов'язань | | | | |
| резерв збитків або резерв належних виплат | | 1532 | 0 | 0 |
| резерв незароблених премій | | 1533 | 0 | 0 |
| інші страхові резерви | | 1534 | 0 | 0 |
| Інвестиційні контракти | | 1535 | 0 | 0 |
| Призовий фонд | | 1540 | 0 | 0 |
| Резерв на виплату джек-поту | | 1545 | 0 | 0 |
| Усього за розділом II | | 1595 | 0 | 0 |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення | | | | |
| Короткострокові кредити банків | | 1600 | 0 | 0 |
| Векселі видані | | 1605 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість за: | | 1610 | 0 | 0 |
| довгостроковими зобов'язаннями | | | | |
| товари, роботи, послуги | | 1615 | 48691 | 67529 |
| розрахунками з бюджетом | | 1620 | 366 | 7 |
| у тому числі з податку на прибуток | | 1621 | 0 | 0 |
| розрахунками зі страхування | | 1625 | 0 | 0 |
| розрахунками з оплати праці | | 1630 | 16 | 9 |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами | | 1635 | 1258 | 1253 |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з | | 1640 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків | | 1645 | 0 | 0 |
| Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю | | 1650 | 0 | 0 |
| Поточні забезпечення | | 1660 | 0 | 0 |
| Доходи майбутніх періодів | | 1665 | 0 | 0 |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | | 1670 | 0 | 0 |
| Інші поточні зобов'язання | | 1690 | 1047 | 7665 |
| Усього за розділом III | | 1695 | 51378 | 76463 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | | 1700 | 0 | 0 |
| V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду | | 1800 | 0 | 0 |
| Баланс | | 1900 | 178932 | 204233 |

Примітки: д/н

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50" Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ КОДИ
2014.01.01
05408668

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2013 рік**

| Стаття | I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ | | | Форма № 2 | Код за ДКУД |
|--|-------------------------|-------------------|---|-----------|-------------|
| | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року | 1801003 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 117975 | 118311 | | |
| <i>Чисті зароблені страхові премії</i> | 2010 | 0 | 0 | | |
| <i>Премії підписані, валова сума</i> | 2011 | 0 | 0 | | |
| <i>Премії, передані у перестраховання</i> | 2012 | 0 | 0 | | |
| <i>Зміна резерву незароблених премій, валова сума</i> | 2013 | 0 | 0 | | |
| <i>Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій</i> | 2014 | 0 | 0 | | |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (108922) | (112623) | | |
| <i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i> | 2070 | (0) | (0) | | |
| Валовий: | 2090 | 9053 | 5688 | | |
| прибуток | | | | | |
| збиток | 2095 | (0) | (0) | | |
| <i>Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань</i> | 2105 | 0 | 0 | | |
| <i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i> | 2110 | 0 | 0 | | |
| <i>Зміна інших страхових резервів, валова сума</i> | 2111 | 0 | 0 | | |
| <i>Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах</i> | 2112 | 0 | 0 | | |
| Інші операційні доходи | 2120 | 9737 | 9459 | | |
| <i>Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i> | 2121 | 0 | 0 | | |
| <i>Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i> | 2122 | 0 | 0 | | |
| Адміністративні витрати | 2130 | (6199) | (5196) | | |
| Витрати на збут | 2150 | (0) | (0) | | |
| Інші операційні витрати | 2180 | (11433) | (6556) | | |
| <i>Витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю</i> | 2181 | (0) | (0) | | |
| <i>Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції</i> | 2182 | (0) | (0) | | |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: | 2190 | 1158 | 3395 | | |
| прибуток | | | | | |
| збиток | 2195 | (0) | (0) | | |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | 0 | 0 | | |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 674 | 733 | | |
| Інші доходи | 2240 | 0 | 477 | | |
| <i>Дохід від благодійної допомоги</i> | 2241 | 0 | 0 | | |
| Фінансові витрати | 2250 | (0) | (0) | | |
| Втрати від участі в капіталі | 2255 | (0) | (0) | | |
| Інші витрати | 2270 | (92) | (3) | | |
| <i>Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті</i> | 2275 | 0 | 0 | | |
| Фінансовий результат до оподаткування: | 2290 | 1740 | 4602 | | |
| прибуток | | | | | |
| збиток | 2295 | (0) | (0) | | |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | (1524) | (2141) | | |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | 0 | 0 | | |
| Чистий фінансовий результат: | 2350 | 216 | 2461 | | |
| прибуток | | | | | |
| збиток | 2355 | (0) | (0) | | |

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних | 2415 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 2445 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | 0 | 0 |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | 0 | 0 |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | 216 | 2461 |

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 74689 | 61559 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 13334 | 15387 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 4957 | 5687 |
| Амортизація | 2515 | 6661 | 5895 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 15480 | 29291 |
| Разом | 2550 | 115121 | 117819 |

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | 71136,00 | 71136,00 |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | 71136,00 | 71136,00 |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | 3,04 | 34,60 |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | 3,04 | 34,60 |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | 0,00 | 0,00 |
| Примітки: д/н | | | |

Керівник Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер Луньова Ліна Вікторівна

Підприємство ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"БРОВАРСЬКЕ ШЛЯХОВО-БУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ №50" Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ 2014.01.01 05408668 КОДИ

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2013 рік

| Стаття | Код рядка | Форма № 3 | Код за ДКУД 180100 |
|--|-----------|-------------------|---|
| | | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності | | | |
| Надходження від: | 3000 | 73496 | 167116 |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | | | |
| Повернення податків і зборів | 3005 | 0 | 0 |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | 0 | 0 |
| Цільового фінансування | 3010 | 103 | 130 |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | 0 | 0 |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | 29501 | 23769 |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 0 | 0 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|-------------|-------------|-------------|
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | 0 | 0 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | 0 | 0 |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | 0 | 0 |
| Надходження від страхових премій | 3050 | 0 | 0 |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3095 | 2541 | 160 |
| Витрачання на оплату: | 3100 | (51996) | (126762) |
| Товарів (робіт, послуг) | | | |
| Праці | 3105 | (10791) | (13412) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (6592) | (7578) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (9367) | (8478) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (1784) | (2457) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (4914) | (3431) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (2669) | (2590) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | (17268) | (31288) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | 3140 | (0) | (0) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | (103) | (0) |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами | 3150 | (0) | (0) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | (0) | (0) |
| Інші витрачання | 3190 | (3196) | (1729) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | 6328 | 1928 |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності | | | |
| Надходження від реалізації: | 3200 | 0 | 0 |
| фінансових інвестицій | | | |
| необоротних активів | 3205 | 0 | 0 |
| Надходження від отриманих: | 3215 | 674 | 733 |
| відсотків | | | |
| дивідендів | 3220 | 0 | 0 |
| Надходження від деривативів | 3225 | 0 | 0 |
| Надходження від погашення позик | 3230 | 0 | 0 |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3250 | 0 | 0 |
| Витрачання на придбання: | 3255 | (0) | (0) |
| фінансових інвестицій | | | |
| необоротних активів | 3260 | (0) | (199) |
| Виплати за деривативами | 3270 | (0) | (0) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3290 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | 674 | 534 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності | | | |
| Надходження від: | 3300 | 0 | 0 |
| Власного капіталу | | | |
| Отримання позик | 3305 | 0 | 0 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | 0 | 0 |
| Інші надходження | 3340 | 0 | 0 |
| Витрачання на: | 3345 | (0) | (0) |
| Викуп власних акцій | | | |
| Погашення позик | 3350 | (0) | (0) |
| Сплату дивідендів | 3355 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | (0) | (0) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | (0) | (0) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | (0) | (0) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | (0) | (0) |
| Інші платежі | 3390 | (0) | (0) |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | 0 | 0 |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період | 3400 | 7002 | 2462 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 5266 | 2804 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 0 | 0 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 12268 | 5266 |

Примітки: д/н

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луцьова Ліна Вікторівна

**Звіт про власний капітал
за 2013 рік**

| Стаття | Код рядка | Зареєстро- ваний капітал | Форма № 4 | | Код за ДКУД 180100 | | Неопла- чений капітал |
|---|--------------|--------------------------------|------------------------|-------------------------|----------------------|---|-----------------------------|
| | | | Капітал у дооцінках | Додатко- вий капітал | Резервний капітал | Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Залишок на початок року | 4000 | 1419 | 0 | 58113 | 8081 | 59941 | 0 |
| Коригування: | 4005 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зміна облікової політики | | | | | | | |
| Виправлення помилок | 4010 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни | 4090 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Скоригований залишок на початок року | 4095 | 1419 | 0 | 58113 | 8081 | 59941 | 0 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 216 | 0 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 4111 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інший сукупний дохід | 4116 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Розподіл прибутку: | 4200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Виплати власникам (дивіденди) | | | | | | | |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів | 4220 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внески учасників: | 4240 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внески до капіталу | | | | | | | |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення капіталу: | 4260 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Викуп акцій (часток) | | | | | | | |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | |
|--|-------------|-------------|----------|--------------|-------------|--------------|----------|----------|---------------|
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Разом змін у капіталі | 4295 | 0 | 0 | 0 | 0 | 216 | 0 | 0 | 216 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 1419 | 0 | 58113 | 8081 | 60157 | 0 | 0 | 127770 |

Примітки: д/н

Керівник

Гавриленко Віктор Федорович

Головний бухгалтер

Луньова Ліна Вікторівна

Зміст

| | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | X |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | X |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність X
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
33. Примітки: Регулярна річна інформація за 2013 рік емітента, який є приватним акціонерним товариством, а раніше був відкритим акціонерним товариством, яким було здійснено відкрите розміщення акцій, має склад форм у відповідності до розділу III, глави 4, пункту 1, абзацу 1 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого Рішенням НКЦПФР №2826 від 03.12.2013 р. (далі - Положення №2826).
- Окремі форми звітності, передбачені цим Положенням, відсутні з підстав:
- До п. 3 - Емітент не брав участі у створенні юридичних осіб.
- До п. 4 - Емітент не має посади корпоративного секретаря.
- До п. 5 - Емітент не має рейтингових оцінок.
- До п. 8. - Юридичних осіб, що володіють 10% і більше акцій емітента, немає.
- До п.10. - Дивіденди не нараховувались ні у звітному, ні у попередньому році.
- До п. 12_2) - Облігацій емітента (процентних, дисконтних, цільових (безпроцентних)) немає.
- До п. 12_3) - Інших цінних паперів емітента, ніж акції, а також тих, емісія яких підлягає реєстрації, немає.
- До п. 12_4) - Похідних цінних паперів емітента немає.
- До п. 12_5) - Викупу власних акцій емітентом у звітному періоді не було.
- До п. 15. - Інформації про забезпечення випуску боргових цінних паперів немає, оскільки немає боргових цінних паперів емітента.
- До пп. 18-22 - Іпотечних цінних паперів емітента немає.
- До пп. 23-27 - Сертифікатів ФОН емітента немає.
- До п.31 - Фінансової звітності емітента за Міжнародними стандартами немає.
- До п.29. - Емісії цільових облігацій, забезпечених об'єктами нерухомості, немає.
- В окремих формах звітності не заповнені окремі поля з наступних підстав:
- а) "Інформація про посадових осіб емітента" та "Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента (фізичні особи)" - не заповнено дати видачі і інші дані щодо паспортів, оскільки фізичні особи не надали згоди на розкриття паспортних даних, про що зазначається в описах до цих форм.
- б) "Інформація про зобов'язання емітента" - не заповнено дати виникнення і інші дані про окремі види зобов'язань у зв'язку з їх відсутністю у емітента (див. розділ "Опис" цієї форми).
- в) "Текст аудиторський висновку (звіту)" - у таблиці не заповнено дату і інші дані стосовно Свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів, оскільки емітент не є професійним учасником ринку цінних паперів.